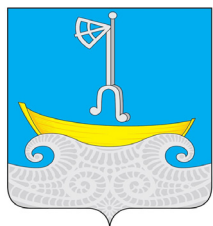


ХОЛМОГОРСКИЙ

16+



ВЕСТНИК

№ 1 (63)

19 января

2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 января 2024 г. № 1
с. Холмогоры

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса РФ, на основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденного постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 16 декабря 2022 года № 3 администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2023 года № 23 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа Архангельской области
от 09 января 2024 г. № 1

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области»

1. Внести в муниципальную программу «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области» (далее – Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы позицию, касающуюся объемов и источников финансирования муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования – 3751164,33676 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 137180,31435 тыс. рублей; средства областного бюджета – 2524833,23026 тыс. рублей; средства местного бюджета – 1089150,79215 тыс. рублей
---	--

».

2) Приложение № 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области» изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
«Развитие образования Холмогорского
муниципального округа Архангельской области»

Перечень мероприятий муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель муниципальной программы - Обеспечение условий для повышения доступности, качества и эффективности образования на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области с учетом запросов общества и государства.									
Задача 1 — обеспечение доступности и качества образования для различных категорий детей с учетом их возраста, индивидуальных возможностей, способностей и интересов									
1.1. Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования муниципальными бюджетными образовательными учреждениями	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	583884,67984	143888,37480	146507,33208	146760,63148	146728,34148	Численность обучающихся, обеспеченных услугами дошкольного образования, человек: 2023 год - 753; 2024 год - 745; 2025 год - 741; 2026 год - 741;	Показатель 1.1 и 1.2 перечня целевых показателей муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области» (далее - Перечень)
		Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
		Областной бюджет	476013,94260	117124,77200	119471,62060	119724,92000	119692,63000		
		Местный бюджет	107870,73724	26763,60280	27035,71148	27035,71148	27035,71148		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2. Предоставление общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования детей по основным образовательным программам	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	2725863,70048	628228,09180	692780,48367	704351,76689	700503,35812	Численность обучающихся по основным образовательным программам, человек: 2023 год - 1900; 2024 год - 1890; 2025 год - 1890; 2026 год - 1890;	Показатели 1.3, 1.4 Перечня
			99339,76352	25660,04352	24854,28000	24601,96000	24223,48000		
			1747253,27964	413276,25392	443373,64572	450004,54000	440598,84000		
			879270,65732	189291,79436	224552,55795	229745,26689	235681,03812		
1.3. Обеспечение горячим питанием обучающихся образовательных организаций	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	54874,35976	11764,21388	14591,17229	14381,00781	14137,96578	Доля обучающихся -детей с ограниченными возможностями здоровья и детей; обучающихся, получающих начальное общее образование, обеспеченных горячим питанием, % -100%	Показатель 1.5 Перечня
			37840,55083	8 125,15083	10 337,20000	10 023,10000	9 355,10000		
			7789,33287	1690,73684	1821,70122	1925,84690	2351,04791		
			9244,47606	1948,32621	2432,27107	2432,06091	2431,81787		
1.4. Проведение мероприятий, направленных на отдых и оздоровление детей в каникулярный период, в том числе оплата наборов продуктов питания для детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	5232,43936	1002,84944	1354,94715	1409,14830	1465,49447	Количество обучающихся, охваченных услугами отдыха и оздоровления в лагерях с дневным пребыванием детей, человек: 2023 год - 580; 2024 год - 680; 2025 год - 680; 2026 год - 680;	Показатель 1.6 Перечня
			0,00000						
			5232,43936	1002,84944	1354,94715	1409,14830	1465,49447		
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			Всего	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
1.5. Проведение системы муниципальных, областных, межрегиональных, всероссийских, мерприятий, обеспечивающих выявление и поддержку интеллектуально одаренных и талантливых детей, а также спортивных, воспитательных мерприятий для обучающихся	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	1939,03622	665,55500	765,00000	254,11909	254,36213	Количество участников муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников, человек, не менее 200 ежегодно.	Показатель 1.7 Перечня
			0,00000						
			0,00000						
			1939,03622	665,55500	765,00000	254,11909	254,36213		
1.6. Руководство и управление в сфере установленных функций органа местного самоуправления в области образования	Управление образования	Итого	63546,76723	15443,09036	15793,40608	15850,26479	16460,00600	Освоение выделенных бюджетных ассигнований в соответствии со сметой, % - 100% ежегодно	Показатели 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 5.1. Перечня
			0,00000						
			11432,07715	2829,75680	2816,39542	2841,74987	2944,17506		
			52114,69008	12613,33356	12977,01066	13008,51492	13515,83094		
2.1. Предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образований организаций	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	150576,95818	46527,59994	33485,35086	35282,01151	35281,99587	Кредиторская задолженность по возмещению компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образований организаций - 0 тыс. рублей	
			0,00000						
			150576,95818	46527,59994	33485,35086	35282,01151	35281,99587		
			0,00000						

Задача 2 – повышение статуса и профессионализма педагогических работников

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2. Предоставление единовременной выплаты молодым специалистам в сфере образования в связи с поступлением на работу	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	399,09100	195,95100	203,14000	0,00000	0,00000	Доля молодых специалистов, получивших единовременную выплату в связи с поступлением на работу, в общем количестве молодых специалистов, поступивших на работу и подавших заявление на получение единовременной выплаты, %- 100% ежегодно	
			0,00000						
			0,00000						
			399,09100	195,95100	203,14000	0,00000	0,00000		
2.3. Организация и проведение муниципальных конкурсов профессионального мастерства педагогических работников образовательных организаций	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	170,00000	70,00000	100,00000	0,00000	0,00000	Количество проведенных муниципальных конкурсов профессионального мастерства - 1 ежегодно	Показатель 2.1 Перечня
			0,00000						
			0,00000			0,00000	0,00000		
			170,00000	70,00000	100,00000	0,00000	0,00000		
Задача 3 – укрепление материально-технической базы образовательных организаций посредством оснащения оборудованием, необходимым для реализации ФГОС									

