

ХОЛМОГОРСКИЙ

16+



ВЕСТНИК

№ 23 (129)

03 июня

2025 года

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. № 67
с. Холмогоры

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», правилами землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Анашкино, Андрияновская, Белая Гора, Большое Залесье, Бор, Боярская, Бушково, Вавчуга, Даниловская, Демидово, Демушино, Жучково, Залыва, Заручевье, Ивлево, Ильино, Кичижно, Косновская, Кочерино, Красное Село, Кузополье, Лубянки, Лыжино, Макарово, Малое Залесье, Марково, Мироново, Митревщина, Неверово, Некрасово, Обухово, Осина Гора, Пекишево, Перхуровская, Побойще, Погост, Подгорье, Подсосны, Почапы, Разлог, Смольниковская, Спасская, Строительская, Сурово, Татаурово, Теплениха, Тихновская, Третьяково, Трехновская, Тряпицыно, Харитоново, Ходчино и сел Ломоносово и Холмогоры, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 июня 2023 № 31-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, обозначенного ЗУ1 в приложении к настоящему распоряжению, в кадастровом квартале 29:19:161913, площадью 1429 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 16, разрешенное использование «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Территориальная зона ОД-2 – многофункциональная общественно-деловая зона. Код вида разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков) 2.1.1. Обременение: Зона подтопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4кВ от ЗТП «Школа-магазин» с. Холмогоры», охранная зона ВЛ-0,4кВ от ЗТП «Школа-магазин» с. Холмогоры, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-1», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Здание ЗТП-250кВА «Товра» с. Холмогоры», охранная зона тепловых сетей.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа Архангельской области
от 22 мая 2025 года № 67

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161913

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 1429 кв.м

Масштаб 1:500



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н55У	616223.18	3284538.66
н56У	616240.87	3284578.32
н57У	616231.85	3284582.07
н58У	616223.90	3284568.04
н59У	616216.97	3284571.95
н46У	616220.39	3284578.17
н60У	616221.35	3284580.17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н51У	616219.03	3284581.27
н54У	616201.88	3284589.30
н61У	616186.76	3284560.33
н62У	616216.41	3284541.97
н63У	616221.80	3284539.31
н55У	616223.18	3284538.66

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. № 68
с. Холмогоры

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», правилами землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Анашкино, Андрияновская, Белая Гора, Большое Залесье, Бор, Боярская, Бушково, Вавчуга, Даниловская, Демидово, Демушино, Жучково, Залыва, Заручевье, Ивлево, Ильино, Кичижно, Косновская, Кочерино, Красное Село, Кузополье, Лубянки, Лыжино, Макарово, Малое Залесье, Марково, Мироново, Митревщина, Неверово, Некрасово, Обухово, Осина Гора, Пекишево, Перхуровская, Побойще, Погост, Подгорье, Подсосны, Почапы, Разлог, Смольниковская, Спасская, Строительская, Сурово, Татаурово, Теплениха, Тихновская, Третьяково, Трехновская, Тряпицыно, Харитоново, Ходчино и сел Ломоносово и Холмогоры, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 июня 2023 № 31-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, обозначенного ЗУ1 в приложении к настоящему распоряжению, в кадастровом квартале 29:19:161907, площадью 3084 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 31А, разрешенное использование «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Код вида разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков) 2.1.1. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0.4 кв от ЗТП «КОС» с. Холмогоры», охранная зона КЛ-0.4 кв от ЗТП «КОС» с. Холмогоры, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», охранная зона тепловых сетей.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 22 мая 2025 года № 68

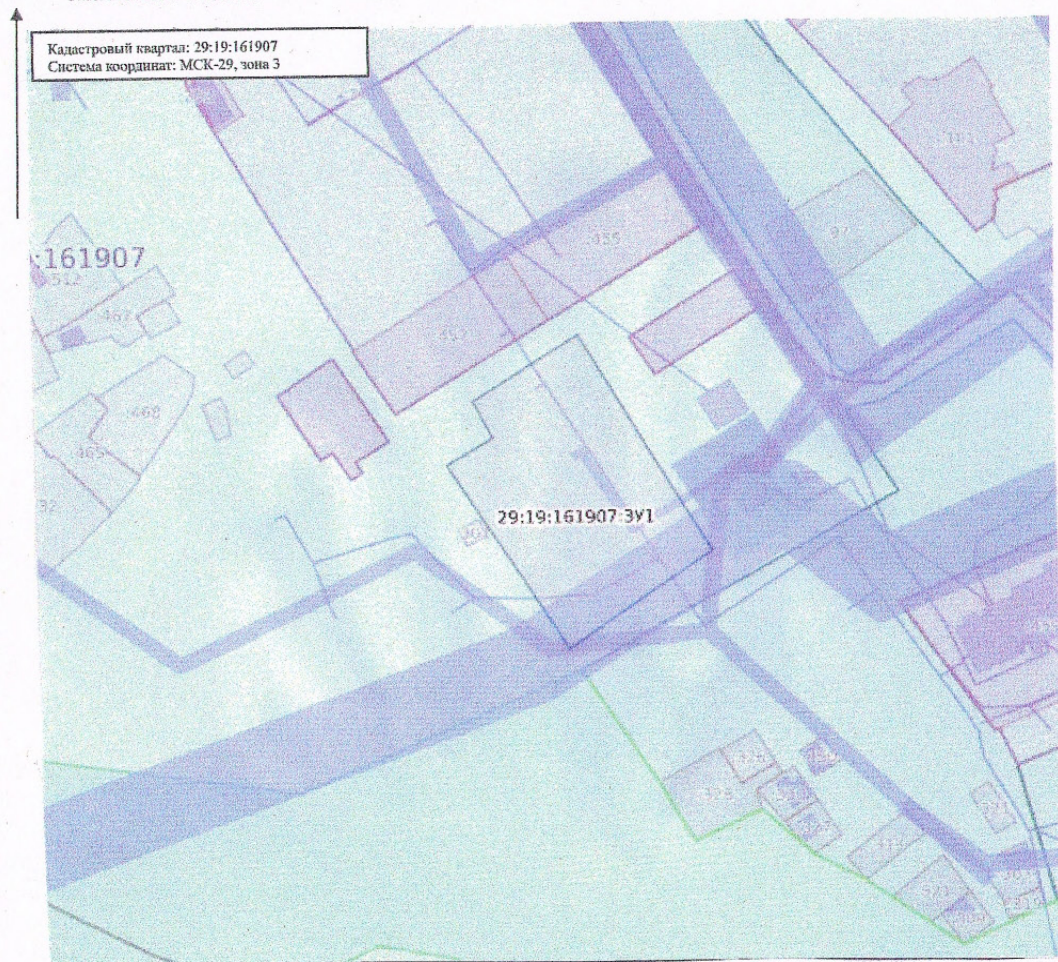
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161907

