Доклад

об осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» за 2016 год

В муниципальном образовании «Холмогорский муниципальный район» за период с 01 января по 31 декабря 2016 года осуществлялись следующие виды контроля:

муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального образования «Холмогорский муниципальный район»;

муниципальный земельный контроль;

муниципальный жилищный контроль;

муниципальный контроль за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов, а также иные условия, обязательные при работе на маршрутах общего пользования, на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район»;

- муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территорий поселений.

1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Общим основанием для исполнения функций муниципального контроля является:

Конституция Российской Федерации;

Федеральный закон от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

постановление Правительства РФ от 05 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

приказ Федеральной службы государственной статистики Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 декабря 2011 года № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России Федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

постановление Правительства Архангельской области от 16 октября 2012 года № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

закон Архангельской области от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Устав муниципального образования «Холмогорский муниципальный район»;

решение Собрания депутатов муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 24 марта 2011 года № 70 «Об утверждении перечней должностных лиц администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»;

распоряжение администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 14 марта 2016 года № 364 «О совершенствовании муниципального контроля на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район»;

постановление администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 16 марта 2016 года № 31 «Об утверждении Перечня видов муниципального контроля, осуществляемого администрацией муниципального образования «Холмогорский муниципальный район».

В сфере деятельности муниципального контроля контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения основанием является:

Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196 – ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Областной закон от 01 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный Кодекс Архангельской области»;

Областной закон от 3 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации МО «Холмогорский муниципальный район» от 13 мая 2016 года № 74.

В сфере деятельности муниципального земельного контроля основанием является:

Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=E0264F970464D58E085D8CD3C16CB3C8E313E84E8CE4C993EEF37F7E083E4AH) от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан в Российской Федерации»;

Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=E0264F970464D58E085D8CD3C16CB3C8E313EA498EE9C993EEF37F7E08EA47A5C597E3BA221165563142H) Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

[Правила](consultantplus://offline/ref=E0264F970464D58E085D8CD3C16CB3C8E310E94C8DE2C993EEF37F7E08EA47A5C597E3BA22106453314BH) подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 июня 2010 года № 489;

з[акон](consultantplus://offline/ref=E0264F970464D58E085D92DED700EDC4E11FB7418DE3C2C6B2AC24235FE34DF23842H) Архангельской области от 29 октября 2010 года № 214-16-ОЗ «О возвращении отдельных государственных полномочий Архангельской области в сфере административных правонарушений и о внесении изменений и дополнений в отдельные областные законы»;

[Порядок](consultantplus://offline/ref=E0264F970464D58E085D92DED700EDC4E11FB7418DE4C3C7B6AC24235FE34DF282D8BAF8661D655312C1D53742H) разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в муниципальных образованиях Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 16 августа 2011 года № 288-пп;

Постановление Правительства Архангельской области от 29 декабря 2014 года № 592-пп «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области»;

Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 29 июля 2015 года № 50;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации МО «Холмогорский муниципальный район от 12 апреля 2016 года № 59.

***+административные регламенты поселений:***

# административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Белогорское», утвержденный постановлением администрации МО «Белогорское» от 09 октября 2015 года № 4;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кехотское», утвержденный постановлением администрации МО «Кехотское» от 27 марта 2015 года № 2;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Койдокурское», утвержденный постановлением администрации МО «Койдокурское» от 22 июня 2016 года № 3;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Луковецкое», утвержденный постановлением администрации МО «Луковецкое» от 04 декабря 2015 года № 14;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Усть-Пинежское», утвержденный постановлением администрации МО «Усть-Пинежское» от 28 июня 2016 года № 3;

административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования МО «Хаврогорское», утвержденный постановлением администрации МО «Хаврогорское» от 22 апреля 2016 года № 4.

В сфере деятельности муниципального жилищного контроля основанием является:

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;

Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

постановление Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

приказ Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27 марта 2009 года № 93 «О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ “О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля”»;

Закон Архангельской области от 24 сентября 2012 года № 543-33-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля»;

Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации МО «Холмогорский муниципальный район» от 12 февраля 2016 года № 15.