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			Всего	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
3.1. Обновление материально-технической базы для формирования у обучающихся современных технологических и гуманитарных навыков в рамках реализации федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование»	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	4	5	6	7	8	Количество образовательных организаций, обновивших материально-техническую базу, для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественно-научного и гуманитарного профилей, единиц: 2023 год — 3; 2024 год - 2.	Показатель 3.1.,5.2. Перечня
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
			0,00000						
			0,00000				0,00000		
Задача 4 – проведение реконструкции и ремонта зданий образовательных организаций на основе новых технологических решений, соответствующих современным требованиям к созданию образовательной среды и стандартам безопасности	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	4	5	6	7	8	Количество образовательных организаций, выполнивших капитальный ремонт, единиц: 2024 год — 4; 2025 год — 1.	Показатели 1.1, 1.2., 1.3, 1.4,5.1.,5.2.,4.1 Перечня
			4075,15421	4075,15421	0,00000	0,00000	0,00000		
			0,00000						
			1604,55870	1604,55870	0,00000				
4.1. Развитие инфраструктуры образовательных организаций	Местный бюджет	Местный бюджет	2470,59551	2470,59551	0,00000	0,00000	0,00000		
			2470,59551	2470,59551	0,00000	0,00000	0,00000		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			Всего	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.2. Обновление материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование»	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Количество образовательных организаций, обновивших материально-техническую базу для занятий физической культурой и спортом, единиц: 2023 год — 1.	Показатели 1.1, 1.2., 1.3, 1.4., 5.1., 4.2. Перечня
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
5.1. Предоставление дополнительного образования для детей	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	130634,71172	29598,79336	31829,94156	33647,57256	35558,40424	Доля детей, охваченных программами дополнительного образования детей, в общей численности детей в возрасте 5 – 18 лет, процент: 2023 год – 78,5; 2024 год – 81,2; 2025 год – 81,2; 2026 год – 81,2;	Показатель 5.1., 5.2. Перечня
			0,00000						
			95429,26100	21283,87400	23136,83100	24687,62000	26320,93600		
			35205,45072	8314,91936	8693,11056	8959,95256	9237,46824		

Задача 5 – развитие системы дополнительного образования и внеурочной деятельности через внедрение эффективных инновационных практик, цифровых технологий

Задача 6 - обеспечение функционирования системы персонализированного финансирования, обеспечивающей свободу выбора образовательных программ, равенство доступа к дополнительному образованию за счет средств бюджетной системы, легкость и оперативность смены осваиваемых образовательных программ

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями
			Всего	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.1. Обеспечение функционирования системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей	Управление образования, Бюджетные и автономные организации	Итого	29967,43876	6895,09876	7199,65000	7682,22000	8190,47000	предоставление детям сертификатов дополнительного образования с возможностью использования в рамках системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей	Показатель 6.1. Перечня
		Федеральный бюджет	0,00000						
		Областной бюджет	29501,38076	6895,09876	7054,21800	7527,04000	8025,02400		
		Местный бюджет	466,05800	0,00000	145,43200	155,18000	165,44600		
Итого по муниципальной программе		Итого	3751164,33676	888354,77255	944610,42369	959618,74243	958580,39809		
		Федеральный бюджет	137180,31435	33785,19435	35191,48000	34625,06000	33578,58000		
		Областной бюджет	2524833,23026	612235,50040	632514,70997	643402,87658	636680,14331		
		Местный бюджет	1089150,79215	242334,07780	276904,23372	281590,80585	288321,67478		
в том числе по федеральному проекту «Современная школа» национального проекта «Образование»									
		Итого	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
		Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
		Областной бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
		Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Показатели результата реализации мероприятий по годам		Связь с целевыми показателями
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	8	9		
			4	5	6	7				
1	2	3	Всего	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	8	9	10
в том числе по федеральному проекту «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование»										
		Итого	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Областной бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
в том числе по федеральному проекту «Награждение воспитание граждан Российской Федерации» национального проекта «Образование»										
		Итого	675,81612	675,81612	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Федеральный бюджет	675,81612	675,81612	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Областной бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
		Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

3) Приложение № 2 «Перечень целевых показателей муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области» изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе
«Развитие образования Холмогорского
муниципального округа Архангельской области»

Перечень целевых показателей муниципальной программы «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области»

