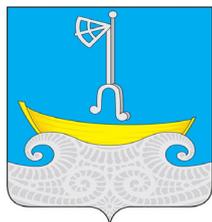


ХОЛМОГОРСКИЙ

16+



ВЕСТНИК

№ 7 (69)

15 марта

2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 марта 2024 г. № 42
с. Холмогоры

О внесении изменений в муниципальную программу «Благоустройство территории и охрана окружающей среды в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 16 декабря 2022 года № 3 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области», администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Благоустройство территории и охрана окружающей среды в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 09 января 2023 года № 22.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник»

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа Архангельской области
от 04 марта 2024 г. № 42

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в муниципальную программу «Благоустройство территории и охрана окружающей среды в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

1. В паспорте программы позицию, касающуюся объемов и источников финансирования муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем финансирования – 27 841,89509 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей; средства областного бюджета – 4 122, 12134 тыс. рублей; средства местного бюджета - 23 719,77375 тыс. рублей; внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей; иные источники – 0,0 тыс. рублей.
-----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»

2. Внести в Перечень мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории и охрана окружающей среды в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области» следующие изменения:

1) позицию 2.5 изложить в следующей редакции:

« 2.5. Ликвидация несанкционированных свалок	Отдел ЖКХ округа/ Территориальные органы администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области	итого	3912,6	3510,6	134,0	134,0	134,0	Ликвидация свалок на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области	Пункт 2.1. Перечня
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	3912,6	3510,6	134,0	134,0	134,0	134,0	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
»									

2) позицию «Итог муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

Итого муниципальной программы	итого	27 841,89509	13645,89509	5607,0	4294,5 0,0	4294,5 0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0		
	областной бюджет	4 122,12134	4 122,12134	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	23 719,77375	9523,77375	5607,0	4294,5	4294,5
	иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2024 г. № 43
с. Холмогоры

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры и туризма в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 16 декабря 2022 года № 3 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области» администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие культуры и туризма в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2023 года № 27 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Глава Холмогорского муниципального округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 07 марта 2024 г. № 43

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие культуры и туризма в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры и туризма в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области (далее – Программа) следующие изменения:

1) в паспорте Программы позицию, касающуюся объемов и источников финансирования муниципальной программы, изложить в следующей редакции: «

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем финансирования – 581133,62072 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 13629,40987 тыс. рублей; средства областного бюджета – 15352,36172 тыс. рублей; средства местного бюджета – 552151,84913 тыс. рублей; внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей; иные источники – 0,0 тыс. рублей.
-----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2) Объемы и источники финансирования паспорта подпрограммы «Развитие культуры в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области» изложить в следующей редакции:

«

»;

Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем финансирования – 565938,85813 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 13629,40987 тыс. рублей; средства областного бюджета 15352,36172 тыс. рублей; средства местного бюджета – 536957,08654 тыс. рублей; внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей; иные источники – 0,0 тыс. рублей.
------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3) Внести изменения в Приложение № 1 к муниципальной Программе:

1) Позицию 1.2 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

1.2. Комплектование книжных фондов общедоступных библиотек муниципального округа и подписка на периодическую печать	МКЖК «Холмогорская ЦБС»	итого	128,12938	303,19252	274,72806	275,10440	275,10440	Увеличение количества посещений МКЖК «Холмогорская ЦБС»	п. 1.1, 1.5 подпрограммы 1, приложения 2
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		областной бюджет				241,76069	241,76069		
		бюджет	995,12341	269,84134	241,76069				
		местный бюджет	133,00597	33,35118	32,96737	33,34371	33,34371		
иные источники внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

2) Позицию 1.4 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

1.4. Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры, поддержка творческой деятельности муниципальных театров в городах с численностью населения до 50 тысяч человек	МКЖК «ХЦКС»	итого	2737,57455	1317,120	1420,45455	0,00	0,00	Улучшение материально-технической базы в учреждениях культуры	п. 1.2, 1.3, 1.5 подпрограммы 1, приложения 2
		федеральный бюджет	2012,91700	887,917	1125,00	0,00	0,00		
		областной бюджет	409,31980	284,3198	125,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	315,33775	144,88320	170,45455	0,00	0,00		
		иные источники внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

3) Позицию 1.8 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«

1.8. Проведение культурно-досуговых мероприятий	ВСЕГО:		544,62429	239,89019	229,30742	13,15342	62,27326	проведение мероприятий по улучшению качества культурно-досуговых услуг для жителей и гостей округа	п. 1.1 – 1.5 подпрограммы 1, приложения 2
	МКУК «ХЦКС»	местный бюджет	35,00	15,00	15,00	0,00	5,00		
	МКУК «Холмогорская ЦБС»	местный бюджет							
	МКУК «Музей М.В. Ломоносова»	местный бюджет	35,00 29,77421	15,00 15,00	15,00 9,77421	0,00 0,00	5,00 5,00		
	Администрация округа	местный бюджет	236,85008	114,89019	89,53321	13,15342	19,27326		
	Холмогорский территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа	местный бюджет							
	Архангельской области Магдорский территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа	местный бюджет	52,00	20,00	25,00	0,00	7,00		
	Архангельской области Емецкий территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа	местный бюджет	52,00	20,00	25,00	0,00	7,00		
	Архангельской области Лувецкий территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа	местный бюджет	52,00	20,00	25,00	0,00	7,00		
	Архангельской области	местный бюджет							
	Архангельской области	местный бюджет							
	Архангельской области	местный бюджет							
	Архангельской области	местный бюджет	52,00	20,00	25,00	0,00	7,00		

»;

4) Позицию 1.9 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«

1.9. Государственная поддержка лучших муниципальных учреждений культуры и их работников	ВСЕГО:		439,08186	249,68790	189,39396	0,00	0,00	улучшение качества культурно-досуговых услуг для жителей и гостей округа	п. 1.10 подпрограммы 1, приложения 2
	МКУК «ХЦКС»	итого	251,10659	124,84395	126,26264	0,00	0,00		
		федеральный бюджет	200,00	100,00	100,00	0,00	0,00		
		областной бюджет	22,22223	11,1111	11,1112	0,00	0,00		
		местный бюджет	28,88436	13,73284	15,15152	0,00	0,00		
		иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	МКУК «Холмогорская ЦБС»	итого	124,84395	124,84395	0,00	0,00	0,00		
		федеральный бюджет	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00		
		областной бюджет	11,1111	11,1111	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	13,73284	13,73284	0,00	0,00	0,00		
		иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	МКУК «Музей М.В. Ломоносова»	итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
		иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Управление образования (МБОУ ДО «ДШИ № 52»)	итого	63,13132	0,00	63,13132	0,00	0,00		
		федеральный бюджет	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00		
		областной бюджет	5,55556	0,00	5,55556	0,00	0,00		
		местный бюджет	7,57576	0,00	7,57576	0,00	0,00		
		иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

»; б) Позицию 1.11 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«

п. 1.7 подпрограммы 1, приложения 2	доведение средней заработной платы работников учреждений культуры до средней заработной платы по Архангельской области	ВСЕГО:										
1.1. Финансовое обеспечение деятельности муниципальных учреждений культуры 1) обеспечение деятельности подведомственных учреждений на выплату средней заработной платы муниципальных учреждений культуры; 2) обеспечение деятельности подведомственных учреждений на оплату коммунальных услуг; 3) обеспечение деятельности подведомственных учреждений на уплату земельного налога; 4) обеспечение деятельности подведомственных учреждений	Областной бюджет	533951,76264 0,00	123346,56018 0,00	134589,53818 0,00	135652,08584 0,00	140363,57844 0,00	134589,53818	135652,08584	140363,57844	134589,53818	135652,08584	140363,57844
	Местный бюджет	279189,71431	64767,09617	70322,71184	70811,86459	73288,04171	70322,71184	70811,86459	73288,04171	70322,71184	70811,86459	73288,04171
	МККУК «ХЦКС»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	279189,71431	64767,09617	70322,71184	70811,86459	73288,04171	70322,71184	70811,86459	73288,04171	70322,71184	70811,86459	73288,04171
	иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого	185231,63333	42507,15578	46709,22336	47152,60208	48862,65211	46709,22336	47152,60208	48862,65211	46709,22336	47152,60208	48862,65211
	МККУК «Холмогорская ЦБС»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	185231,63333	42507,15578	46709,22336	47152,60208	48862,65211	46709,22336	47152,60208	48862,65211	46709,22336	47152,60208	48862,65211
	иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого	69530,41500	16072,30823	17557,60298	17687,61917	18212,88462	17557,60298	17687,61917	18212,88462	17557,60298	17687,61917	18212,88462
	МККУК «Музей М.В. Ломоносова»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
местный бюджет	69530,41500	16072,30823	17557,60298	17687,61917	18212,88462	17557,60298	17687,61917	18212,88462	17557,60298	17687,61917	18212,88462	
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

»;

Позицию 1.12 Перечня мероприятий Программы Подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«