Условный номер земельного участка: 29:19:161907:ЗУ1

Площадь земельного участка: 3084 кв.м

Масштаб 1:2500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 31А

Территориальная зона: Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "КЛ-0.4 кв от ЗТП "КОС" с. Холмогоры", Охранная зона КЛ-0.4 кв от ЗТП "КОС" с. Холмогоры, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. "Холмогоры-2", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2»", Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616562.61	3284118.30
2	616502.35	3284150.78
3	616477.52	3284112.09
4	616528.81	3284082.44
5	616535.70	3284094.88
6	616545.79	3284090.14

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. № 69
с. Холмогоры

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», правилами землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Анашкино, Андрияновская, Белая Гора, Большое Залесье, Бор, Боярская, Бушково, Вавчуга, Даниловская, Демидово, Демушино, Жучково, Залыва, Заручевье, Ивлево, Ильино, Кичижно, Косновская, Кочерино, Красное Село, Кузополье, Лубянки, Лыжино, Макарово, Малое Залесье, Марково, Мироново, Митревщина, Неверово, Некрасово, Обухово, Осина Гора, Пекишево, Перхуровская, Побойще, Погост, Подгорье, Подсосны, Почапы, Разлог, Смольниковская, Спасская, Строительская, Сурово, Татаурово, Теплениха, Тихновская, Третьяково, Трехновская, Тряпицыно, Харитоново, Ходчино и сел Ломоносово и Холмогоры, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 июня 2023 № 31-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, обозначенного ЗУ1 в приложении к настоящему распоряжению, в кадастровом квартале 29:19:161907, площадью 2711 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 26Б, разрешенное использование «малозэтажная многоквартирная жилая застройка». Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Код вида разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков) 2.1.1. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранный зона ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранный зона тепловых сетей.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 22 мая 2025 года № 69

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 26Б

Территориальная зона: Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161907:509, 29:19:161907:510, 29:19:161907:512

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616632.10	3283962.91
2	616652.73	3284004.70
3	616612.60	3284025.04
4	616601.65	3284004.58
5	616596.65	3284007.56
6	616590.56	3283994.96
7	616602.20	3283987.91
8	616594.99	3283976.66
9	616598.03	3283974.91
10	616594.98	3283968.94
11	616603.67	3283963.64
12	616598.65	3283951.59
13	616605.38	3283947.98
14	616609.63	3283955.91
15	616614.75	3283953.26
16	616610.46	3283945.25
17	616614.40	3283943.03
18	616618.15	3283952.13
19	616620.17	3283951.30
20	616627.28	3283965.25

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. № 70
с. Холмогоры

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», правилами землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Анашкино, Андрияновская, Белая Гора, Большое Залесье, Бор, Боярская, Бушково, Вавчуга, Даниловская, Демидово, Демушино, Жучково, Залыва, Заручевье, Ивлево, Ильино, Кичижно, Косновская, Кочерино, Красное Село, Кузополье, Лубянки, Лыжино, Макарово, Малое Залесье, Марково, Мироново, Митревщина, Неверово, Некрасово, Обухово, Осина Гора, Пекишево, Перхуровская, Побойще, Погост, Подгорье, Подсосны, Почапы, Разлог, Смольниковская, Спасская, Строительская, Сурово, Татаурово, Теплениха, Тихновская, Третьяково, Трехновская, Тряпицыно, Харитоново, Ходчино и сел Ломоносово и Холмогоры, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 июня 2023 № 31-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 22 мая 2025 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 29:19:161914:7, площадью 3500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Парухина, земельный участок 21, разрешенное использование «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Код вида разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков) 2.1.1.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 71
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 16. Обременение: Зона подтопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кв от ЗТП «Школа-магазин» с. Холмогоры», охранная зона ВЛ-0,4кв от ЗТП «Школа-магазин» с. Холмогоры, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-1», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Здание ЗТП-250кВА «Товра» с. Холмогоры», охранная зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 71

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161913

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 1429 кв.м

Масштаб 1:500



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н55У	616223.18	3284538.66
н56У	616240.87	3284578.32
н57У	616231.85	3284582.07
н58У	616223.90	3284568.04
н59У	616216.97	3284571.95
н46У	616220.39	3284578.17
н60У	616221.35	3284580.17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н51У	616219.03	3284581.27
н54У	616201.88	3284589.30
н61У	616186.76	3284560.33
н62У	616216.41	3284541.97
н63У	616221.80	3284539.31
н55У	616223.18	3284538.66

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 72
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 31А. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0.4 кв от ЗТП «КОС» с. Холмогоры», охранный зона КЛ-0.4 кв от ЗТП «КОС» с. Холмогоры, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранный зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 72

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161907

Условный номер земельного участка: 29:19:161907:ЗУ1

Площадь земельного участка: 3084 кв.м

Масштаб 1:2500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 31А

Территориальная зона: Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "КЛ-0.4 кв от ЗТП "КОС" с. Холмогоры", Охранная зона КЛ-0.4 кв от ЗТП "КОС" с. Холмогоры, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. "Холмогоры-2", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2»", Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616562.61	3284118.30
2	616502.35	3284150.78
3	616477.52	3284112.09
4	616528.81	3284082.44
5	616535.70	3284094.88
6	616545.79	3284090.14

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 73
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 26Б. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранный зона ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 73

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 26Б

Территориальная зона: Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161907:509, 29:19:161907:510, 29:19:161907:512

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616632.10	3283962.91
2	616652.73	3284004.70
3	616612.60	3284025.04
4	616601.65	3284004.58
5	616596.65	3284007.56
6	616590.56	3283994.96
7	616602.20	3283987.91
8	616594.99	3283976.66
9	616598.03	3283974.91
10	616594.98	3283968.94
11	616603.67	3283963.64
12	616598.65	3283951.59
13	616605.38	3283947.98
14	616609.63	3283955.91
15	616614.75	3283953.26
16	616610.46	3283945.25
17	616614.40	3283943.03
18	616618.15	3283952.13
19	616620.17	3283951.30
20	616627.28	3283965.25

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 74
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 33. Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, охранный зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП «ПМК»).