Наименование целевого показателя	Ответственный исполнитель	Единица измерения	Значения целевых показателей					
			базовый 2021 год	Оценочный 2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие образования Холмогорского муниципального округа Архангельской области»								
Задача 1 - обеспечение доступности и качества образования для различных категорий детей с учетом их возраста, индивидуальных возможностей, способностей и интересов								
1.1. Доля детей в возрасте от 1,5 лет до 3 лет, обеспеченных услугами дошкольного образования, в общей численности детей в возрасте от 1,5 лет до 3 лет.	Управление образования	процентов	94,6	83	90	91	92	92
1.2. Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, обеспеченных услугами дошкольного образования, в общей численности детей в возрасте от 3 до 7 лет	Управление образования	процентов	100	100	100	100	100	100
1.3. Доля выпускников, освоивших образовательные программы основного общего образования и успешно прошедших государственную итоговую аттестацию по образовательным программам основного общего образования и получивших аттестат об основном общем образовании, в общей численности выпускников 9-х классов.	Управление образования	процентов	98,2	99	99	99	99	99
1.4. Доля выпускников, освоивших образовательные программы среднего общего образования и успешно прошедших государственную итоговую аттестацию по образовательным программам среднего общего образования и получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников 11-х классов.	Управление образования	процентов	95,6	100	100	100	100	100
1.5. Доля обучающихся, охваченных горячим питанием в общей численности обучающихся организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования.	Управление образования	процентов	96,2	95	95,6	96	96	96
1.6. Доля детей, охваченных услугами отдыха и оздоровления в лагерях с дневным пребыванием детей, в общей численности обучающихся организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего, среднего общего образования.	Управление образования	процентов	18,75	52,2	29,5	30,6	30,6	30,6
1.7. Доля обучающихся, задействованных в системе муниципальных мероприятий, участие в областных мероприятиях по работе с одаренными детьми, участие в муниципальных, областных мероприятиях воспитательной и спортивной направленности	Управление образования	процентов	69,6	60	60	60	60	60

Наименование целевого показателя	Ответственный исполнитель	Единица измерения	Значения целевых показателей					
			базовый 2021 год	Оценочный 2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Задача 2 - повышение статуса и профессионализма педагогических работников								
2.1. Доля педагогических работников системы образования, прошедших повышение квалификации в соответствии с требованиями профессиональных стандартов не реже одного раза в три года, в общей численности педагогических работников.	Управление образования	процентов	100	100	100	100	100	100
Задача 3 - укрепление материально-технической базы образовательных организаций посредством оснащения оборудованием, необходимым для реализации ФГОС								
3.1. Количество образовательных организаций, обновивших материально-техническую базу, для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественно-научного и гуманитарного профилей	Управление образования	единиц	2	1	3	2		
3.2. Доля общеобразовательных организаций, в которых обеспечен безопасный подвоз обучающихся, в общей численности общеобразовательных организаций осуществляющих подвоз обучающихся к месту учебы и обратно.	Управление образования	процентов	100	100	100	100	100	100
Задача 4 - проведение реконструкции и ремонта зданий образовательных организаций на основе новых технологических решений, соответствующих современным требованиям к созданию образовательной среды и стандартам безопасности								
4.1. Количество общеобразовательных организаций, в которых проведен капитальный ремонт	Управление образования	единиц	0	1	0	4	1	
4.2. Количество общеобразовательных организаций, в которых проведен ремонт спортивных залов	Управление образования	единиц	1	1	0			
Задача 5 - развитие системы дополнительного образования и внеурочной деятельности через внедрение эффективных инновационных практик, цифровых технологий								
5.1. Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей в возрасте 5 – 18 лет.	Управление образования	процентов	67	78,2	80,5	81,2	81,5	81,5
5.2. Численность обучающихся, охваченных основными и дополнительными общеобразовательными программами цифрового, естественнонаучного и гуманитарного профилей в рамках реализации федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование».	Управление образования	человек	1200	1200	1450	1520	1520	1520
Задача 6 - обеспечение функционирования системы персонализированного финансирования, обеспечивающей свободу выбора образовательных программ, равенство доступа к дополнительному образованию за счет средств бюджетов бюджетной системы, легкость и оперативность смены осваиваемых образовательных программ								

Наименование целевого показателя	Ответственный исполнитель	Единица измерения	Значения целевых показателей					
			базовый 2021 год	Оценочный 2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.1. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, имеющих право на получение дополнительного образования в рамках системы персонифицированного финансирования в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет.	Управление образования	процентов	17,3	25	25	25	25	25

_____».

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 января 2024 г. № 2
с. Холмогоры

Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области на 2024 год

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы и платы по соглашениям об установлении сервитутов за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области», постановлением Правительства РФ от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 29 декабря 2017 года № 710 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582», классификатором видов разрешенного использования земельных участков (далее – классификатор), утверждённым Приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412, решением Собрания депутатов муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 21 марта 2013 года № 155 «О разграничении полномочий в области земельных отношений», руководствуясь материалами экономического обоснования размера ставок арендной платы за пользование земельными участками, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Холмогорского района Архангельской области, Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Установить ставки арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно Приложению.

Ставки арендной платы за использование земельных участков равны ставкам земельного налога в случаях, установленных постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года №190-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы и платы по соглашениям об установлении сервитутов за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области», пунктом 5 статьи 39.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также для общественных организаций, независимо от вида разрешенного использования земельного участка.

2. Ставки арендной платы за использование земельных участков, установленные данным постановлением, применяются для определения на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка начального размера арендной платы, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области предусмотрены иные ставки арендной платы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области
от 09 января 2024 г. № 2