1.12 Реализация мероприятий по модернизации библиотек в части комплектования книжных фондов библиотек муниципального округа	МКУК «Холмогорская ЦБС»	итого	1615,45370	463,02211	380,98917	390,93647	Увеличение количества посещений МКУК «Холмогорская ЦБС»	п. 1.1, 1.5 подпрограммы 1, приложения 2
		федеральный бюджет	1266,49287	370,88071	298,39072	295,86072		
		областной бюджет	159,73661	301,36072	36,87975	48,16337		
		местный бюджет	189,22422	41,20897	45,71870	46,9124		
		50,93243	45,66071					

»;

7) Позицию «Итого по подпрограмме 1» изложить в следующей редакции:

«

Итого по подпрограмме 1								
итого	565938,85813	151301,70461	137173,92812	136341,33283		141121,89257		-
федеральный бюджет	13629,40987	11458,79771	1576,36072	298,39072		295,86072		
областной бюджет	15352,36172	14366,88533	416,91189	278,64044		289,92406		
местный бюджет	536957,08654	125476,02157	135180,65551	135764,30167		140536,10779		
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
внебюджетные средства	565938,85813	151301,70461	137173,92812	136341,33283		141121,89257		

»;

8) Позицию «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

«

Итого по муниципальной программе								
итого	581133,62072	166496,46720	137173,92812	136341,33283		141121,89257		
федеральный бюджет	13629,40987	11458,79771	1576,36072	298,39072		295,86072		
областной бюджет	15352,36172	14366,88533	416,91189	278,64044		289,92406		
местный бюджет	552151,84913	140670,78416	135180,65551	135764,30167		140536,10779		
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
в том числе по национальному проекту «Культура»								
1.1 Развитие библиотечной сети	10554,00	10554,00	0,00	0,00		0,00		
1) Создание модельных библиотек	10000,00	10000,00	0,00	0,00		0,00		
итого	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
федеральный бюджет	554,00	554,00	0,00	0,00		0,00		
областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		

»;

1.9. Государственная поддержка лучших муниципальных учреждений культуры и их работников	ВСЕГО:		439,08186	249,68790	189,39396	0,00	0,00	улучшение качества культурно-досуговых услуг для жителей и гостей округа	п. 1.10 подпрограммы 1, приложения 2
МКУК «ХЦКС»	итого	251,10659	124,84395	126,26264	0,00	0,00	0,00		
	федеральный бюджет	200,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет	22,22223	11,11111	11,11112	0,00	0,00	0,00		
	местный бюджет	28,88436	13,73284	15,15152	0,00	0,00	0,00		
	иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	итого	124,84395	124,84395	0,00	0,00	0,00	0,00		
МКУК «Холмогорская ЦБС»	федеральный бюджет	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет	11,11111	11,11111	0,00	0,00	0,00	0,00		
	местный бюджет	13,73284	13,73284	0,00	0,00	0,00	0,00		
	иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
МКУК «Музей М.В. Ломоносова»	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Управление образования (МБОУ ДО «ДШИ № 52»)	федеральный бюджет	63,13132	0,00	63,13132	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00		
	местный бюджет	5,55556	0,00	5,55556	0,00	0,00	0,00		
	иные источники	7,57576	0,00	7,57576	0,00	0,00	0,00		
	внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2024 г. № 44
с. Холмогоры

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса РФ, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 16 декабря 2022 года № 3 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области», администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 09 января 2023 года № 19 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Глава Холмогорского муниципального округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 11 марта 2024 г. № 44

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

1. Внести в муниципальную программу «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области» (далее – Программа) следующие изменения:

а) в паспорте Программы позицию, касающуюся сроков и этапов реализации муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«

Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2023–2026 годы Программа реализуется в один этап
--------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

».

б) в паспорте Программы позицию, касающуюся объемов и источников финансирования муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной Программы	Общий объем финансирования 55 292,7219 тыс. руб., в том числе: средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; средства областного бюджета – 2040,8498 тыс. руб.; средства местного бюджета – 53 251,8721 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,0 тыс. руб.; иные источники – 0,0 тыс. руб.
-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

2. Приложение № 1 Перечень мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области» (далее – Перечень) изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к муниципальной программе
«Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)					Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями программы
			2023	2024	2025	2026	2027		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель муниципальной программы - Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области для обеспечения решения социально-экономических задач муниципального округа, формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом									
Задача № 1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом									
1.1. Инвентаризация, оформление документов технического учета на муниципальное имущество	КУМИ	Итого в т.ч.:	324,0	108,0	144,0	36,0	36,0	Количество объектов недвижимости поставленных на кадастровый учет, с регистрацией прав на них, единиц: 2023-2026гг. – 12 объектов ежегодно	Пункт № 1.1. Перечня целевых показателей муниципальной программы (далее - Перечень)
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			324,0	108,0	144,0	36,0	36,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2. Совершенствование системы учета муниципального имущества (наполнение электронной базы реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости)									
1.2. Совершенствование системы учета муниципального имущества (наполнение электронной базы реестра муниципального имущества новыми сведениями об объектах недвижимости)	КУМИ	Итого в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество сведений внесенных в электронную базу реестра сведений об объектах недвижимости, единиц: 45 ежегодно	Пункт № 1.1. Перечня
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, руководитель	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)				Показатели результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями программы
	КУМИ	Итого	539,0	227,0	208,0	52,0	52,0	Пункт № 2.4 Перечня
2.3 Выполнение кадастровых работ по земельным участкам, уточнение границ земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, для строительства социально-значимых объектов и объектов местного значения, в том числе под дорогами	КУМИ	Итого	539,0	227,0	208,0	52,0	52,0	Количество сформированных земельных участков, ед.: 2023-2026гг. - 20 участков ежегодно (в т.ч. 2 участка под дорогами)
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	539,0	227,0	208,0	52,0	52,0	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	80,0	50,0	20,0	5,0	5,0	
		в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
местный бюджет	80,0	50,0	20,0	5,0	5,0			
иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.4. Выполнение кадастровых работ по земельным участкам, уточнение границ земельных участков под кладбищами	КУМИ	Итого	50,0	50,0	0,00	-	-	Количество сформированных земельных участков, ед.: 2023-10 участков 2024-2026гг - 2 участка ежегодно
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
местный бюджет	50,0	50,0	0,0	-	-			
иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.5 Формирование земельных участков под аварийными домами, переселение граждан из которых осуществляется в рамках государственной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда 2019-2025гг.»	КУМИ	Итого	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5	Количество оценённых объектов (участков), ед.: 2023г.-2024г – 20 объектов (участков), 2025,2026гг.-3 объекта (участка) ежегодно
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
местный бюджет	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5			
иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.6 Оценка рыночной стоимости права аренды и права собственности объектов, находящихся в муниципальной собственности сформированных в целях продажи через торги	КУМИ	Итого	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5	Количество оценённых объектов (участков), ед.: 2023г.-2024г – 20 объектов (участков), 2025,2026гг.-3 объекта (участка) ежегодно
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
местный бюджет	260,0	125,0	90,0	22,5	22,5			
иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель КУМИ	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)				Показатели результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями программ Пункт № 2.6. Перечня
			Итого	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет		
2.7 Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства	КУМИ	Итого	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество уточненных земельных участков, ед.: 2023-2026гг. - 290 ежегодно
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	2392,8498	908,8498	1400,0	42,0	42,0	
		в т.ч.:						
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.8 Проведение комплексных кадастровых работ	КУМИ	Итого	2040,8498	808,8498	1232,0	0,0	0,0	При необходимости для реализации мероприятия по изъятию участков для муниципальных нужд средства используются для кадастровых работ в отношении изымаемого участка и участка формируемого взамен изымаемого, оценки изымаемого имущества и предоставляемого участка, а также средства на возмещение за изымаемое имущество
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	2040,8498	808,8498	1232,0	0,0	0,0	
		местный бюджет	352,0	100,0	168,0	42,0	42,0	
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	
		федеральный бюджет						
		областной бюджет						
		местный бюджет						
2.9 Изъятие земельных участков для муниципальных нужд	КУМИ	Итого	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	При необходимости для реализации мероприятия по изъятию участков для муниципальных нужд средства используются для кадастровых работ в отношении изымаемого участка и участка формируемого взамен изымаемого, оценки изымаемого имущества и предоставляемого участка, а также средства на возмещение за изымаемое имущество
		федеральный бюджет						
		областной бюджет						
		местный бюджет						
		иные источники						
		внебюджетные средства						
		Итого						
		федеральный бюджет						
		областной бюджет						
		местный бюджет						

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)						Показатели результата реализации мероприятий по годам	Связь с целевыми показателями программы
			Итого, в т.ч.	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	иные источники	внебюджетные средства		
2.10. Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия	КУМИ	Итого, в т.ч.	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0	К о л и ч е с т в о разраб от а н н ы х проектов, ед.:	Пункт № 2.8. Перечня	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	0,0	0,0	0,00	0,00	0,0			
		иные источники								
		внебюджетные средства								
Задача № 3: Осуществление эффективной деятельности органов местного самоуправления Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сфере развития земельно-имущественных отношений										
3.1 Расходы на обеспечение функций в сфере имущественно - земельных отношений, оказание муниципальных услуг, кадровое и ресурсное обеспечение	КУМИ	Итого	51501,8721	12389,878	12800,045	12917,9025	13394,0466	Освоение выделенных бюджетных ассигнований в соответствии со сметой, 100% ежегодно	—	
		в т.ч.:								
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		местный бюджет	51501,8721	12389,878	12800,045	12917,9025	13394,0466			
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
3.2. Проведение контрольных мероприятий и проверок в рамках муниципального земельного контроля с целью выявления использования земельных участков без правоустанавливающих документов или не по целевому назначению.	КУМИ	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество проведенных проверок на 2023-26 в рамках которых осуществляется взаимодействие с контролируемым лицом 20 проверок, без взаимодействия-80 проверок ежегодно	Пункт № 3.1. Перечня	
		в т.ч.:	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0			
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)				Показатели результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями программы
			55292,7219	13898,7278	14732,045	13092,9025		
Итого по муниципальной программе	Итого							
	в т.ч.:							
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	областной бюджет	2040,8498	808,8498	1232,0	0,0	0		
	местный бюджет иные источники	53251,8721 0,0	13089,878 0,0	13500,045 0,0	13092,9025 0,0	13569,0466 0,0		
внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