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 74

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161914

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 722 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, дом 33

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП "ГМК")

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161914:249

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н162У	615999.81	3284155.74
н155У	615986.10	3284174.80
н154У	615976.98	3284166.21
н153У	615962.05	3284150.53
н163У	615963.96	3284148.74
н164У	615963.17	3284147.81
н165У	615974.47	3284137.86
н166У	615979.17	3284137.11
н167У	615986.10	3284145.07
н168У	615995.36	3284151.43
н162У	615999.81	3284155.74

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 75
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина. Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры», охранный зона ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

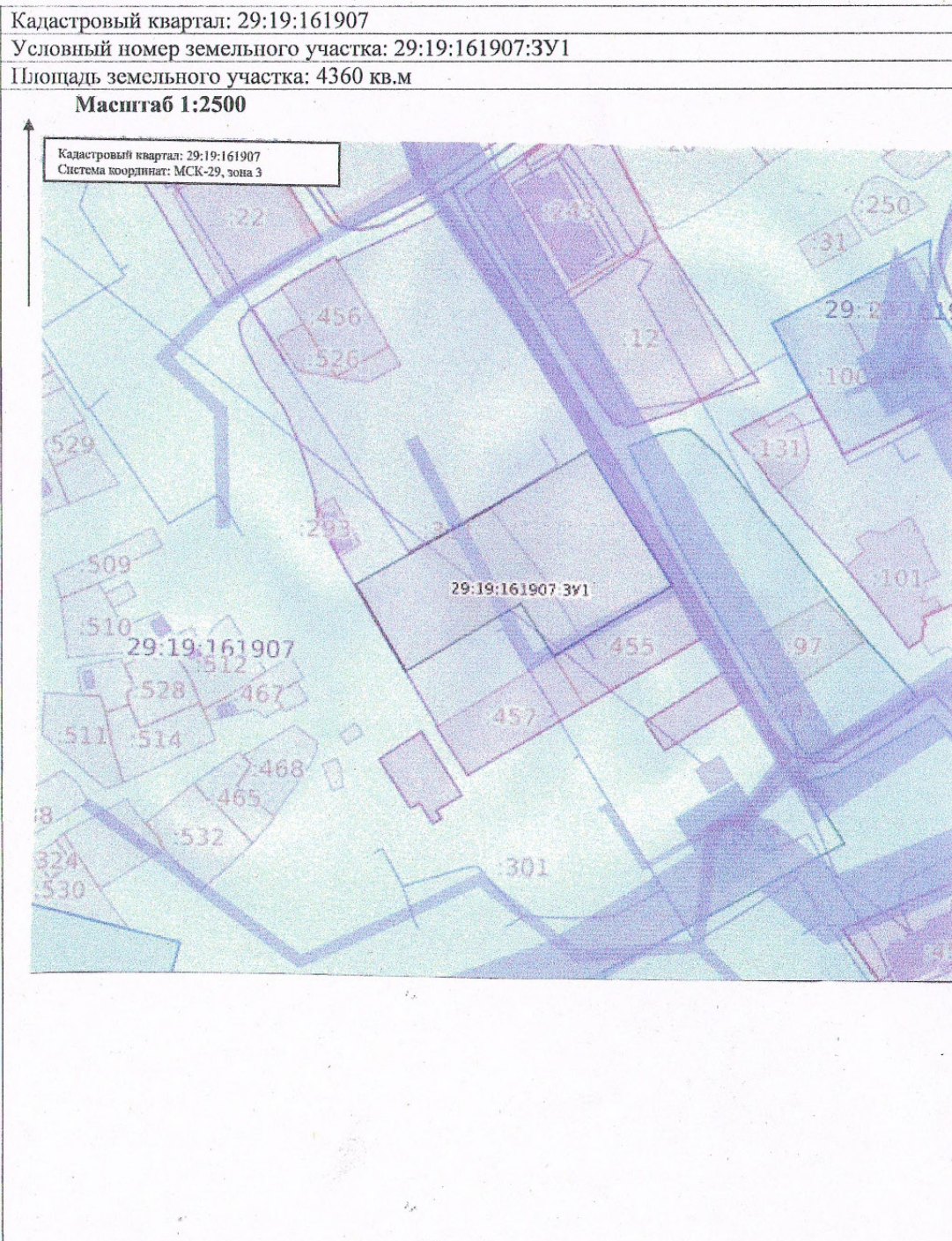
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 75

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161907:455

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616585.18	3284100.62
2	616609.67	3284142.33
3	616658.60	3284114.22
4	616638.81	3284080.19
5	616612.23	3284032.42
6	616580.70	3284049.07
7	616604.42	3284089.64

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 76
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, деревня Харлово, дом 6. Обременение: прибрежная защитная полоса рук.Холмогорка р.Северная Двина в границах населенных пунктов д.Харлово, д.Заполье, д.Данилово, д.Горка сельское поселение «Матигорское», Холмогорского района Архангельской области; Водоохранная зона рук.Холмогорка р.Северная Двина в границах населенных пунктов д.Харлово, д.Заполье, д.Данилово, д.Горка сельское поселение «Матигорское», Холмогорского района Архангельской области, охранный зона тепловых сетей, охранный зона водопроводных сетей, охранный зона канализационных сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