СТАВКИ арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области на 2024 год						
№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (описание вида разрешенного использования земельных участков)	Код вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором	Ставки арендной платы			
			Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	Земли сельскохозяйственного использования	Земли особо охраняемых территорий и объектов (земли рекреационного назначения)
1	2	3	4	5	6	7
1	Для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка, общежития	2.1, 2.1.1, 2.3, 2.6, 2.5, 3.2.4	0,3			
2	Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок) (в том числе с правом и без права строительства индивидуального жилого дома, размещение хозяйственных построек: баня, погреб, сарай, двора), обслуживание жилой застройки, пчеловодство, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.12, 1.16, 2.2, 2.7,	1,94		35	
3	Ведение огородничества (в том числе с правом и без права возведения временных хозяйственных построек)	13.1	1,4		35	
4	Ведение садоводства	13.2	4		4	
5	Размещение гаражей для собственных нужд (гаражи для хранения индивидуального транспорта, для личных нужд граждан, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)	2.7.2	8			
6	Служебные гаражи (в том числе гаражи, стоянки транспортных средств, связанные с предпринимательской деятельностью)	4.9	17	8		
7	Земельные участки используемые физическими лицами для животноводства (в том числе сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных и т.д.)	1.7 (включает в себя коды 1.8-1.11, 1.15, 1.19, 1.20)	5		8,5	
8	магазины, объекты общественного питания (за исключением кода 4.9.1 "объекты придорожного сервиса") (аптеки, размещение иных объектов в целях извлечения прибыли на основании иной предпринимательской деятельности)	коды 4.2-4.4, 4.6-4.8, 4.10	17			
9	Банковская и страховая деятельность, деловое управление (в т.ч. офисы)	4.1, 4.5	10			
10	Бытовое обслуживание (в том числе мастерские мелкого ремонта, парикмахерские и т.д.)	3.3	5			
11	Отдых (рекреация) (в том числе центры, дома отдыха, туристические базы)	5.0 (включает в себя коды 5.1-5.5)	7			3,5
12	Коммунальное обслуживание (объекты жилищно-коммунального хозяйства, за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса). Специальная деятельность (в т.ч. свалки)	3.1 (за исключением кода 3.1.1), 12.2	0,6	3		
13	Предоставление коммунальных услуг (размещение стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, ремонтно-эксплуатационных пунктов и т.д.)	3.1.1	45	5		
14	Производственная деятельность, склады (в т.ч. газовые хранилища (резервуарные установки))	6.0, 6.9	25	9,37		
15	Строительная промышленность, заготовка древесины (площадки для изготовления срубов, цеха деревообработки, пилорамы, склады древесины, лесопильни)	6.6, 10.1	10	9		

16	Объекты дорожного сервиса (автозаправочные станции и объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования)	4.9.1 (включает в себя коды 4.9.1.1 - 4.9.1.4)	26	100		
17	Складские площадки (временное хранение, распределение и перевалка грузов (в том числе складирование песка, щебня, песчано-гравийной смеси) на открытом воздухе)	6.9.1	7,5	10,5	12	
18	Связь (размещение объектов связи, включая башни, мачты сотовой, спутниковой связи), за исключением линий связи, линейно-кабельных сооружений связи	6.8	331	5		
	Связь - линии связи, линейно-кабельных сооружения связи	6.8	1,5	1,5	1,5	
19	Оказание услуг связи	3.2.3	70			
20	Энергетика (участки предоставлены для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей))	6.7	1,5	1,5	1,5	1,5
21	Сельскохозяйственное использование: земельные участки используемые К/Ф хозяйствами и ИП, организациями с основным видом деятельности "сельхозпроизводство", пчеловодство	1.0 (включает коды 1.0- 1.20, за исключением кода 1.16)	1,5		1,5	
22	Недропользование, в том числе водозаборные скважины	6.1	26	14		
23	Размещение автомобильных дорог, причалы для маломерных судов, в том числе наплавных мостов	5.4, 7.2.1	50	2000	50	
24	Трубопроводный транспорт (размещение объектов Единой системы газоснабжения)	7.5	0,23	0,23	0,23	0,23

примечание: данные ставки не подлежат применению в случаях установления законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области иных ставок арендной платы

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09 января 2024 г. № 3
с. Холмогоры

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, ул. Комсомольская, д.6А

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Определить ООО «Медиатор» (лицензия № 029000643 от 31.05.2021 года) временной управляющей организацией, для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию общего имущества многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, п. Луковецкий, ул. Комсомольская, д.6А, сроком на один год до момента:

истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;

принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;

заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, ул. Комсомольская, д.6А определяется в соответствии с решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 21 декабря 2023 года № 110 «Об установлении размеров платы за содержание жилых помещений Холмогорского муниципального

округа Архангельской области».

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 декабря 2023 года.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 января 2024 г. № 1
с. Холмогоры

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Анашкино, Андрияновская, Белая Гора, Большое Залесье, Бор, Боярская, Бушково, Вавчуга, Даниловская, Демидово, Демушино, Жучково, Залыва, Заручевье, Ивлево, Ильино, Кичижно, Косновская, Кочерино, Красное Село, Кузополье, Лубянки, Лыжино, Макарово, Малое Залесье, Марково, Мироново, Митревщина, Неверово, Некрасово, Обухово, Осина Гора, Пекишево, Перхуровская, Побоище, Погост, Подгорье, Подсосны, Почапы, Разлог, Смольниковская, Спасская, Строительская, Сурово, Татаурово, Телепниха, Тихновская, Третьяково, Трехновская, Тряпицыно, Харитоново, Ходчино и сел Ломоносово и Холмогоры, утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Правительства Архангельской области от 29 июня 2023 № 31-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 25 декабря 2023 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области по результатам общественных обсуждений от 25 декабря 2023 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, обозначенного ЗУ1 в приложении, прилагаемом к настоящему распоряжению, в кадастровом квартале 29:19:161917 площадью 4176 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Холмогоры «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1). Обременение: зона подтопления села Холмогоры, МО «Холмогорское» Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.573), водоохранная зона рук. Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д. Побоище, д. Телепниха, д. Смольниковская, с. Холмогоры сельское поселение «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1283), прибрежная защитная полоса рук. Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д. Побоище, д. Телепниха, д. Смольниковская, с. Холмогоры сельское поселение «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1284), зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. Холмогоры-1» (реестровый номер 29:19-6.65, учетный номер 29.19.2.59), публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф. «Холмогоры-1» (реестровый номер 29:19-6.1335).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