3. Приложение № 2 «Перечень целевых показателей муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области» изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к муниципальной программе
«Развитие земельно-имущественных
отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской
области»

**ПЕРЕЧЕНЬ целевых показателей муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных
отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»**

Наименование целевого показателя	Ответственный исполнитель	Единица измерения	Значения целевых показателей					
			Базовый 2021 год	Оценочный 2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественных отношений в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области»								
Задача № 1: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом								
1.1. Количество объектов инвентаризации, на которые оформлены документы технического учета и зарегистрировано право муниципальной собственности	КУМИ	единиц	18	18	18	12	12	12
Задача № 2: Формирование земельного фонда муниципального округа, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального округа								
2.1. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	КУМИ	тыс. руб.	11972,8	11000,00	12500,00	13000,0	13500,0	14000,0
2.2. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	КУМИ	тыс. руб.	6762,3	8000,00	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
2.3. Количество сформированных земельных участков под аварийными домами, переселение граждан из которых осуществляется в рамках программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда 2019-2025 гг.»	КУМИ	единиц	14	11	11	0	0	0
2.4. Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет, уточнение границ земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, для строительства социально-значимых объектов и объектов местного значения	КУМИ	единиц	13	10	11	10	10	10
2.5. Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет, уточнение границ земельных участков под кладбищами	КУМИ	единиц	5	4	10	2	0	0
2.6. Количество земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства	КУМИ	единиц	65	80	80	80	80	80
2.7. Количество земельных участков, уточненных в ходе проведения комплексных кадастровых работ	КУМИ	единиц	-	200	290	290	290	290
2.8. Количество объектов культурного наследия, в отношении которых разработаны проекты зон охраны	КУМИ	единиц	-	-	-	-	-	-
Задача № 3 - Осуществление эффективной деятельности органов местного самоуправления Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сфере развития земельно-имущественных отношений								
3.1. Количество проведенных контрольных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля	КУМИ	единиц	57	100	100	100	100	100

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 марта 2024 г. № 45
с. Холмогоры

О Порядке подготовки населенных пунктов к пожароопасному сезону и привлечения населения (работников организаций) для тушения лесных пожаров на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области, администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить Порядок подготовки населенных пунктов к пожароопасному сезону и привлечения населения (работников организаций) для тушения лесных пожаров на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 14 марта 2024 года № 45

Порядок подготовки населенных пунктов к пожароопасному сезону и привлечения населения (работников организаций) для тушения лесных пожаров на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в целях организации работы по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов Холмогорского муниципального округа, предупреждения возникновения угрозы населенным пунктам от лесных пожаров на территории Холмогорского муниципального округа в период пожароопасного сезона.

1.2. Пожарная безопасность – состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Меры пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности, в том числе по выполнению требований пожарной безопасности.

Первичные меры пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.

1.3. К первичным мерам пожарной безопасности в границах населенных пунктов относятся:
создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в других формах;

создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожара и противопожарным инвентарём;

организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории муниципального округа;

оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

2. Порядок подготовки

2.1. Администрации Холмогорского муниципального округа до наступления пожароопасного периода осуществить реализацию комплекса мероприятий по подготовке населенных пунктов Холмогорского муниципального округа, подверженных угрозе лесных пожаров, а именно:

проверить территории населенных пунктов на наличие горючих отходов мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.д.;

проверить исправность состояния звуковых оповещателей, установленных в населенных пунктах на случай чрезвычайной ситуации (далее – ЧС);

проверить источники наружного противопожарного водоснабжения по реализации технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды;

проверить наличие и состояние подъездной автомобильной дороги к населенным пунктам, обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на территории населенных пунктов;

проверить наличие, места хранения и исправность первичных средств пожаротушения для привлекаемых к тушению пожаров добровольной пожарной охраны (далее – ДПО);

проверить наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах, программах Холмогорского муниципального округа;

подготовить паспорта населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров;

проведение разъяснительной работы с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности на территории населенных пунктов и в лесах, а также обеспечить регулярное информирование населения о складывающейся пожароопасной обстановке и действиях в случае ЧС, в том числе:

о недопущении случаев отжига сухой травы, мусора на территориях;

о необходимости произвести уборку мусора, горючих материалов;

о размещении информационных стендов по предупреждению пожаров и действиям в случае возникновения ЧС в местах массового пребывания людей.

2.2. Собственники жилых домов и земельных участков в населенных пунктах:

проводят работу по их уборке от мусора, сухой травы;

создают запас воды и других первичных средств пожаротушения.

2.3. Администрации Холмогорского муниципального округа, в случае угрозы возникновения ЧС (угроза лесного пожара, засушливый период и т.п.) быть готовым к введению особого противопожарного режима на территории округа.

Для чего необходимо:

ежедневно осуществлять мониторинг складывающейся обстановки;

осуществлять взаимодействие с оперативным дежурным дежурно-диспетчерской службы муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление Холмогорского муниципального округа Архангельской области» (далее – ЕДДС), органами государственного пожарного надзора, органами внутренних дел.

2.4. Определить, что при поступлении сигнала о ЧС на территории Холмогорского муниципального округа или в непосредственной близости от муниципального округа:

задействуются все имеющиеся средства связи;

информация о возникновении ЧС передается в ЕДДС, должностным лицам администрации Холмогорского муниципального округа, принимающих участие в ликвидации ЧС.

2.5. Работы по тушению лесных пожаров выполняются государственными (муниципальными) бюджетными и автономными учреждениями, подведомственными федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, в пределах полномочий указанных органов, определенных в соответствии со статьями 81-84 Лесного кодекса Российской Федерации, иными организациями в соответствии с частями 2, 4 статьи 19 Лесного кодекса Российской Федерации.

2.6. Организацию тушения лесных пожаров на территории лесничества осуществляет территориальный орган министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области – управление лесничествами Холмогорское обособленное подразделение.

2.7. В случае привлечения к тушению лесных пожаров населения и (или) работников организаций, руководство работой указанных лиц осуществляют ответственные лица из числа работников подразделений лесопожарных организаций.

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 марта 2024 г. № 46
с. Холмогоры

О размещении нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законом Архангельской области от 29 октября 2010 года № 212-16-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере регулирования торговой деятельности, защиты прав потребителей и средств индивидуализации товаров», в соответствии с Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области, администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить:

1.1. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Порядок организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Установить, что деятельность администрации Холмогорского муниципального округа обеспечивают следующие отраслевые (функциональные) органы:

2.1. Агропромышленный отдел администрации Холмогорского муниципального округа в части условий использования, требований к размещению нестационарного торгового объекта, внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

2.2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в части организации и проведения торгов в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области и заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Глава Холмогорского муниципального округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 14 марта 2024 г. № 46

ПОРЯДОК размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Федерации» и постановлением Министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области от 09 марта 2011 года № 1-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Архангельской области, схемы размещения нестационарных торговых объектов».

1.2. Положения настоящего Порядка распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в том числе объектов общественного питания и объектов по оказанию бытовых услуг, расположенных в нестационарных торговых объектах.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее - Схема), которая утверждается муниципальным правовым актом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

1.4. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

автолавок;

при проведении праздничных, общественно-политических, спортивно-массовых, имеющих краткосрочный характер и ярмарочных мероприятий, которые регулируются отдельными правовыми актами; на земельном участке, находящемся в частной собственности.

1.5. Целями настоящего Порядка являются:

обеспечение единых требований к размещению нестационарных торговых объектов, отбору хозяйствующих субъектов, которым предоставляется право на осуществление торговой деятельности через нестационарные торговые объекты на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области;

создание условий для улучшения организации торгового обслуживания и обеспечения доступности товаров для населения;

обеспечение соблюдения прав и законных интересов хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах, собственников (пользователей, арендаторов) земельных участков, а также обеспечение при этом прав и законных интересов населения;

достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и формирование конкурентной среды.

1.6. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, установленном федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Архангельской области, национальными стандартами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

1.7. В случае противоречия (коллизии) муниципального правового регулирования, установленного настоящим Порядком, нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, в том числе и тем, которые вступили в силу после введения в действие настоящего Порядка, применяется правовое регулирование, установленное нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу.

II. Требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа осуществляется в соответствии с основными требованиями, установленными Министерством агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области.