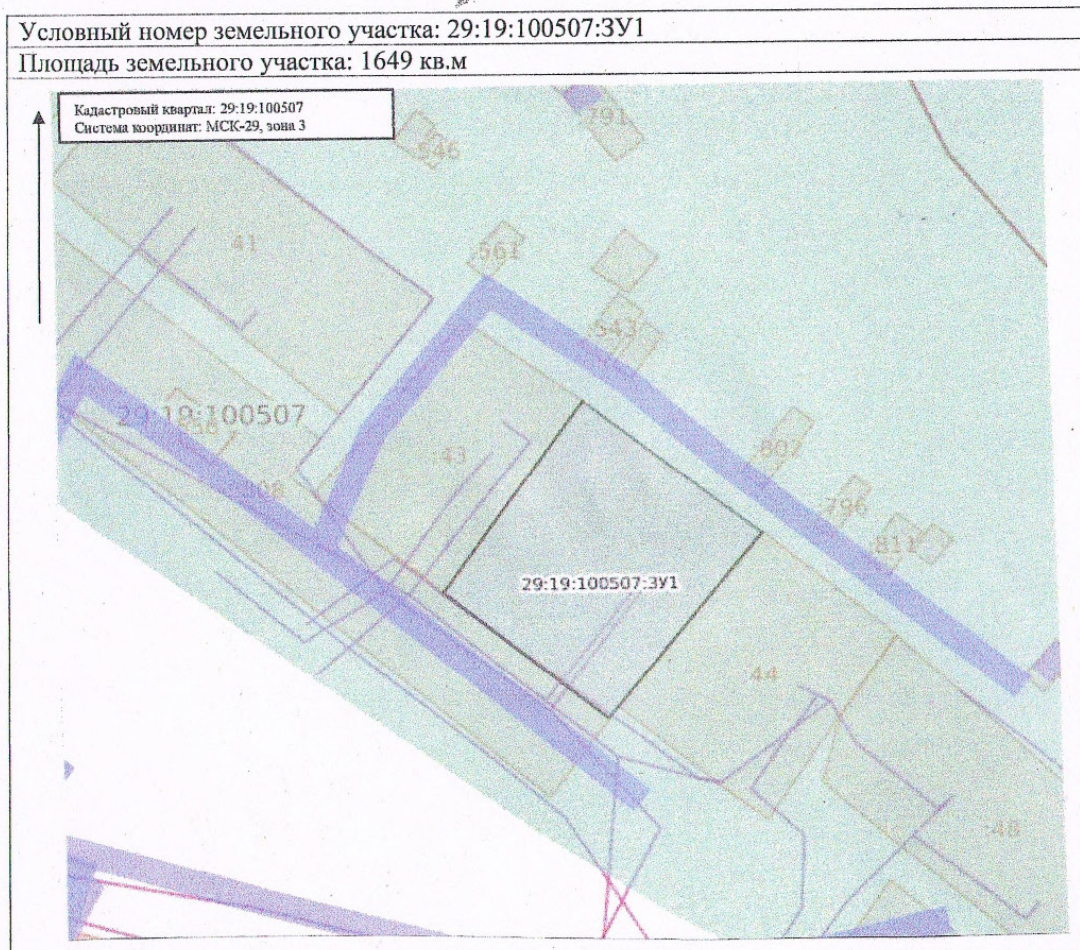
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 76

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	611953.14	3284690.97
2	611927.77	3284721.55
3	611895.33	3284692.74
4	611919.54	3284664.73

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, деревня Харлово, дом 6

Территориальная зона: Ж-2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Прибрежная защитная полоса рук.Холмогорка р.Северная Двина в границах населенных пунктов д.Харлово, д.Заполье, д.Данилово, д.Горка сельское поселение «Матигорское», Холмогорского района Архангельской области; Водоохранная зона рук.Холмогорка р.Северная Двина в границах населенных пунктов д.Харлово, д.Заполье, д.Данилово, д.Горка сельское поселение «Матигорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона тепловых сетей, Охранная зона водопроводных сетей, Охранная зона канализационных сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:100507:44, 29:19:100507:43, 29:19:100507:808

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 77
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, деревня Демидово, дом 5. Обременение: публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО», Охранная зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО, охранная зона водопроводных сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 27 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 05 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

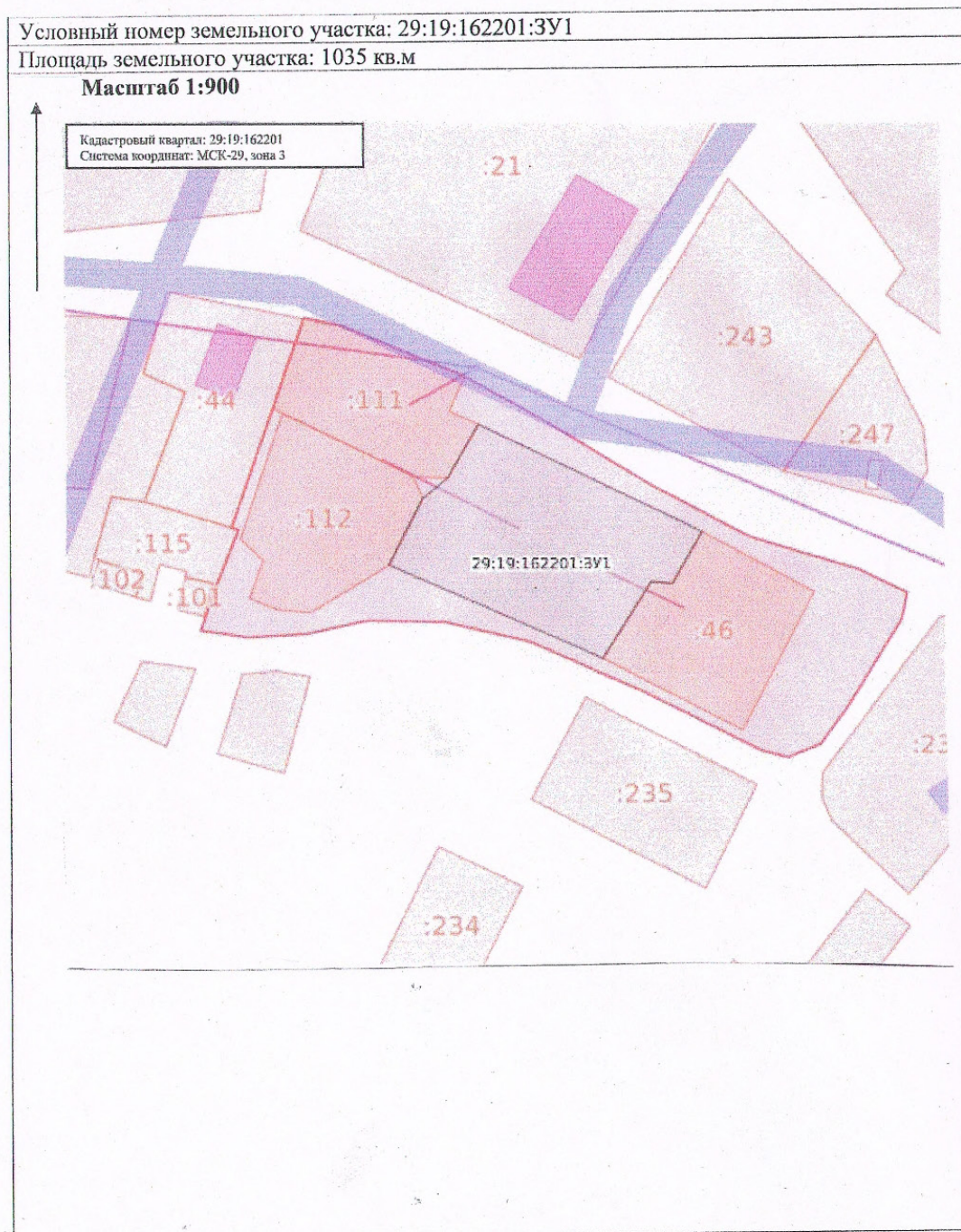
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Г.А. Насонова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 23 мая 2025 года № 77