Приложение к схеме

Условный номер земельного участка 29:19:161917:ЗУ1					
Площадь земельного участка: 4176 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	615862.15	3284831.35	н1	н2	54.47
н2	615884.24	3284881.14	н2	н3	11.98
н3	615872.99	3284885.26	н3	н4	11.55
н4	615861.95	3284888.67	н4	н5	16.21
н5	615864.75	3284904.64	н5	н6	22.27
н6	615866.31	3284926.86	н6	н7	34.83
н7	615832.51	3284935.25	н7	н8	11.14
н8	615821.44	3284936.46	н8	н9	10.59
н9	615820.02	3284925.97	н9	н10	7.51
н10	615815.69	3284919.83	н10	н11	28.58
н11	615813.93	3284891.30	н11	н12	20.19
н12	615812.53	3284871.16	н12	н13	9.15
н13	615821.35	3284868.71	н13	н14	15.32
н14	615836.01	3284864.25	н14	н15	14.23
н15	615847.67	3284856.10	н15	н16	5.98
н16	615853.19	3284853.81	н16	н1	24.18

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 января 2024 г. № 2
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрании депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

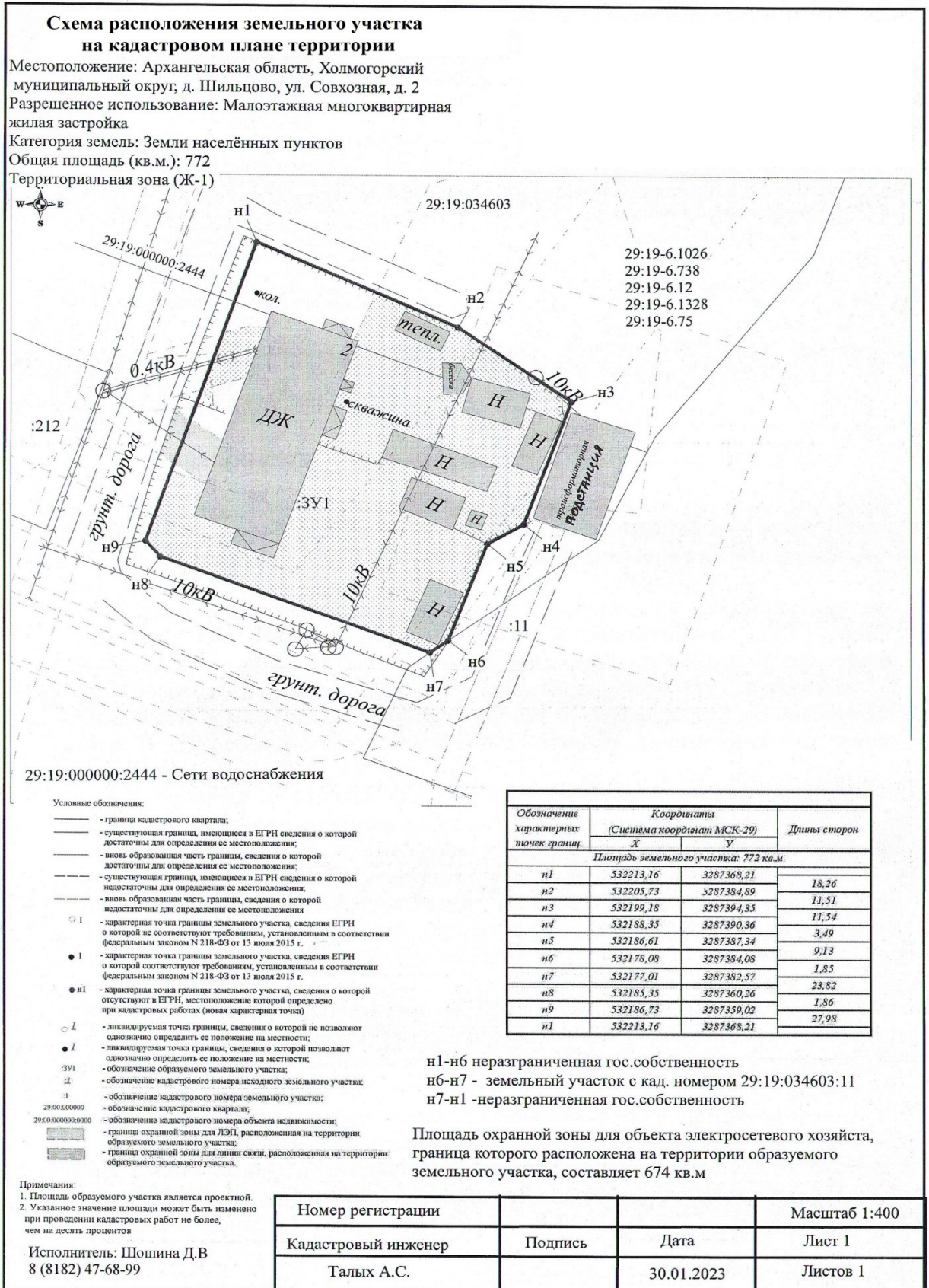
1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Шильцово, ул. Совхозная, д. 2.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 15 января 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 28 января 2024 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 11 января 2024 года № 2



ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 января 2024 г. № 3
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении прилагаемой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, ул. Советская, д. 1А.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 15 января 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 28 января 2024 года.