2.2. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, является договор на право размещения нестационарного торгового объекта, заключаемый по результатам проведения торгов либо без проведения торгов в случаях, установленных настоящим Порядком.

2.3. По окончании срока действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта, объект подлежит уборке (сносу) лицом, осуществляющим размещение такого объекта, за свой счет в течение пяти дней со дня окончания срока действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

Нестационарный торговый объект подлежит уборке (сносу) досрочно в случае нарушения лицом, разместившим этот нестационарный торговый объект, условий и требований по его размещению, установленных договором на право размещения нестационарного торгового объекта не позднее 14 дней с даты выявления нарушения.

III. Сроки размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Срок размещения нестационарного торгового объекта устанавливается в Схеме для каждого места размещения нестационарного торгового объекта.

3.2. Размещение на новый срок ранее размещенного нестационарного объекта в том же месте, предусмотренном

Схемой, хозяйствующим субъектом исполнившим свои обязанности по договору на право размещения указанного нестационарного объекта осуществляется без проведения торгов, при условии, что заявление о заключении договора на право размещения нестационарных торговых объектов на новый срок подано не ранее чем за 30 дней и не позднее чем за 14 дней до истечения срока действия ранее заключенного договора на право размещения нестационарных торговых объектов.

3.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта на территории, где в соответствии с документами стратегического (территориального) планирования предполагается реализация мероприятий по благоустройству и/или строительству, срок размещения объекта может быть изменен на основании муниципального правового акта администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

IV. Требования к нестационарным торговым объектам

4.1. Внешний вид нестационарных торговых объектов не должен нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки Холмогорского муниципального округа Архангельской области на протяжении всего срока эксплуатации.

4.2. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны:

обеспечить постоянный уход за их внешним видом, в том числе содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории;

обеспечить нестационарные торговые объекты наружным осветительным оборудованием и урнами для мусора;

обеспечить нестационарные торговые объекты вывеской с обозначением режима работы нестационарного торгового объекта, фирменного наименования, местонахождения (адрес) для юридического лица, информации о государственной регистрации для индивидуального предпринимателя.

V. Внесение изменений (дополнений) в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области

5.1. Основаниями для внесения изменений (дополнений) в Схему являются:

1) поступление заявления в администрацию Холмогорского муниципального округа Архангельской области от лица, заинтересованного в размещении нестационарного торгового объекта или арендатора земельного участка о размещении (прекращении размещения) нестационарного торгового объекта на данном земельном участке или об изменении сведений, содержащихся в Схеме с приложением документов согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

В случае включения в Схему нового нестационарного торгового объекта к текстовому документу прилагаются графические планы-схемы, являющиеся составной и неотъемлемой его частью.

Графическая план-схема разрабатывается на каждый объект в виде копии инженерно-топографического плана в масштабе М 1:500 с обозначением на ней места и координат расположения нестационарного торгового объекта.

2) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

3) изменение действующего законодательства Российской Федерации;

4) необходимости освобождения места размещения нестационарного торгового объекта для нужд Холмогорского муниципального округа Архангельской области (предоставление земельного участка в соответствии с земельным законодательством; строительство, реконструкция объектов муниципального значения; благоустройство сельских территорий);

5) необходимость достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и формирование конкурентной среды.

5.2. Внесение изменений (дополнений) в Схему не может служить основанием для пересмотра мест нестационарных торговых объектов, возведение, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

Такие нестационарные торговые объекты функционируют как действующие, если они размещены в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами до истечения срока договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

5.3. Внесение изменений (дополнений) в Схему утверждается муниципальным правовым актом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

5.4. Утвержденная Схема и вносимые в нее изменения (дополнения) подлежат официальному опубликованию в газете «Холмогорский вестник» и размещению на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку размещения
нестационарных торговых объектов на территории
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

ФОРМА

Главе Холмогорского муниципального округа Архангельской
области

От _____

Заявление о включении в схему размещения нестационарного торгового объекта

Прошу включить в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (внести изменения (дополнения)): _____

_____ место нахождения земельного участка, в пределах которого предполагается разместить нестационарный торговый объект и вид права на земельный участок,

_____ площадь земельного участка, кадастровый номер (если имеется),

_____ срок размещения нестационарного торгового объекта,

_____ специализация нестационарного торгового объекта,

_____ тип нестационарного торгового объекта,

_____ количество мест

Примечание:

для Заявителя - юридического лица указываются: полное и (если имеется) сокращенное наименования, организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, ОГРН, ИНН, контактный телефон;

для Заявителя – физического лица либо индивидуального предпринимателя указываются: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, ОГР(регистрации), контактный телефон, ИНН индивидуального предпринимателя, адрес места жительства

(подпись)

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

Схема границ земельного участка в масштабе М 1:500 с обозначением на ней места и координат расположения нестационарного торгового объекта относительно существующих объектов внешнего благоустройства, зданий или сооружений с учетом требований по соблюдению правил эксплуатации инженерных коммуникаций.

(Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 14 марта 2024 г. № 46

ПОРЯДОК организации и проведения аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории
Холмогорского муниципального округа Архангельской области

I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее – Порядок) устанавливает процедуру подготовки и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, а также порядок заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа (далее – договор).

1.2. Под аукционом понимаются торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

1.3. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право размещения нестационарного торгового объекта.

1.4. Предметом аукциона является право на размещение нестационарного торгового объекта на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

1.5. Организатором аукциона выступает комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее – организатор аукциона).

1.6. Организатор аукциона проводит аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области в местах, определенных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее - Схема) при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.7. Решение о проведении аукциона оформляется правовым актом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

1.8. Торги на право заключения договора нестационарного торгового объекта организуются и проводятся по общим правилам, установленным статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ.

II. Функции организатора аукциона и комиссии по проведению аукциона

2.1. Организатор аукциона осуществляет следующие функции:

разрабатывает извещение о проведении аукциона, осуществляет размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

принимает заявки на участие в аукционе, осуществляет регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки;

вносит изменения в извещение о проведении аукциона;

принимает решение об отказе от проведения аукциона;

по окончании срока приема заявок на участие в аукционе передает в комиссию по проведению аукциона поступившие заявки;

определяет аукциониста;

выполняет иные функции, связанные с организацией и проведением аукциона, предусмотренные настоящим Порядком.

2.2. Для рассмотрения заявок на участие в аукционе и проведения аукциона создается комиссия по проведению аукциона (далее – комиссия).

2.3. Число членов комиссии должно быть не менее чем три человека.

2.4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, состоящие в штате организаций, подавших заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона и лица, подавшие заявки (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукционов). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, организатор аукциона обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

2.5. Комиссия осуществляет следующие функции:

осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе и принимает решение о допуске заявителя к участию

в аукционе и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком;

проведение аукциона и определение победителя аукциона.

2.6. Комиссия является правомочной, если на ее заседании присутствуют не менее половины ее членов.

2.7. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов. Каждый член комиссии имеет один голос.

При равенстве голосов голос председателя является решающим. Члены комиссии не вправе воздерживаться от голосования.

2.8. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

III. Подготовка к проведению аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее – извещение) размещается на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения аукциона.

К извещению прилагается проект договора, который является его неотъемлемой частью.

3.2. Размер задатка устанавливается в размере 100% начальной цены аукциона.

3.3. Начальная цена платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта в год определяется по формуле:

$НЦ = С \times S \times \text{Кинф} \times \text{ХСт}$, где:

НЦ - начальная цена договора на право размещения нестационарного торгового объекта в год, руб.

С - стоимость 1 кв. м. площади, занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц, руб. Принимается равной максимальному значению удельного показателя кадастровой стоимости для соответствующей расчетной группы;

S - площадь, занимаемая нестационарным торговым объектом, в том числе площадь прилегающей территории для обслуживания и благоустройства (при наличии), кв. м;

Кинф - коэффициент инфляционных процессов, который равен индексу потребительских цен за период с начала календарного года (среднегодовой), утверждаемый распоряжением Правительства Архангельской области о прогнозе социально-экономического развития Архангельской области на следующий календарный год и умноженный на коэффициенты инфляционных процессов, которые применялись ранее, и применяемый для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности, собственность на которые не разграничена.

Ст – ставка установленная для арендной платы по видам (группам) разрешенного использования земельного участка (%), утвержденная органами местного самоуправления муниципальных округов, на территории которых расположены земельные участки.

3.4. Если земельный участок под нестационарным торговым объектом поставлен на государственный кадастровый учет, начальная цена платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта устанавливается равной размеру арендной платы за земельный участок,

определенному в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы и платы по соглашениям об установлении сервитутов за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области», в случае невозможности предоставления в аренду земельного участка.

3.5. Размер платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта может изменяться в одностороннем порядке, но не более 1 раза в календарный год (в том числе при установлении законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами изменений максимального значения удельного показателя кадастровой стоимости для соответствующей расчетной группы, кадастровой стоимости, ставок арендной платы за землю, коэффициента инфляционных процессов, и иных условий расчетов), без подписания дополнительного соглашения.

3.6. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Изменения в извещение размещается организатором аукциона на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе срок составил не менее 7 (семи) дней.

3.7. Решение об отказе от проведения аукциона оформляется муниципальным правовым актом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в срок не позднее чем за 3 (три) дня до дня проведения аукциона.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Организатор аукциона в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона обязан известить об этом заявителей и возратить внесенные ими задатки.