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, дер. Демидово, дом 5

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО", Охранная зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО, Охранная зона водопроводных сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:162201:111, 29:19:162201:112, 29:19:162201:46

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	613349.08	3281900.34
2	613357.75	3281905.62
3	613338.61	3281940.97
4	613330.20	3281935.73
5	613330.66	3281932.44
6	613318.20	3281924.22
7	613335.10	3281890.32
8	613345.85	3281896.22

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 78
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 36. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, охранный зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП «ПМК»), охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 78

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, дом 36

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗПП "ПМК"), Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161914:1, 29:19:161914:193, 29:19:161914:218, 29:19:161914:205

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	615999.54	3284106.25
2	615975.33	3284129.08
3	615964.46	3284117.82
4	615952.67	3284104.87
5	615948.44	3284098.81
6	615969.77	3284081.63
7	615972.37	3284079.20
8	615975.91	3284082.84
9	615977.15	3284083.61

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 79
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 31. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, охранный зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП «ПМК»), публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранный зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

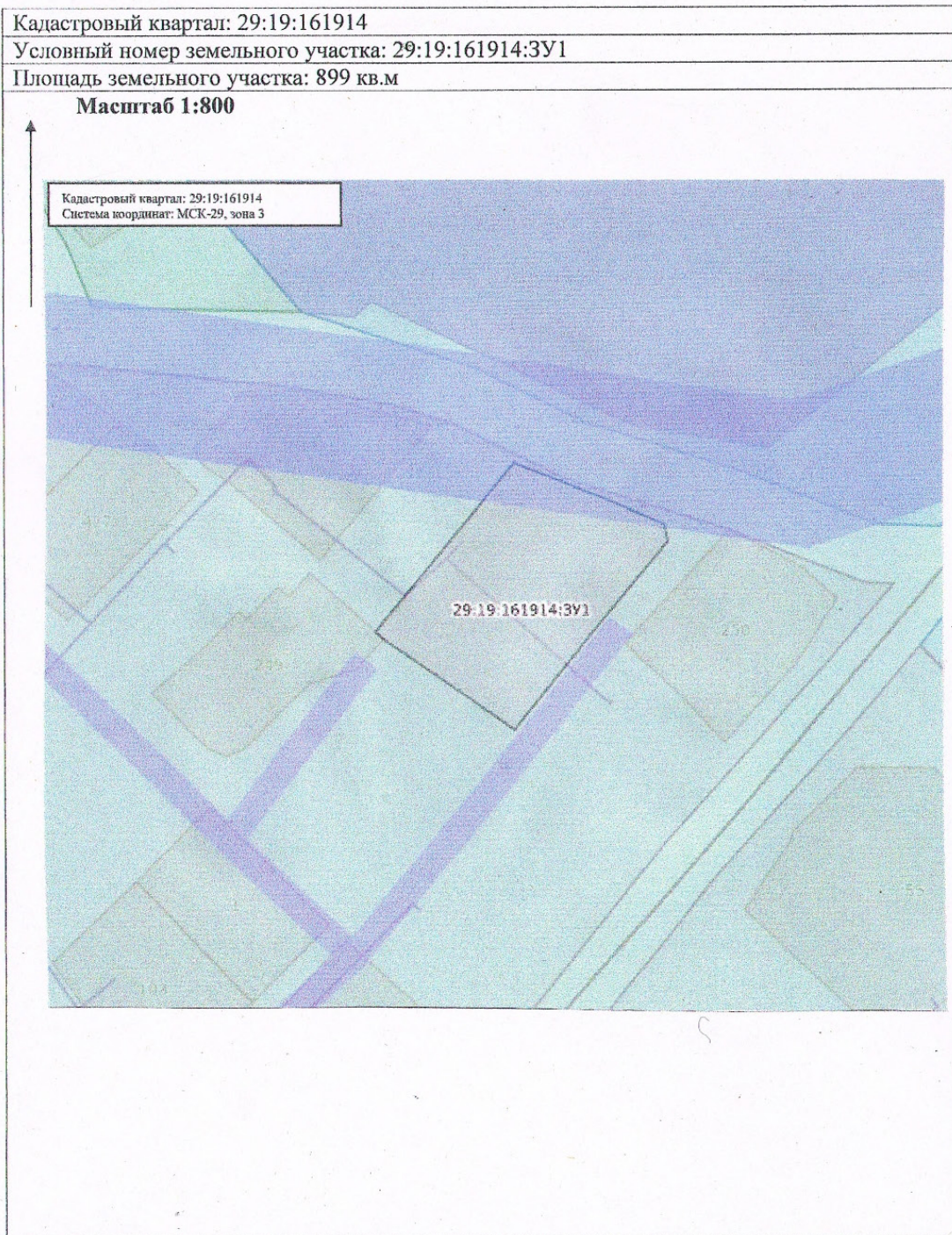
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 79

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, дом 31

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП "ПМК"), Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. "Холмогоры-2", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2»", Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161914:249

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	615985.50	3284174.48
2	615999.81	3284155.74
3	616000.95	3284154.59
4	616025.80	3284176.00
5	616019.54	3284190.08
6	616015.67	3284197.76
7	616013.12	3284198.13
8	616000.17	3284187.00

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 80
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Красноармейская, дом 37. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-1», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-1», охранная зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 80

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Красноармейская, дом 37

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. " Холмогоры-1", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. Холмогоры - 1", Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161913:21, 29:19:161913:272

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616352.69	3284343.26
2	616366.02	3284377.87
3	616329.60	3284393.62
4	616322.69	3284375.91
5	616312.85	3284379.65
6	616311.80	3284376.68
7	616305.31	3284358.07
8	616314.47	3284355.47
9	616313.89	3284353.82
10	616330.91	3284349.12
11	616346.22	3284345.26

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 81
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Жернакова, дом 3А. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, охранный комплекс памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры», охранный комплекс ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с. Холмогоры, охранный комплекс тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 81

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 1257 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Жернакова, дом 3А

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Охранная зона комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	Х	У		Х	У
			н117У	615363.21	3285059.49
н115У	615397.08	3285014.19	н118У	615359.08	3285058.39
н116У	615405.80	3285033.08	н119У	615357.58	3285051.43
н102У	615399.97	3285034.50	н120У	615352.74	3285024.65
н114У	615385.31	3285037.73	н115У	615397.08	3285014.19
н113У	615386.88	3285044.10			
н112У	615379.21	3285045.84			
н111У	615367.00	3285048.20			
н110У	615368.95	3285057.86			