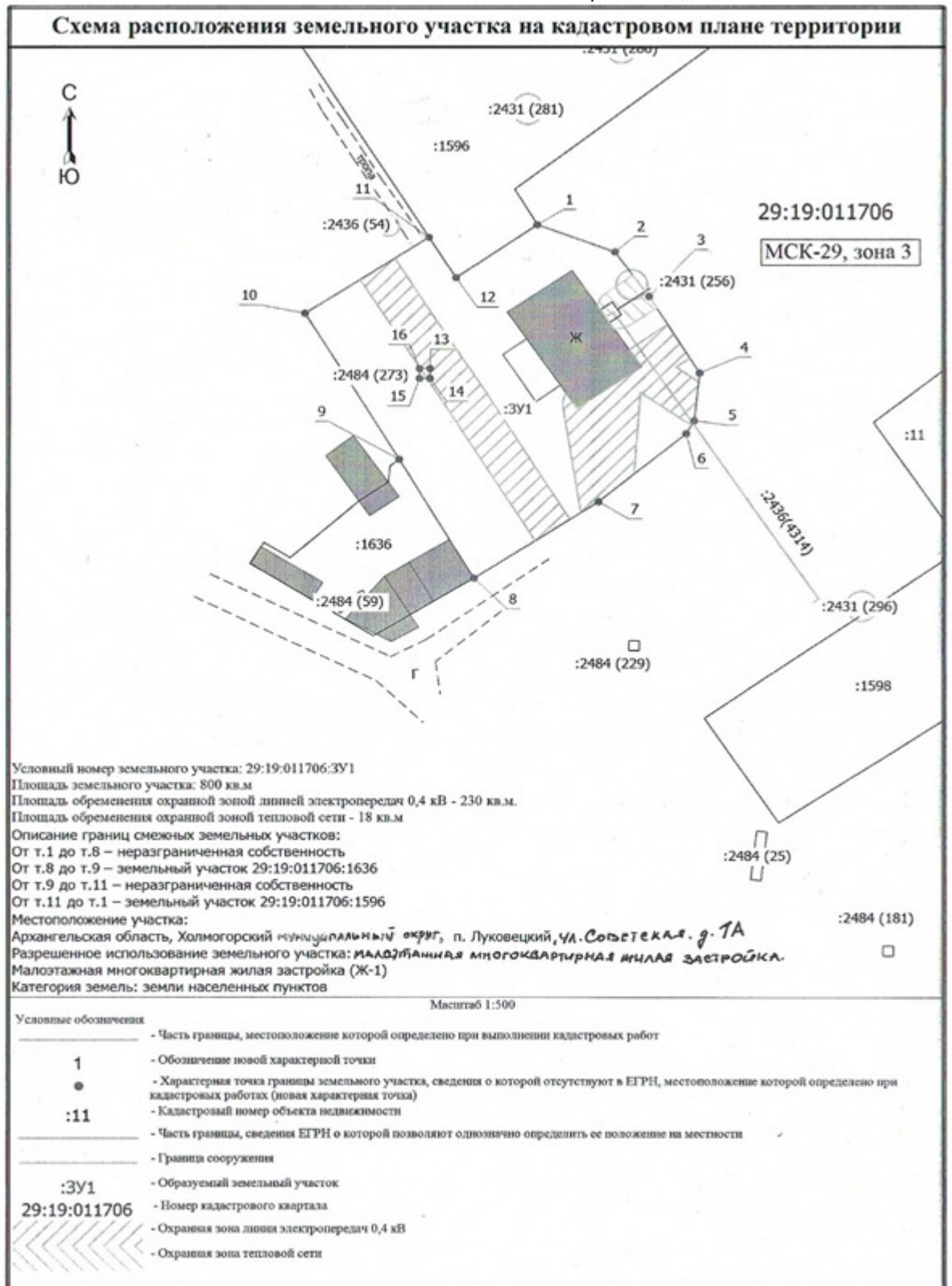
3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 12 января 2024 года № 3



Каталог координат представлен на оборотной стороне

Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

Каталог координат

<i>Площадь земельного участка 800 кв.м.:</i>			
<i>Площадь обременения охранной зоной линии электропередач 0,4 кВ -230 кв.м.</i>			
<i>Площадь обременения охранной зоной тепловой сети – 18 кв.м.</i>			
<i>Система координат МСК-29, зона 3</i>			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Длины линий, м
	X	Y	
1	622815,19	3297639,83	7,98
2	622812,45	3297647,33	5,53
3	622807,99	3297650,60	9,08
4	622800,29	3297655,42	4,82
5	622795,50	3297654,91	1,50
6	622794,21	3297654,15	10,82
7	622787,37	3297645,76	14,32
8	622779,58	3297633,75	14,03
9	622791,62	3297626,54	17,24
10	622806,28	3297617,46	14,18
11	622813,92	3297629,40	4,83
12	622809,86	3297632,02	9,46
1	622815,19	3297639,83	
13	623487,28	3298184,11	1,00
14	623483,02	3298193,87	1,01
15	623477,64	3298191,34	1,00
16	623469,90	3298206,71	1,01
13	623463,07	3298202,88	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Штаборовым Николаем Васильевичем, почтовый адрес: 163000 Российская Федерация, г. Архангельск, ул. Поморская, д. 9, адрес электронной почты: a447733@yandex.ru, тел. 89115756259, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 30325, СНИЛС 122-360-600 04, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 29:19:061101:7, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, с/с Койдокурский, д. Усть-Лындовская, дом 164.

Заказчиком кадастровых работ является Едемская Анастасия Сергеевна, почтовый адрес: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воронина, дом 33, кв. 81, тел. 89600058782.

Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: с кадастровым номером 29:19:061101:8, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Холмогорский, с/с Койдокурский, д. Усть-Лындовская, дом 165.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 20 февраля 2024 года в 13 часов 00 минут по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, д. Усть-Лындовская, дом 164 (на участке, в отношении которого проводятся кадастровые работы).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Архангельск, ул. Поморская, дом 9, офис 23.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 января 2024 года по 19 февраля 2024 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 января 2024 года по 19 февраля 2024 года, по адресу: г. Архангельск, ул. Поморская, дом 9, офис 23.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Деминым Александром Анатольевичем, 163000 г. Архангельск, ул. Урицкого, д.1, оф. 4313, электронная почта nordgeo@bk.ru, т/ф 8(8182) 47-88-34, № квалификационного аттестата 29-12-166, в отношении земельного участка с кадастровым № 29:19:130412:10, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Холмогорский, с/с Усть-Пинежский, п. Усть-Пинега, ул. Двинская, дом 34 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Порядин Константин Георгиевич, п/адрес: 164561, Архангельская обл., Холмогорский р-н, пос. Усть-Пинега, ул. Дачная, д.9; 8-953-932-05-86.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: с. Холмогоры, ул. Песошникова, д. 5.

«19» февраля 2024 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

с. Холмогоры, ул. Песошникова, д. 5.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются:

с «19» января 2024 г. по «19» февраля 2024 г. по адресу: с. Холмогоры, ул. Песошникова, д. 5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

кадастровый № 29:19:130412:11 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка).

Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Холмогорский, с/с Усть-Пинежский, п. Усть-Пинега, ул. Двинская, дом 32).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе. Контактное лицо: Туйкова Екатерина Николаевна, телефон 8 (81830) 33943.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков:

Описание лота №1: земельный участок в кадастровом квартале 29:19:035201, площадью 600 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Заполье (Приложение 1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с западной, северной, северо-восточной стороны земельного участка от земель общего пользования. Обременение: охранная зона объекта ВОЛС на участке: ТД Мыза – АТС «Мыза» для ТД (точки доступа) в рамках проекта «Устранение цифрового неравенства», в н.п. Мыза Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.42, учетный номер 29.19.2.131), охранная зона теплотрассы не менее 3 метров в каждую сторону от края тепловых сетей; санитарно-защитная зона (СЗЗ) водопровода по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 метров при диаметре водоводов до 1000 мм. Особые условия: осуществление хозяйственной деятельности в границах санитарной-защитной зоны при наличии согласования эксплуатирующей организации; соблюдение расстояния по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений не менее 5 метров; обеспечение беспрепятственного допуска представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих их эксплуатацию, к данным объектам. Срок аренды 20 лет.

Данное извещение и схемы расположения земельных участков размещены в официальном печатном издании, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального округа по месту нахождения земельного участка и размещенным на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа www.holmogori.ru, официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе до 20 февраля 2024 года до 15 час. 00 мин. Дата начала приема заявок – «19» января 2024 года с 16 час. 00 мин., дата окончания приема заявок – «20» февраля 2024 года до 17 час. 00 мин.

В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.
ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «20» февраля 2024 года 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Председатель

Л.А. Федорова

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе. Контактное лицо: Туйкова Екатерина Николаевна, телефон 8 (81830) 33943.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков:

Описание лота №1: земельный участок в кадастровом квартале 29:19:035201, площадью 600 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Заполье (Приложение 1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с западной, северной, северо-восточной стороны земельного участка от земель общего пользования. Обременение: охранная зона объекта ВОЛС на участке: ТД Мыза – АТС «Мыза» для ТД (точки доступа) в рамках проекта «Устранение цифрового неравенства», в н.п. Мыза Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.42, учетный номер 29.19.2.131), охранная зона теплотрассы не менее 3 метров в каждую сторону от края тепловых сетей; санитарно-защитная зона (СЗЗ) водопровода по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 метров при диаметре водоводов до 1000 мм. Особые условия: осуществление хозяйственной деятельности в границах санитарной-защитной зоны при наличии согласования эксплуатирующей организации; соблюдение расстояния по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений не менее 5 метров; обеспечение беспрепятственного допуска представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих их эксплуатацию, к данным объектам. Срок аренды 20 лет.

Данное извещение и схемы расположения земельных участков размещены в официальном печатном издании, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального округа по месту нахождения земельного участка и размещенным на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа www.holmogori.ru, официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе до 20 февраля 2024 года до 15 час. 00 мин. Дата начала приема заявок – «19» января 2024 года с 16 час. 00 мин., дата окончания приема заявок – «20» февраля 2024 года до 17 час. 00 мин.

В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «20» февраля 2024 года 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Председатель