IV. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

4.1. Заявителем на участие в аукционе (далее – заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.

4.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в срок, установленный в извещении, заявку на участие в аукционе по установленной форме согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему Порядку.

Одновременно с заявкой должны быть представлены следующие документы:

юридические лица:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании).

документы, подтверждающие внесение задатка;

физические лица:

документ, удостоверяющий личность заявителя (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае если заявитель является индивидуальным предпринимателем);

документы, подтверждающие внесение задатка.

Если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя.

В случае перечисления денежных средств не заявителем, такие денежные средства задатком не считаются и возвращаются таким лицам как ошибочно перечисленные.

4.3. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам, на каждый лот подается отдельная заявка.

4.4. Заявитель вправе отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки организатору аукциона до окончания срока подачи заявок.

4.5. По истечении срока подачи заявок, указанного в извещении, прием заявок прекращается.

4.6. Заявки, поданные позднее даты окончания срока подачи заявок, не подлежат рассмотрению комиссией и подлежат возврату заявителю.

4.7. В случае подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

4.8. Организатор аукциона одновременно с возвратом заявки обязан уведомить в письменной форме заявителя, подавшего заявку, об основаниях возврата.

V. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

5.1. Комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении, и соответствия требованиям, установленным пунктом 5.2. настоящего Порядка.

5.2. При рассмотрении заявок комиссией заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: непредставления сведений и документов, определенных пунктом 4.2. настоящего Порядка, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

непоступления задатка на счет, указанный в извещении, на дату рассмотрения заявок для участия в аукционе;

5.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям не допускается.

5.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Порядка, комиссия отстраняет такого заявителя (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

5.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2. настоящего Порядка.

Решение комиссии оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания срока рассмотрения данных заявок.

Организатор аукциона размещает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

5.6. По результатам рассмотрения заявок аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

по результатам рассмотрения заявок комиссия отклонила все заявки;

по окончании срока подачи заявок только одна заявка соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. При этом договор заключается по начальной цене договора в соответствии с разделом VII настоящего Порядка.

5.7. Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.8. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания комиссией протокола рассмотрения заявок.

VI. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в день, указанный в извещении, и может проводиться по одному или по нескольким лотам.

6.2. В аукционе принимают участие только заявители, признанные участниками аукциона по результатам рассмотрения заявок.

6.3. Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов комиссии и участников аукциона.

6.4. Аукцион проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены договора на величину, равную величине «шага аукциона».

6.5. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены договора, указанной в извещении, и остается единым на весь период проведения аукциона.

6.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

Комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона. В случае проведения аукциона по нескольким лотам комиссия перед началом аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота. При регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

Аукцион начинается с объявления аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), описание предмета аукциона (лота), включая место размещения нестационарного торгового объекта, «шаг аукциона», начальную цену договора.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены договора поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены договора, а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии предложений со стороны участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза.

Аукцион считается окончательным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку.

После завершения аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, предложение о цене договора, номер карточки победителя аукциона.

6.7. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении.

6.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

на аукцион не явились все допущенные к участию в аукционе участники аукциона;

в аукционе принял участие (явился) только один участник. При этом договор заключается по начальной цене договора в соответствии с разделом VII настоящего Порядка.

6.9. Результаты проведения аукциона фиксируются комиссией в протоколе об итогах проведения аукциона, который должен содержать:

сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

предмет аукциона, включая место (адрес) размещения нестационарного торгового объекта, начальную цену договора;

сведения об участниках аукциона, о предпоследнем предложении по цене договора и о предложении победителя аукциона о цене договора;

обязанности победителя по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

6.10. Протокол об итогах проведения аукциона, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день проведения аукциона размещается на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет организатором аукциона в день подписания данного протокола. Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

VII. Заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта

7.1. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае если по окончании срока подачи заявок только одна заявка соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, или протокол об итогах проведения аукциона является основанием для заключения организатором аукциона договора.

7.2. Договор заключается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (в случае если по окончании срока подачи заявок только одна заявка соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона) или протокола об итогах аукциона.

7.3. Внесенный задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

7.4. В случае, если участник аукциона в срок, предусмотренный настоящим Порядком, не представил организатору аукциона подписанный договор, он признается уклонившимся от заключения договора.

7.5. При уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

7.6. В случае уклонения или отказа от заключения договора, организатор аукциона вправе заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене договора, либо провести новый аукцион в порядке, установленном настоящим Порядком.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку организации и проведения аукциона на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского
муниципального округа
Архангельской области

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области _____

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

ОГРНИП _____

(для индивидуального предпринимателя)

ИНН _____

Адрес места жительства: _____

Телефон, адрес электронной почты _____

заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов по адресу: _____

(указать вид деятельности объекта)

Настоящей заявкой заявитель подтверждает, что ознакомлен и согласен с условиями

проведения аукциона и проектом договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее – договор).

Заявитель подтверждает готовность заключить договор на условиях, установленных извещением о проведении аукциона, в случае признания его победителем аукциона.

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

К настоящей заявке прилагаются документы:

1. копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

2. копия документа, подтверждающего внесение задатка.

(дата) (подпись)

Принято: _____

(Ф.И.О. ответственного лица организатора аукциона)

« ____ » _____ 20 ____ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку организации и проведения аукциона на право размещения
нестационарных торговых объектов
на территории Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области _____

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

зарегистрированное _____

(орган, зарегистрировавший юридическое лицо)

по юридическому адресу: _____

ОГРН, ИНН _____

Телефон, адрес электронной почты, _____

Сведения о лице, имеющем право действовать без доверенности в интересах юридического лица _____

(ФИО, должность)

заявляю о своем намерении принять участие в аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов по адресу: _____

(указать вид деятельности объекта)

Настоящей заявкой заявитель подтверждает, что ознакомлен и согласен с условиями проведения аукциона и проектом договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее – договор).

Заявитель подтверждает готовность заключить договор на условиях, установленных извещением о проведении аукциона, в случае признания его победителем аукциона.

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

К настоящей заявке прилагаются документы:

1. копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
2. копия документа, подтверждающего внесение задатка.

Принято: _____

(Ф.И.О. ответственного лица организатора аукциона)

« ____ » _____ 20 ____ г ____

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 марта 2024 г. № 6
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом) на земельном участке площадью 645 кв.м с кадастровым номером 29:19:141201:499, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Горка-Кузнечевская:

уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 1,45 метров при строительстве индивидуального жилого дома I-III степени огнестойкости.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 12 марта 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 21 марта 2024 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 марта 2024 г. № 7
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования

«размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка площадью 32 кв.м в кадастровом квартале 29:19:011704, формируемого в границах в соответствии с прилагаемой к настоящему распоряжению схемой расположения земельного участка и расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, в границе территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 12 марта 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 21 марта 2024 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 11 марта 2024 года № 7

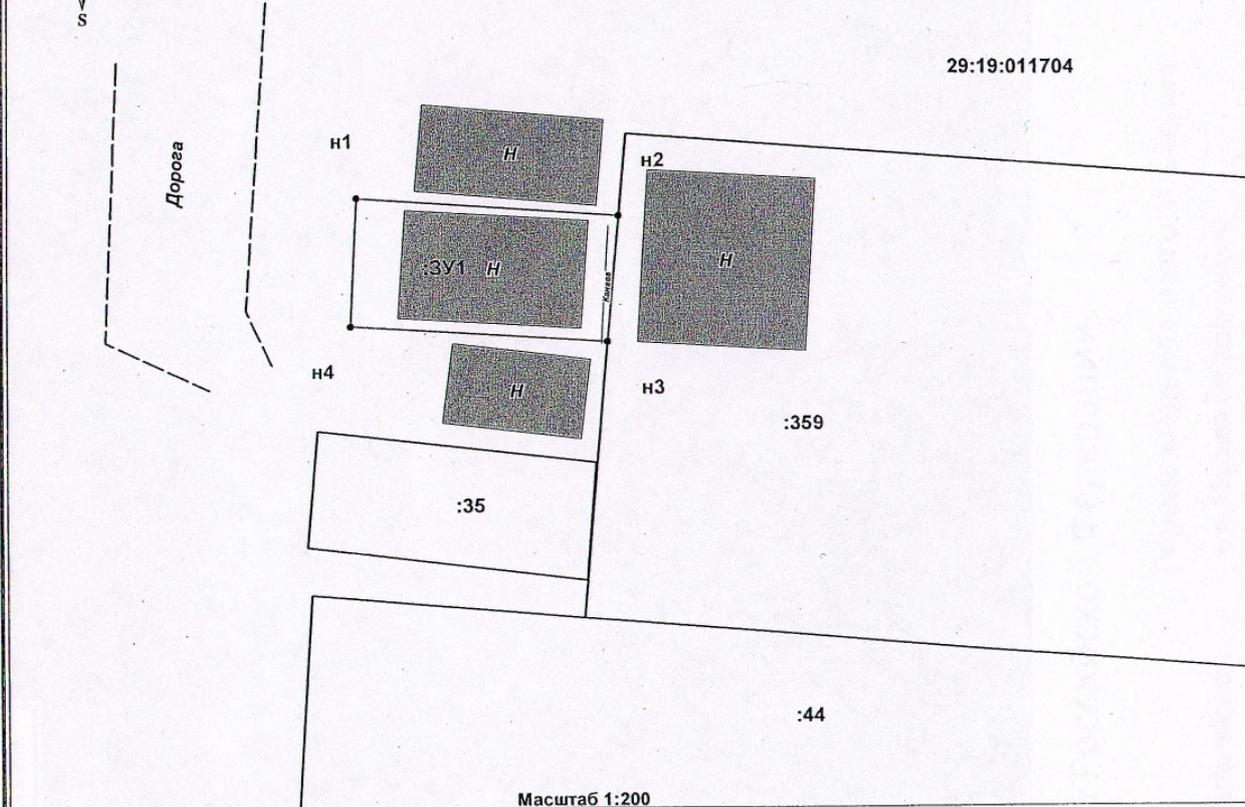
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:011704:ЗУ1			
Площадь земельного участка - 32 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длины линий, м
	X	Y	
н1	623282,53	3298079,84	8,06
н2	623281,96	3298087,88	4,02
н3	623277,96	3298087,63	7,91
н4	623278,47	3298079,64	4,06