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 82
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Жернакова, дом 2А. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры», охранный зона ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с. Холмогоры, охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 82

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 875 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Жернакова, дом 2А

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н95У	615343.88	3285027.18
н96У	615345.72	3285037.12
н97У	615336.43	3285038.82
н98У	615338.13	3285050.99
н99У	615305.51	3285057.97
н100У	615300.28	3285037.30
н101У	615312.14	3285032.85
н95У	615343.88	3285027.18

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 83
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Жернакова, дом 2Б. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», охранная зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 83

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 782 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Жернакова, дом 2Б

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. "Холмогоры-2", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161922:217, 29:19:161922:37

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
п85У	615326.60	3285006.03
п86У	615329.91	3285022.25
п87У	615302.94	3285028.93
п88У	615295.57	3285030.65
п89У	615291.77	3285012.26
п90У	615299.67	3285010.62
п91У	615298.62	3285004.68
п92У	615304.60	3285003.50
п93У	615320.95	3284999.71
п94У	615322.37	3285005.82
п85У	615326.60	3285006.03

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 84
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Племзаводская, дом 7. Обременение: зона подтопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2», публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от КТП «Столовая» с. Холмогоры», охранная зона ВЛ-0,4кВ от КТП «Столовая» с. Холмогоры, охранная зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 84

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 657 кв.м

Масштаб 1:500



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
п69У	615533.04	3284847.54
п70У	615540.33	3284878.78
п71У	615518.81	3284883.19
п72У	615512.96	3284855.01
п69У	615533.04	3284847.54

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Племзаводская, дом 7

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона подтопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. "Холмогоры-2", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-2»", Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4кв от КТП "Столовая" с.Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0,4кв от КТП "Столовая" с.Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 85
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Октябрьская, дом 29. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, охранный зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП «ПМК»), охранный зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 85

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, дом 29

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона метеорологической станции М-2 Холмогоры, Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (электрические сети ВЛ-0,4кВ от ЗТП "ПМК"), Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
		см
н153У	615962.05	3284150.53
н154У	615976.98	3284166.21
н155У	615986.10	3284174.80
н156У	615971.59	3284190.29
н157У	615969.03	3284191.52
н158У	615945.35	3284168.59
н159У	615944.65	3284166.31
н160У	615956.09	3284154.21
н161У	615957.21	3284155.23
н153У	615962.05	3284150.53

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 86
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 28. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры», охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры, охранная зона тепловых сетей, охранная зона канализационных сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 28

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей, Охранная зона канализационных сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161907:457

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 87
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 25. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, охранная зона тепловых сетей.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 87

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161907

Условный номер земельного участка: 29:19:161907:3У1

Площадь земельного участка: 2099 кв.м

Масштаб 1:2500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 25

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616686.91	3284052.21
2	616705.74	3284087.10
3	616659.80	3284113.31
4	616639.71	3284081.04

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 88
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, село Холмогоры, улица Шубина, дом 23. Обременение: зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры», охранный зона ВЛ-0.4 кв от КТП «Ветлаборатория» с. Холмогоры.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

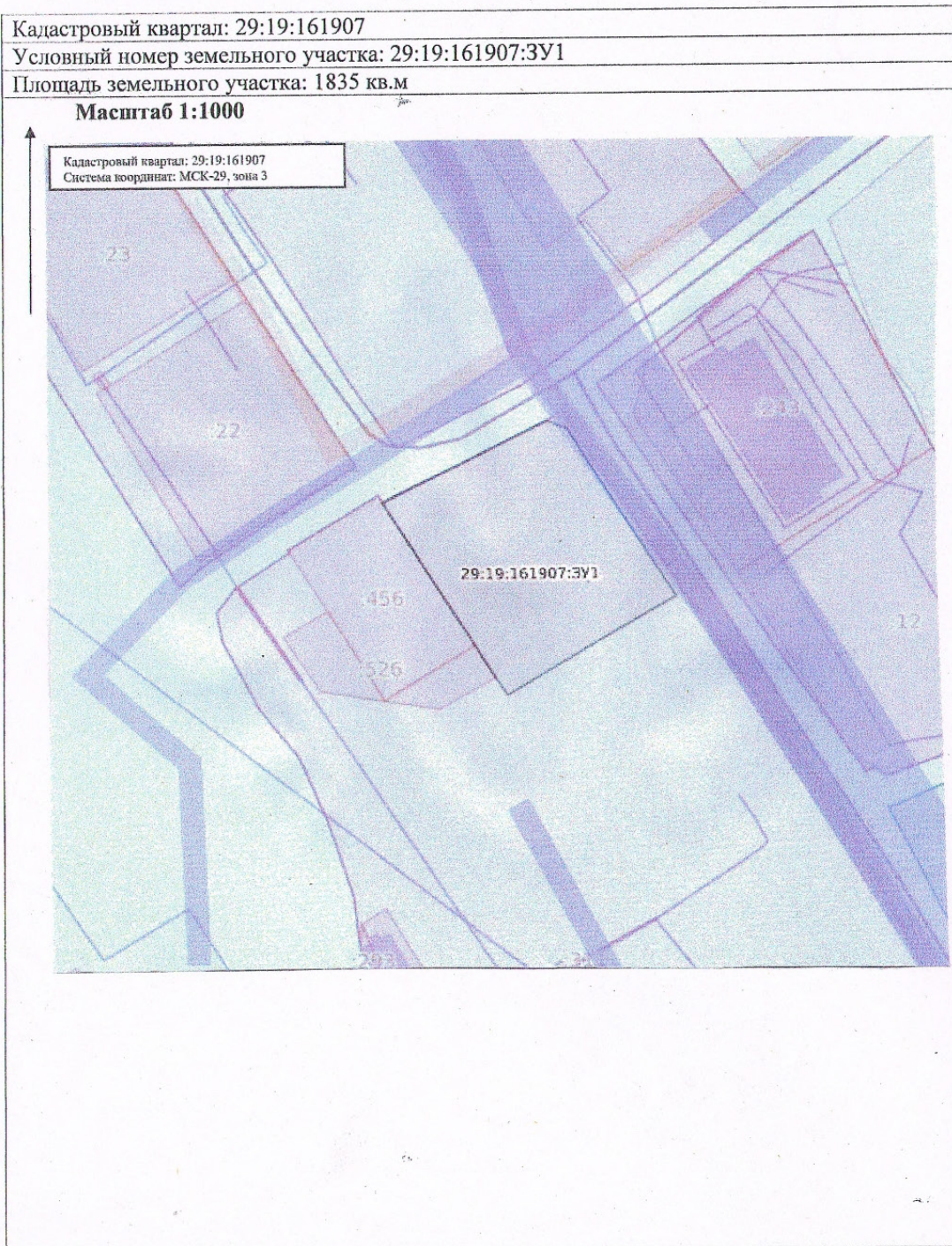
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 88