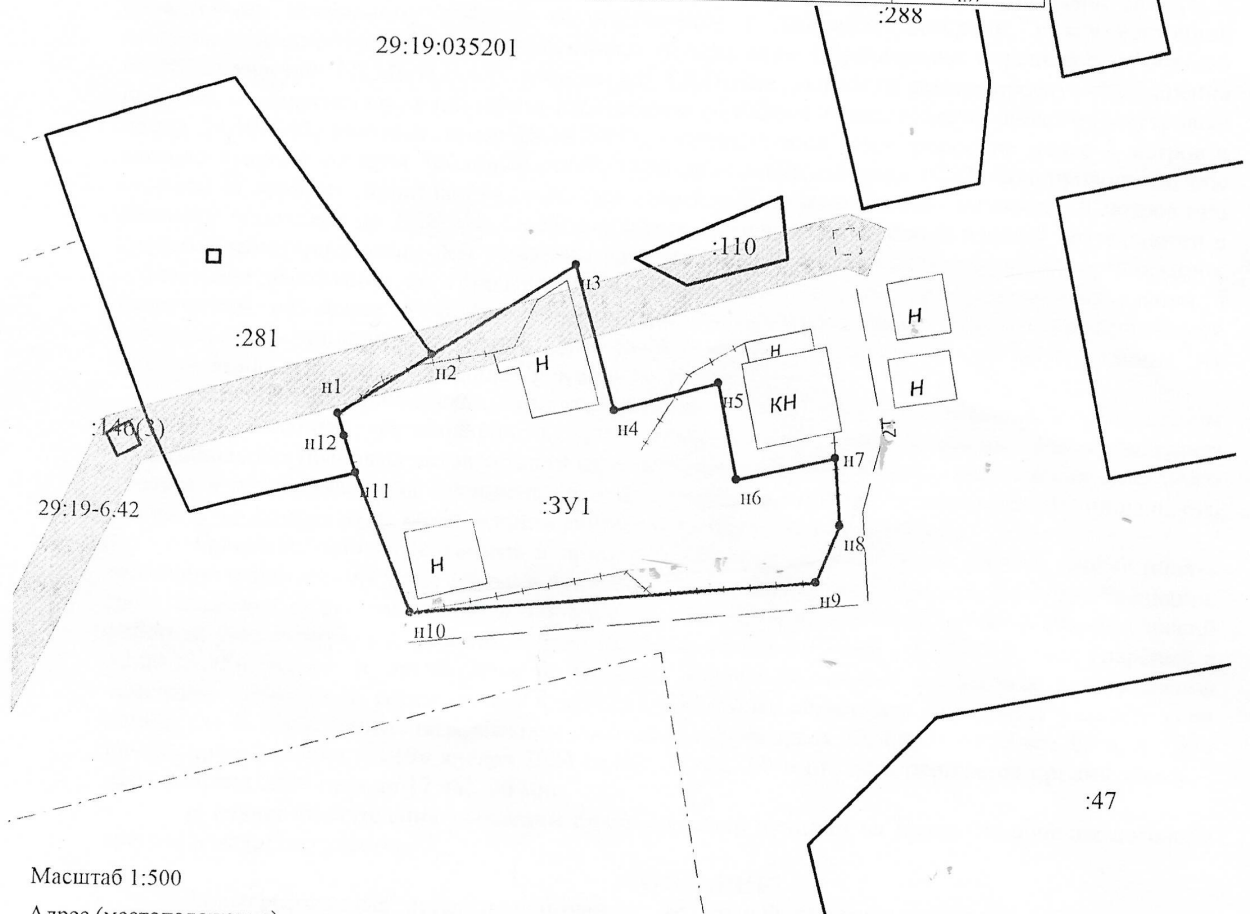
Л.А. Федорова

Примечание 1

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от _____ 2024 г. № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:035201:ЗУ1					
Площадь земельного участка: 600 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	532220.75	3285994.34	н1	н2	8.48
н2	532225.41	3286001.43	н2	н3	13.03
н3	532232.57	3286012.32	н3	н4	11.56
н4	532221.45	3286015.47	н4	н5	8.29
н5	532223.71	3286023.45	н5	н6	7.51
н6	532216.36	3286024.98	н6	н7	7.73
н7	532218.14	3286032.50	н7	н8	5.22
н8	532212.94	3286032.93	н8	н9	4.74
н9	532208.52	3286031.21	н9	н10	31.17
н10	532205.55	3286000.18	н10	н11	11.60
н11	532216.28	3285995.78	н11	н12	2.93
н12	532219.06	3285994.86	н12	н1	1.77



Масштаб 1:500

Адрес (местоположение) земельного участка: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Заполье

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (*приусадебный земельный участок*)

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т н2 до т н11 - не разграниченная государственность

от т н1 до т н2 - земельный участок с КН 29:19:035201:281

Условные обозначения:

- зона с особыми условиями использования территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- обозначение вновь образуемого земельного участка;
- кадастровый квартал

:ЗУ1
29:19:035201

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ЗАСЕДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ

Уважаемые председатели ТОС и представители инициативных групп!

В соответствии с Положением о порядке рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 октября 2019 года № 548-пп, на основании постановления Правительства Архангельской области от 25 декабря 2023 года № 1344-пп «Об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области на реализацию инициативных проектов в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» в 2024 году», администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области сообщает, что заседание муниципальной комиссии по рассмотрению инициативных проектов (далее – комиссия) состоится 22 января 2024 года, в 14 ч. 00 мин. (закрытое) в конференц-зале администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области (третий этаж) по адресу: с. Холмогоры, набережная им. Горнчаровского, д. 21.

Личного присутствия инициатора проекта на комиссии не требуется.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об итогах работы областной межведомственной комиссии проекта «Комфортное Поморье»

Заявки на участие в конкурсе поступили из всех 25 муниципальных образований Архангельской области. На рассмотрение от органов местного самоуправления поступило более 1100 заявок. Поддержали заявленные инициативы 265 тысяч человек, то есть каждый четвертый житель региона.

Фракция партии «Единая Россия» в Архангельском областном Собрании депутатов выступила с инициативой увеличить объем финансирования проекта еще на 70 млн. рублей.

Общий финансовый объем проекта Комфортное Поморье на 2024 год составит 340 млн. рублей. По итогам рассмотрения областной межведомственной комиссией проектов Холмогорский муниципальный округ получит на реализацию инициативных проектов в 2024 году 11269122 рублей.

Окончательный перечень инициативных проектов - победителей в Холмогорском округе будет определен после подписания соглашения с администрацией Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области.

Газета «Холмогорский вестник»

Учредитель: администрация

Холмогорского муниципального округа Архангельской области

Главный редактор: Зеянина Н.В.

Адрес редакции, издателя, типографии: 164530,

с. Холмогоры, наб. им. Горнчаровского, 21. тел. 33-642

Тираж: 50 экз.

Распространяется бесплатно

Подписано в печать: по графику-14.00, фактически-14.00