Система координат МСК-29, зона 3

29:19:011704



Масштаб 1:200

<p>Условные обозначения:</p> <p>н1.. - надпись обозначения номеров вновь образуемых характерных точек;</p> <p>:ЗУ1 - надпись обозначения образуемого земельного участка;</p> <p>----- - граница формируемого земельного участка;</p> <p>————— - граница существующего земельного участка;</p> <p>29:19:011704 - надпись обозначения кадастрового квартала;</p> <p>:359 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;</p>	<p>Описание границ смежных земельных участков:</p> <p>От т. н1 до т. н2 - неразграниченная собственность;</p> <p>от т. н2 до т. н3 - земельный участок 29:19:011704:359;</p> <p>от т. н3 до т. н1 - неразграниченная собственность;</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Местоположение участка: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий

Разрешенное использование земельного участка: размещение гаражей для собственных нужд

Зона: Ж-1

Категория земель: земли населенных пунктов

Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 марта 2024 г. № 8
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка площадью 440 кв.м в кадастровом квартале 29:19:011901, формируемого в границах в соответствии с прилагаемой к настоящему распоряжению схемой расположения земельного участка и расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, в границе территориальной зоны производственной – П-1, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 12 марта 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 21 марта 2024 года.

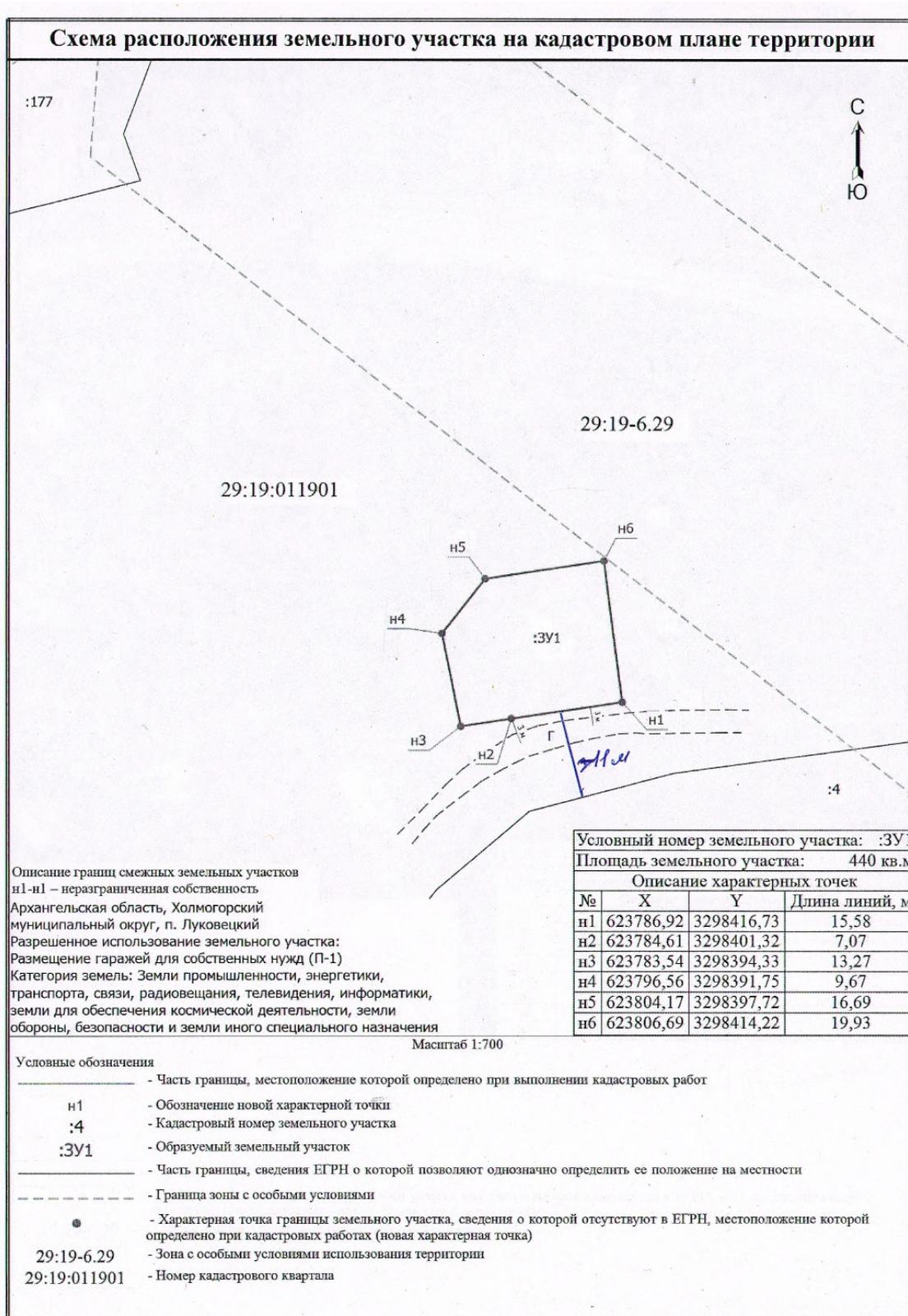
3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 11 марта 2024 года № 8



Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 марта 2024 г. № 9
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» земельного участка площадью 47 кв.м в кадастровом квартале 29:19:011703, формируемого в границах в соответствии с прилагаемой к настоящему распоряжению схемой расположения земельного участка и расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий, в границе территориальной зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами – Ж-2, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 15 марта 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 24 марта 2024 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

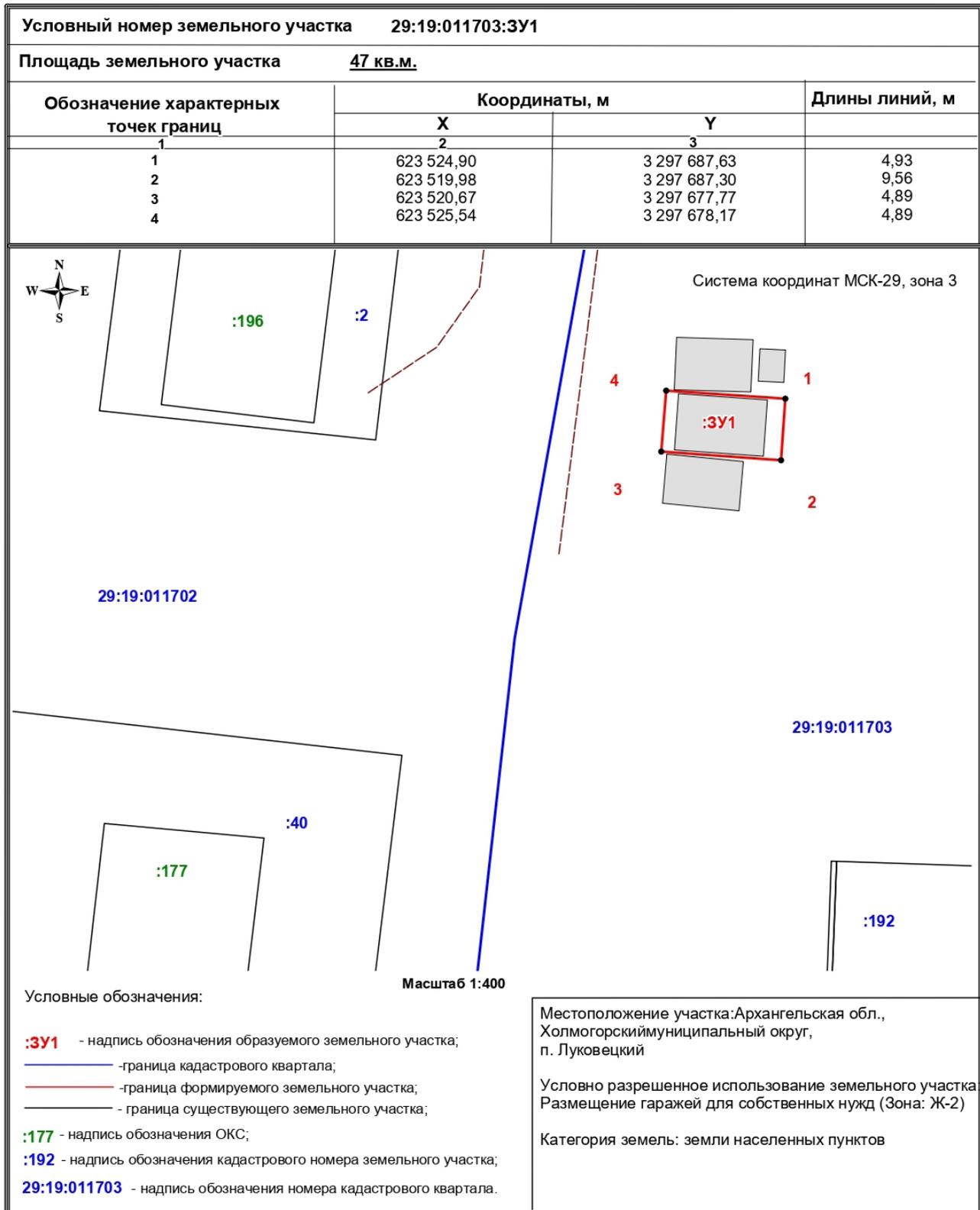
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 13 марта 2024 года № 9

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области».