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 23

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:19:161907:456, 29:19:161907:526

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	616728.01	3284028.68
2	616690.54	3284049.83
3	616686.93	3284052.09
4	616706.07	3284087.16
5	616742.03	3284066.61
6	616743.77	3284062.65

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 89
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, деревня Белая Гора, дом 4а. Обременение: публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО», охранная зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

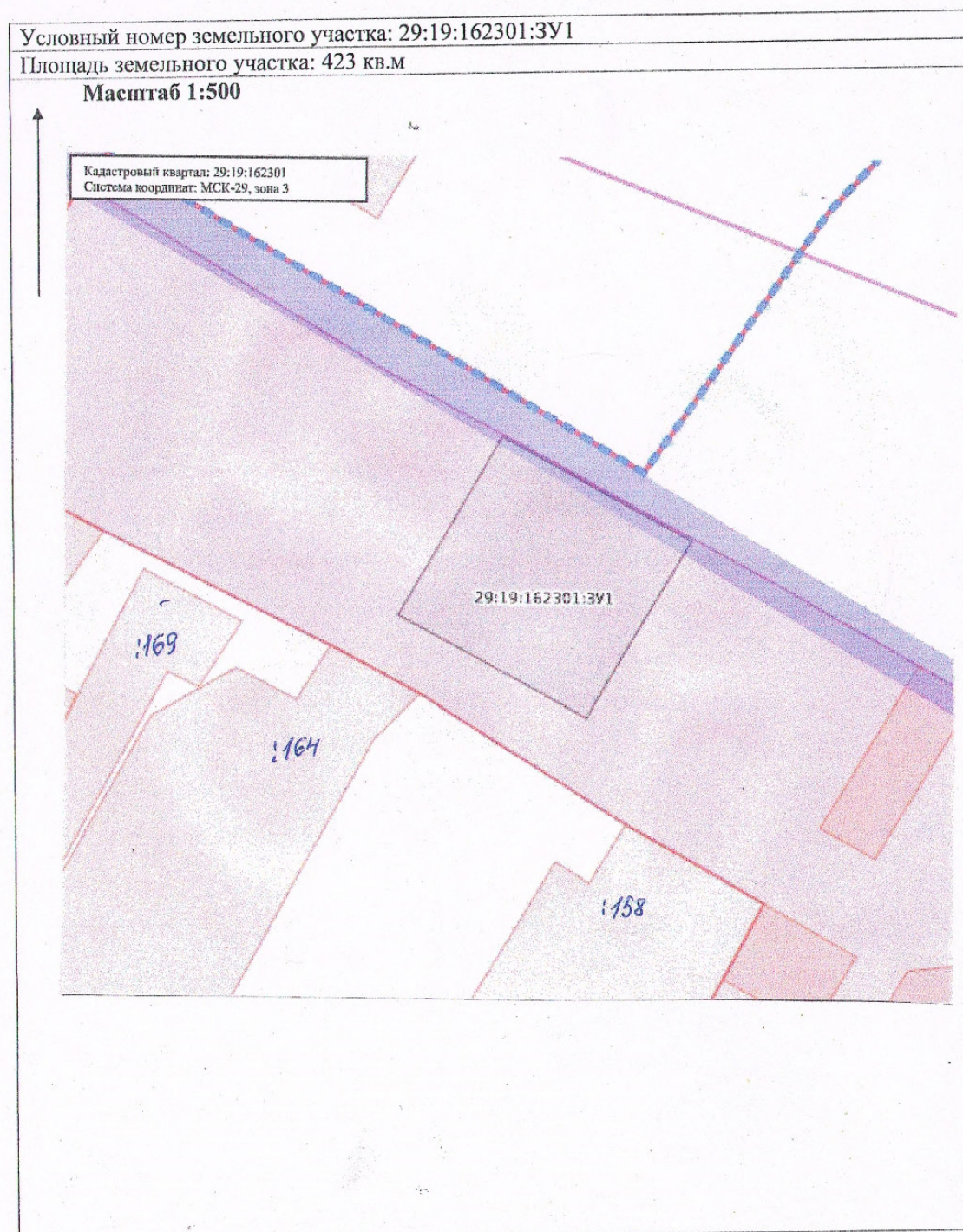
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 89

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, дер. Белая Гора, дом 4а

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО", Охранная зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	613110.48	3281922.80
2	613099.66	3281940.67
3	613082.40	3281930.02
4	613093.14	3281912.21

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 90
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Российская Федерация, Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, деревня Белая Гора, дом 3а. Обременение: публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО», охранный зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 29 мая 2025 года и дату завершения общественных обсуждений 07 июня 2025 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

