**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которого входят территории деревень Аксеновы, Антониево-Сийский Монастырь, Белая Гора, Белоче, Бельково, Болото, Большая Гора, Большое Село, Бор-больницы, Бросачиха, Бызовы, Великий Двор, Верхнее заполье, Верхнее Заполье, Верхняя, Верхняя Горка, Волость, Волость, Гора, Гора, Гора, Горка-Рудаковская, Горончарово, Демидовы, Донковы, Ендюга, Ждановы, Заболотье, Заборье, Заборье, ЗаборьеЗадворье, Закода, Залебедка, Заполье, Заполье, Заполье, Заполье, Заполье, Заручевье, Заручей, Зачачье, Золотка, Калажма, Карчево,Кашевариха, Кельи, Клубочиха, Кожгора, Короли, Короткие, Коскошина, Красный Яр, Красный Яр, Кривец, Крюк, Кудосмина, Кузнецово,Кузнечиха, Кулига, Кулига, Кульмино Большое, Кульмино Малое, Кязьмеш, Лохта, Лысица, Макары, Малая Гора, Малое Село, Мурги 1-е, Мыза, Мякурье, Надозеро, Нижнее Заполье, Нижний Конец, Нижняя, Нижняя Горка, Низ, Нифериха, Новая, Новинные, Орлово, Осередок, Осередок, Осередок, Офролиха, Печково, Погост, Погост, Погост, Погост, Подгор, Подлесье, Подсосанье, Подсосанье, Понизовье, Прилук, Рехачевы, Рипалово, Россохи, Семеновы, Слободка, Старая Мельница, Сухарево, Такшеево, Таратины, Тегра Верхняя, Тегра Нижняя, Тегра-Осередок, Толокново, Узиково, Усолье, Усть-Емца, Усть-Мехреньга, Фатеевы, Фомины, Хвосты Старые, Часовня, Чащевка, Чупровщина, Чуроз-Гора, Чухча, Шидозеро, Шильцево, Шильцово, поселков Ваймужский, Пешемское, Почтовое и села Емецк, в части территории деревни Заполье**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которого входят территории деревень Аксеновы, Антониево-Сийский Монастырь, Белая Гора, Белоче, Бельково, Болото, Большая Гора,Большое Село, Бор-больницы, Бросачиха, Бызовы, Великий Двор, Верхнее заполье, Верхнее Заполье, Верхняя, Верхняя Горка, Волость, Волость, Гора, Гора, Гора, Горка-Рудаковская, Горончарово, Демидовы, Донковы, Ендюга, Ждановы, Заболотье, Заборье, Заборье, ЗаборьеЗадворье, Закода, Залебедка, Заполье, Заполье, Заполье, Заполье, Заполье, Заручевье, Заручей, Зачачье, Золотка, Калажма, Карчево,Кашевариха, Кельи, Клубочиха, Кожгора, Короли, Короткие, Коскошина, Красный Яр, Красный Яр, Кривец, Крюк, Кудосмина, Кузнецово,Кузнечиха, Кулига, Кулига, Кульмино Большое, Кульмино Малое, Кязьмеш, Лохта, Лысица, Макары, Малая Гора, Малое Село, Мурги 1-е, Мыза, Мякурье, Надозеро, Нижнее Заполье, Нижний Конец, Нижняя, Нижняя Горка, Низ, Нифериха, Новая, Новинные, Орлово, Осередок, Осередок, Осередок, Офролиха, Печково, Погост, Погост, Погост, Погост, Подгор, Подлесье, Подсосанье, Подсосанье, Понизовье, Прилук, Рехачевы, Рипалово, Россохи, Семеновы, Слободка, Старая Мельница, Сухарево, Такшеево, Таратины, Тегра Верхняя, Тегра Нижняя, Тегра-Осередок, Толокново, Узиково, Усолье, Усть-Емца, Усть-Мехреньга, Фатеевы, Фомины, Хвосты Старые, Часовня, Чащевка, Чупровщина, Чуроз-Гора, Чухча, Шидозеро, Шильцево, Шильцово, поселков Ваймужский, Пешемское, Почтовое и села Емецк, в части территории деревни Заполье (далее – Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области). |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:1) порядок применения и внесения изменений в правила землепользования и застройки;2) карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов, М 1:10000;3) карта границ зоны с особыми условиями использования территории, М 1:10000;4) градостроительные регламенты. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория населенного пункта деревни Заполье Холмогорского муниципального округа Архангельской области. |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории населенного пункта деревни Заполье Холмогорского муниципального округа Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных обсуждений - с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области – **30 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области – **24 мая 2024 года.**Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области – **23 июня 2024 года.**Форма проведения общественных обсуждений – в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Заполье, автобусная остановка в сторону магазина по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», д. Заполье, дом 2 Б, на автодороге Емецк-Сельцо (ИН: 110ПР311К-853).Дата открытия экспозиции – **31 мая 2024 года в 10:00.**Срок проведения – **17 календарных дня (31 мая 2024 года – 16 июня 2024 года).**Дата закрытия экспозиции – **16 июня 2024 года в 16:00.**Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта проводятся по телефону: (8182)210-211 или по электронной почте по адресу: sopr-rccs29@mail.ru в период **с 31 мая 2024 года по 16 июня 2024 года** по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.2. Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области могут быть внесены **с 31 мая 2024 года по 16 июня 2024 года.**3. Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области принимаются:- в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445 либо отправлением по электронной почте по адресу: minstroy@dvinaland.ru;- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Заполье, автобусная остановка в сторону магазина по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», д. Заполье, дом 2 Б, на автодороге Емецк-Сельцо (ИН: 110ПР311К-853). |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения) | Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещается на официальном сайте Правительства Архангельской области (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – <https://dvinaland.ru> и на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области https://holmogory.gosuslugi.ru/.Период размещения проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области – **с 31 мая 2024 года по 16 июня 2024 года.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «24» | мая | 2024 г. |
|  |  |
| Председатель комиссии | С.Ю. Строганова |
|  | (инициалы и фамилия) |