11 марта 2024 года

Время начала 17 часов 00 минут
Время окончания 17 часов 30 минут

с. Холмогоры

11 марта 2023 года в 17 час. 00 мин. в зале заседаний администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области (1 этаж), состоялись публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» (далее - Проект решения).

Публичные слушания по Проекту решения назначены решением депутатов Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области № 51/н от 06 февраля 2024 года «О назначении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области».

Проект решения и решение депутатов Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области № 51/н от 06 февраля 2024 года «О назначении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» опубликованы на сайте <https://holmogori.ru> 08 февраля 2024 года и в официальном печатном издании - газете «Холмогорский вестник» № 3 (65) от 06 февраля 2024 года.

В публичных слушаниях приняло участие 41 человек.

Председательствующий на публичных слушаниях: председатель организационной комиссии, председатель Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области Кирчигин Евгений Владимирович;

Секретарь: Насонова Галина Андреевна – исполняющий обязанности заместителя Главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области по социальным вопросам.

Письменных предложений от граждан в организационную комиссию для учета предложений граждан к Проекту решения и заявлений от граждан на выступление с докладом по теме публичных слушаний не поступало.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать Собранию депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области рассмотреть и принять Проект решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» на сессии Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» в газете «Холмогорский вестник» и разместить его на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
4. По принятию правового акта, направить решение Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Устав Холмогорского муниципального округа Архангельской области» в течение 15 дней на регистрацию в министерство юстиции Архангельской области, в течение 7 дней со дня поступления уведомления о регистрации опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

Председательствующий на слушаниях

Е.В. Кирчигин

Секретарь

Г.А. Насонова

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе. Контактное лицо: Туйкова Екатерина Николаевна, телефон 8 (81830) 33943.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Описание лота №1: земельный участок в кадастровом квартале 29:19:044501, площадью 2000 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, деревня Коскошина (Приложение 1). Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с северо-западной, западной, юго-западной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Описание лота №2: земельный участок в кадастровом квартале 29:19:035001, площадью 670 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Осередок (Приложение 2). Обременение: охранный зона теплотрассы не менее 3 метров в каждую сторону от края тепловых сетей, санитарно-защитная зона (СЗЗ) водопровода по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 метров при диаметре водоводов до 1000 мм. Особые условия договора аренды: осуществление хозяйственной деятельности в границах санитарной-защитной зоны при наличии согласования эксплуатирующей организации; обеспечение беспрепятственного допуска представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей его эксплуатацию, к данному объекту; соблюдение расстояния по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений не менее 5 метров. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с северной, восточной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Данное извещение и схемы расположения земельных участков размещены в официальном печатном издании, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального округа по месту нахождения земельного участка и размещенным на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа www.holmogori.ru, официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельные участки, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе до 15 апреля 2024 года до 15 час. 00 мин. Дата начала приема заявок – «15» марта 2024 года с 16 час. 00 мин., дата окончания приема заявок – «15» апреля 2024 года до 17 час. 00 мин.

В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «15» апреля 2024 года 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №1: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:011702, площадью 685 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 2 ЗУ1). Обременение: противопожарные расстояния от домов и хозяйственных построек до лесных насаждений – 30 метров: запрет на использование территории противопожарных расстояний под строительство домов и подсобных сооружений. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с западной, северной сторон земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №2: Многоконтурный земельный участок состоящий из 2-х контуров, в кадастровом квартале 29:19:000000, общей площадью 102 кв.м (в т.ч. площадь: ЗУ1(1) – 64,84 кв.м, :ЗУ1(2) – 37,16 кв.м.), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 3 ЗУ1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку ЗУ1(1) осуществляется со всех сторон земельного участка от земель общего пользования, к образуемому земельному участку ЗУ1(2) осуществляется со всех сторон земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №3: Многоконтурный земельный участок состоящий из 2-х контуров, в кадастровом квартале 29:19:011701, общей площадью 100 кв.м (в т.ч. площадь: ЗУ1(1) – 80,31 кв.м, :ЗУ1(2) – 19,86 кв.м.), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 4 ЗУ1). Обременение: охранная зона линии электропередач 0,4 кВ – 30 кв.м. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку ЗУ1(1) осуществляется с южной стороны земельного участка от земель общего пользования, к образуемому земельному участку ЗУ1(2) осуществляется с западной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Данное извещение и схема расположения земельного участка размещены на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области www.holmogori.ru.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельные участки, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Контактное лицо: Панфилова Анна Владимировна, телефон 8 (81830) 34478.

Условия проведения процедуры:

Дата и время начала подачи заявок: «15» марта 2024 года 14:00

Дата и время окончания подачи заявок: «16» апреля 2024 года до 17 час. 00 мин.

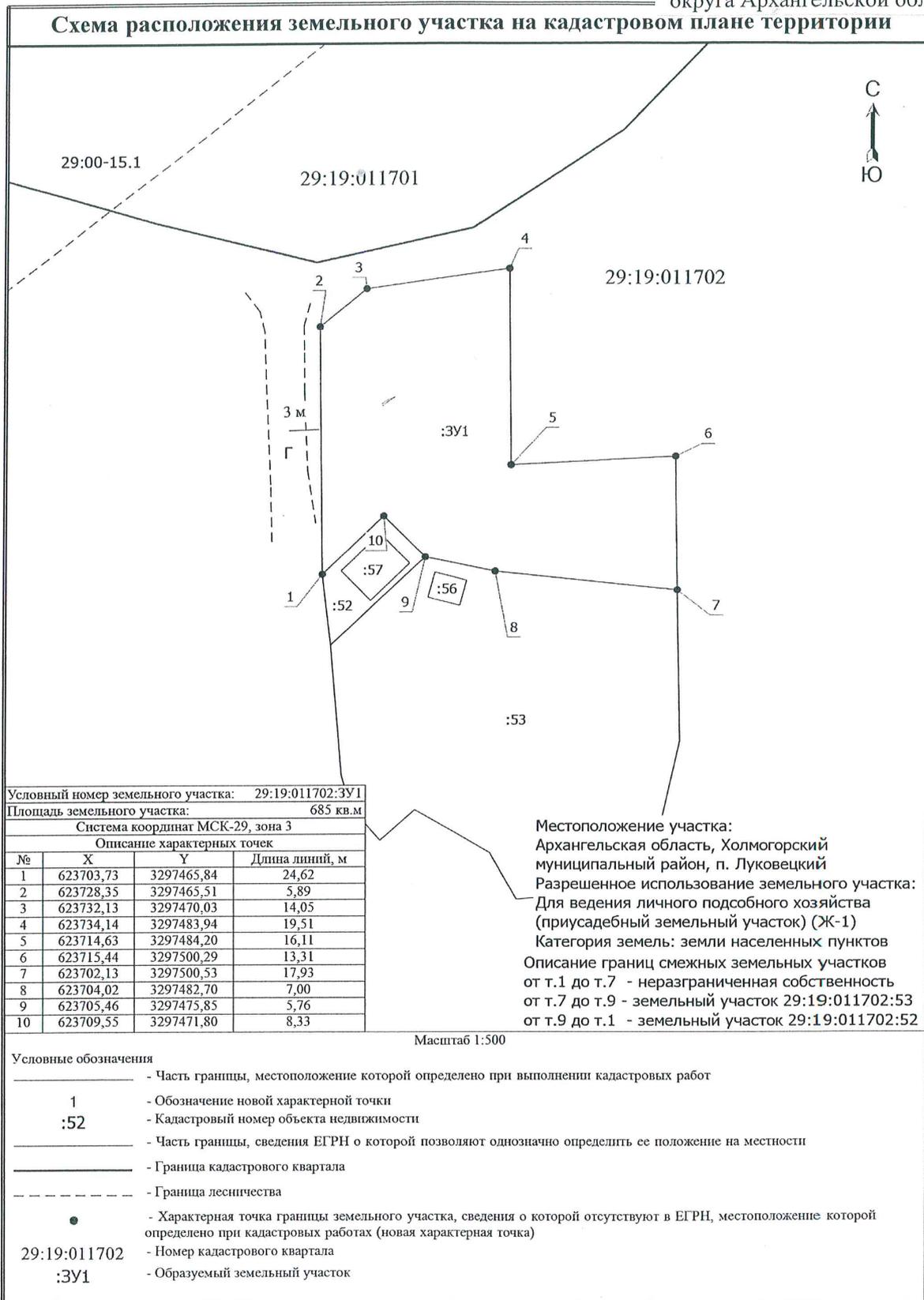
В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3, Лоту №4.

ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «16» апреля 2024 года до 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

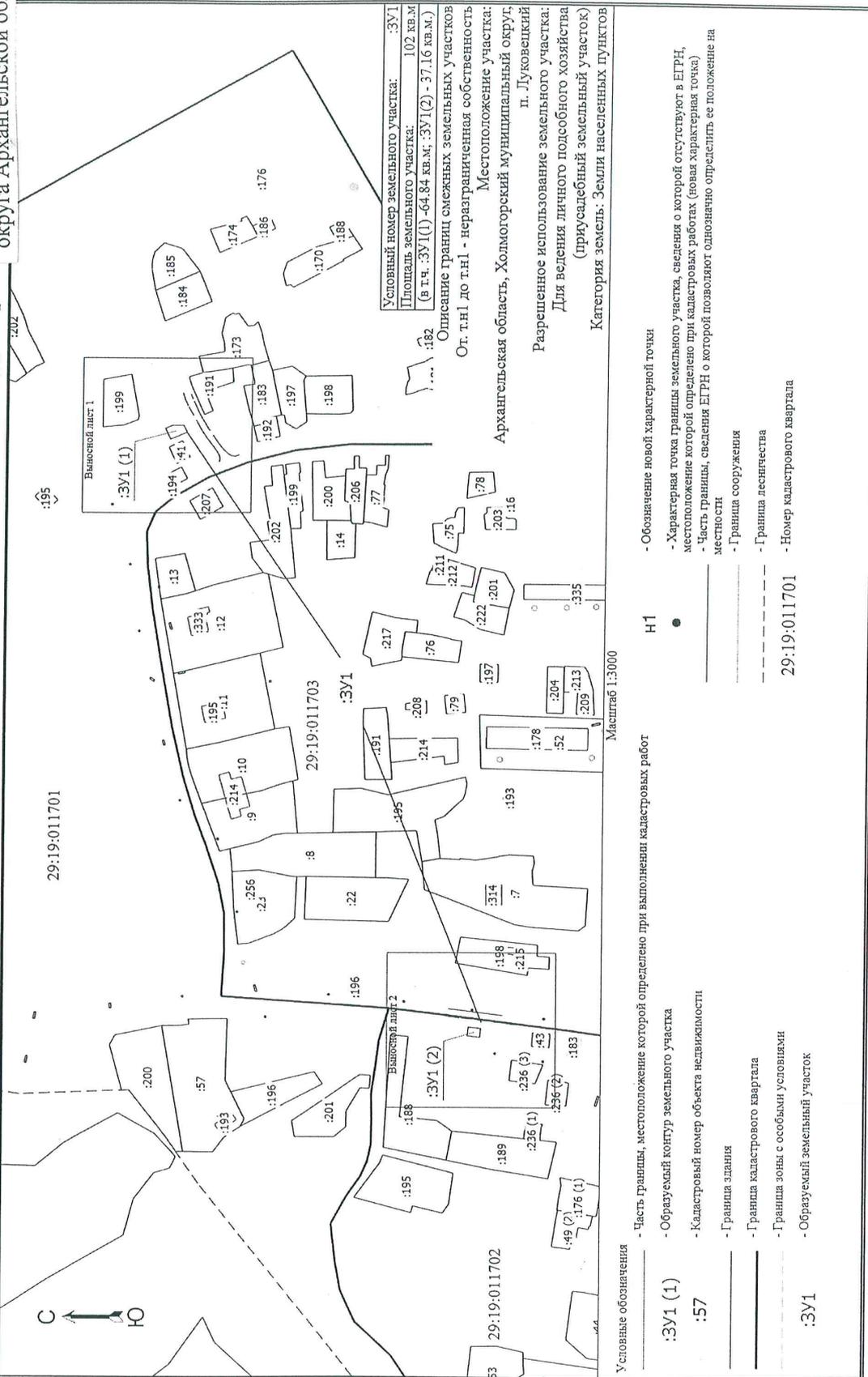


Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к извещению администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области

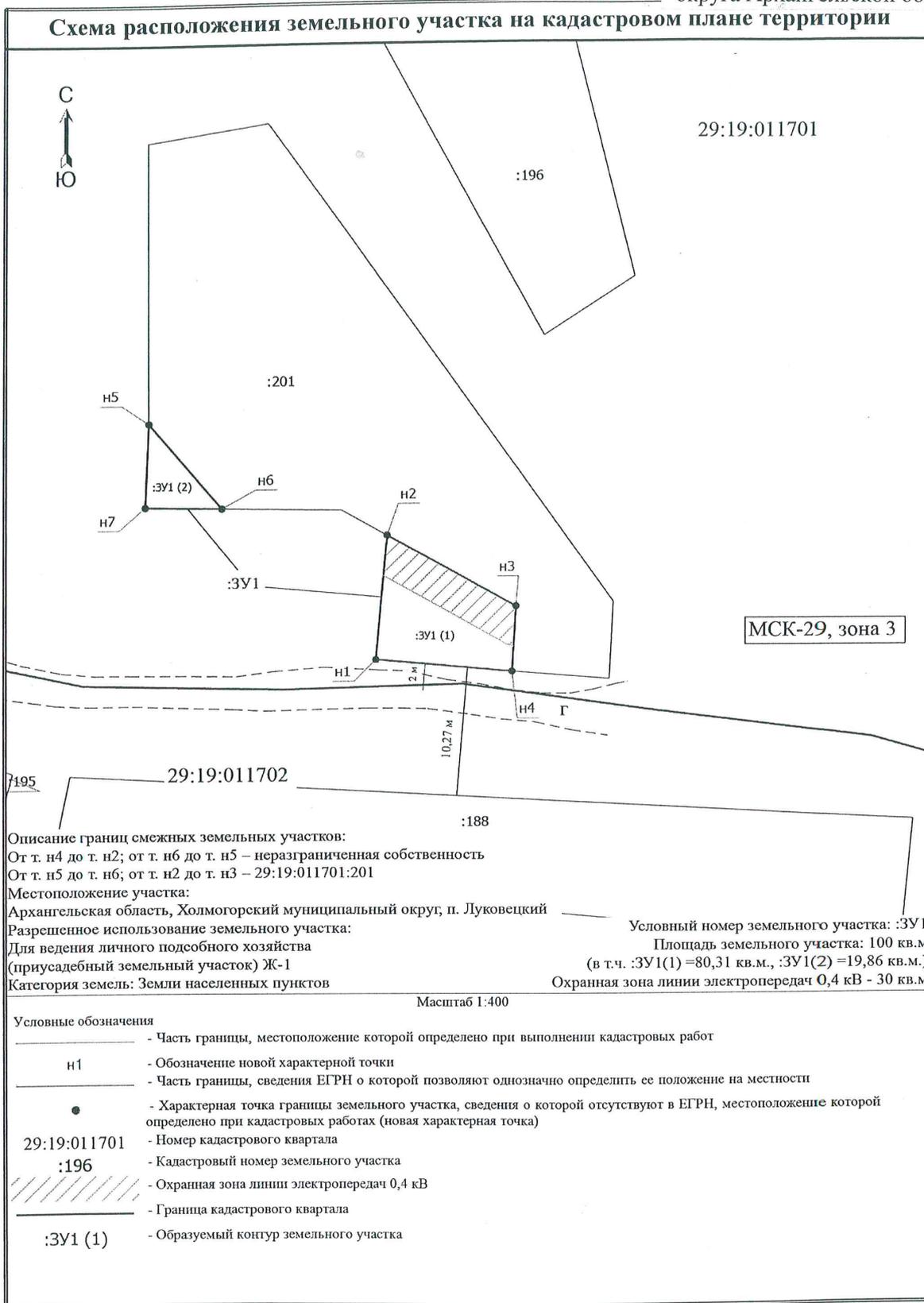
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

Каталог координат представлен на 4 листе

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к извещению администрации
Холмогорского муниципальног
округа Архангельской области



Схему подготовил кадастровый инженер Демин А.А.

Каталог координат представлен на втором листе

Об исправлении ошибки в извещении о предоставлении земельного участка опубликованном в официальном печатном издании «Холмогорский вестник» от 28 декабря 2023 года № 62(62)

в официальном печатном издании «Холмогорский вестник» от 28 декабря 2023 года № 62(62) в извещении о предоставлении земельных участков была допущена ошибка в описании лота № 5 слова «Срок аренды 20 лет» следует читать «Вид права-собственность».

Газета «Холмогорский вестник»

Учредитель: администрация

Холмогорского муниципального округа Архангельской области Подписано в печать: по графику-14.00, фактически-14.00

Главный редактор: Зеянина Н.В.

Адрес редакции, издателя, типографии: 164530,

с. Холмогоры, наб. им. Горнчаровского, 21. тел. 33-642

Тираж: 50 экз.

Распространяется бесплатно