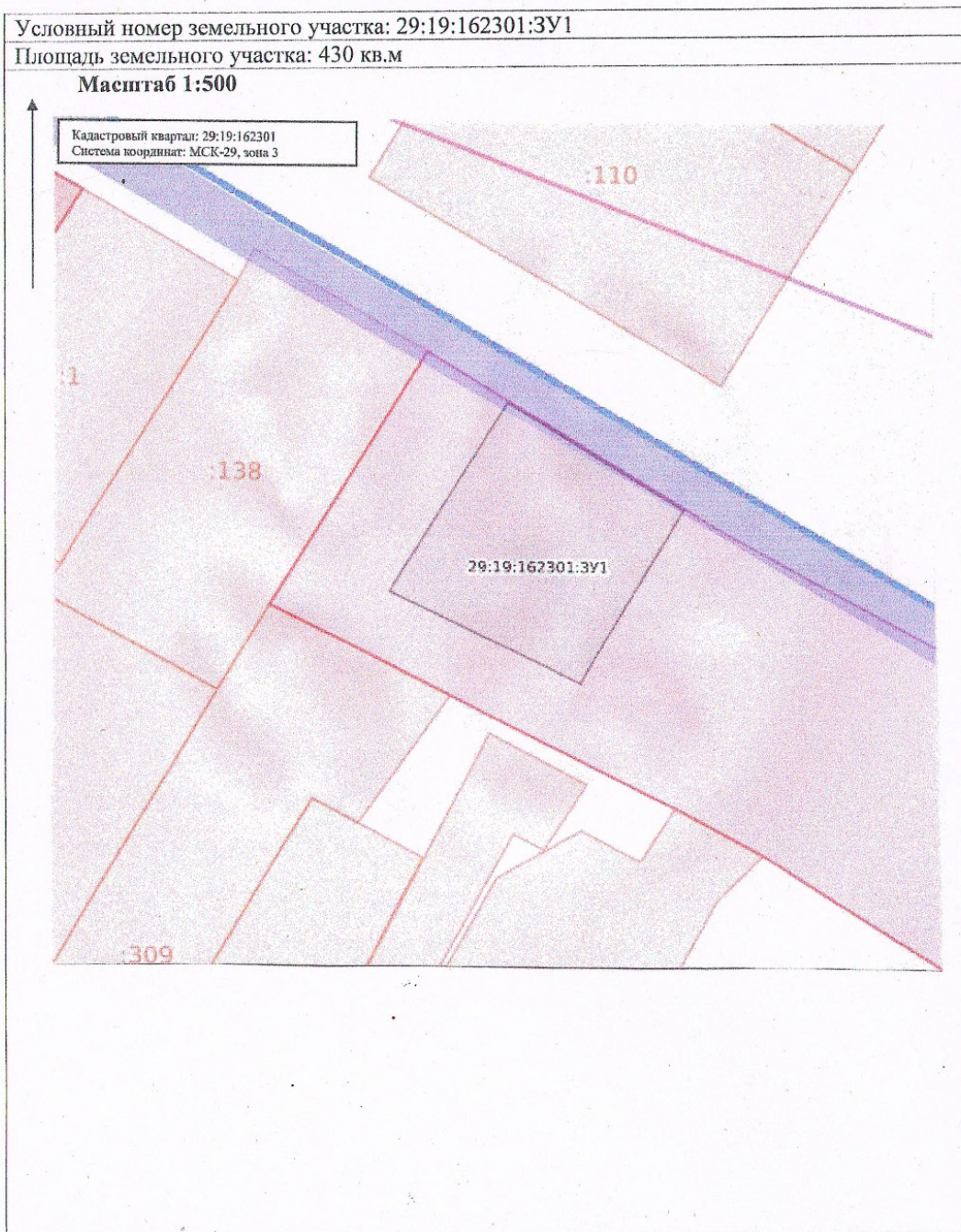
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 27 мая 2025 года № 90

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, дер. Белая Гора, дом 3а

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО", Охранная зона ВЛ-0,4КВ Д.ХОДЧИНО-ОБУХОВО

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	613131.32	3281890.62
2	613120.06	3281907.33
3	613103.01	3281896.80
4	613112.81	3281878.52

— считать общественные осуждения по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка состоявшимися;

— подготовить и направить главе Холмогорского муниципального округа Архангельской области рекомендации комиссии по землепользованию и застройке для принятия решения.

Председатель

А.А. Арабинский

Секретарь

И.Р. Бобкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

с. Холмогоры

от 22 мая 2025 года

1. Общие сведения о проектах, представленных на общественные обсуждения:
1) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» предоставляется с целью формирования земельного участка в кадастровом квартале 29:19:161913, площадью 1429 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Холмогоры, ул. Октябрьская, д. 16, в границе территориальной зоны ОД-2 – многофункциональная общественно-деловая зона, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
3. Сведения о протоколе общественных обсуждений: от 22 мая 2025 года протокол общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.
4. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводены общественные обсуждения:
1) предложений и замечаний не поступило.
5. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:
1) предложений и замечаний не поступило.
6. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

— считать общественные обсуждения по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка состоявшимися;

— подготовить и направить главе Холмогорского муниципального округа Архангельской области рекомендации комиссии по землепользованию и застройке для принятия решения.

Председатель

А.А. Арабинский

Секретарь

И.Р. Бобкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

от 22 мая 2025 года

с. Холмогоры

1. Общие сведения о проектах, представленных на общественные обсуждения:

1) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «малозатяжная многоквартирная жилая застройка» предоставляется с целью формирования земельного участка в кадастровом квартале 29:19:161907, площадью 3084 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Холмогоры, ул. Шубина, д. 31А, в границе территориальной зоны Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

3. Сведения о протоколе общественных обсуждений: от 22 мая 2025 года протокол общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1) предложений и замечаний не поступило.

5. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

1) предложений и замечаний не поступило.

6. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

от 22 мая 2025 года

с. Холмогоры

1. Общие сведения о проектах, представленных на общественные обсуждения:

1) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» предоставляется с целью формирования земельного участка в кадастровом квартале 29:19:161907, площадью 2711 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Холмогоры, ул. Шубина, д. 26Б, в границе территориальной зоны Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

3. Сведения о протоколе общественных обсуждений: от 22 мая 2025 года протокол общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1) предложений и замечаний не поступило.

5. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

1) предложений и замечаний не поступило.

6. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

– считать общественные обсуждения по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка состоявшимися;

– подготовить и направить главе Холмогорского муниципального округа Архангельской области рекомендации комиссии по землепользованию и застройке для принятия решения.

Председатель

А.А. Арабинский

Секретарь

И.Р. Бобкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

от 22 мая 2025 года

с. Холмогоры

1. Общие сведения о проектах, представленных на общественные обсуждения:

1) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» предоставляется в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:19:161914:7, площадью 3500 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Холмогоры, ул. Парухина, земельный участок 21, в границе территориальной зоны Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

3. Сведения о протоколе общественных обсуждений: от 22 мая 2025 года протокол общественных обсуждений по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1) предложений и замечаний не поступило.

5. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

1) предложений и замечаний не поступило.

6. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

2

– считать общественные обсуждения по проекту решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка состоявшимися;

– подготовить и направить главе Холмогорского муниципального округа Архангельской области рекомендацию комиссии по землепользованию и застройке для принятия решения.

Председатель

А.А. Арабинский

Секретарь

И.Р. Бобкин

Газета «Холмогорский вестник»

Учредитель: администрация

Холмогорского муниципального округа Архангельской области

Главный редактор: Зелянина Н.В.

Адрес редакции, издателя, типографии: 164530,

с. Холмогоры, наб. им. Горончаровского, 21. тел. 33-642

Тираж: 50 экз.

Распространяется бесплатно

Подписано в печать: по графику-14.00, фактически-14.00