В сфере деятельности муниципального контроля за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов основанием является:

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 220ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

[Федеральный закон](http://base.garant.ru/12164247.htm#0) от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

[Федеральный закон](http://base.garant.ru/12146661.htm#0) от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральным закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Административный регламент осуществления муниципального контроля за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов, а также иные условия, обязательные при работе на маршрутах общего пользования, на территории МО «Холмогорский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации МО «Холмогорский муниципальный район» от 21 сентября 2016 года № 124.

В сфере деятельности муниципального контроляза соблюдением правил благоустройства территорий поселений основанием является:

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ;

Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

приказ Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27 марта 2009 года № 93 «О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"»;

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"»;

областной закон от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях";

***+административные регламенты поселений:***

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Белогорское», утвержденный постановлением администрации МО «Белогорское» от 01 ноября 2016 года № 14;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Двинское», утвержденный постановлением администрации МО «Двинское» от 04 марта 2016 года № 2;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Емецкое», утвержденный постановлением администрации МО «Емецкое» от 11 мая 2016 года № 13;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Кехотское», утвержденный постановлением администрации МО «Кехотское» от 07 июля 2016 года № 6;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Койдокурское», утвержденный постановлением администрации МО «Койдокурское» от 27 октября 2016 года № 8;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Луковецкое», утвержденный постановлением администрации МО «Луковецкое» от 30 марта 2016 года № 5;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Матигорское», утвержденный постановлением администрации МО «Матигорское» от 15 апреля 2016 года № 15;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Ракульское», утвержденный постановлением администрации МО «Ракульское» от 05 февраля 2016 года № 6;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Светлозерское», утвержденный постановлением администрации МО «Ракульское» от 16 марта 2016 года № 7;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Усть-Пинежское», утвержденный постановлением администрации МО «Усть-Пинежское» от 09 декабря 2016 года № 9;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Ухтостровское», утвержденный постановлением администрации МО «Ухтостровское» от 31 марта 2016 года № 12;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Хаврогорское», утвержденный постановлением администрации МО «Хаврогорское» от 22 апреля 2016 года № 2;

административный регламент по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования «Холмогорское», утвержденный постановлением администрации МО «Холмогорское» от 05 февраля 2016 года № 5.

Признаков коррупциогенности не выявлено, принятые регламенты прошли антикоррупционную экспертизу. Информация размещена на сайте администрации МО «Холмогорский район» [www.holmogori.ru](http://www.holmogori.ru).

2. Организация муниципального контроля

Организация муниципального контроля на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» осуществляется поселениями и администрацией Холмогорского муниципального района:

муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» - главным специалистом агропромышленного отдела администрации МО «Холмогорский муниципальный район»;

муниципальный земельный контроль - главным специалистом отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации МО «Холмогорский муниципальный район» и специалистами администраций сельских поселений;

муниципальный жилищный контроль - главным специалистом отдела строительства и ЖКХ администрации МО «Холмогорский муниципальный район»;

муниципальный контроль за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов, а также иные условия, обязательные при работе на маршрутах общего пользования, на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» - главным специалистом агропромышленного отдела администрации МО «Холмогорский муниципальный район»;

муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территорий поселений - специалистами администраций сельских поселений.

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному контролю осуществляются специалистами в соответствии с административными регламентами исполнения муниципальной функции по соответствующему муниципальному контролю на территории Холмогорского муниципального района и должностными инструкциями специалистов.

Функцией муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения является выявление и обеспечение устранения нарушений требований действующего законодательства в части соответствия состояния автомобильных дорог транспортно-эксплуатационным характеристикам, установленным техническими регламентами.

Функциями муниципального земельного контроля являются:

 соблюдение требований использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением, разрешенным использованием и предельными размерами предоставления;

своевременное оформление прав на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства;

соблюдение норм действующего законодательства, исключающих самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

устранение нарушений в области земельных правоотношений;

обеспечение эффективности использования земли.

Функциями муниципального жилищного контроля являются:

соблюдение обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными и областными законодательными и иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений;

проведение обследований, исследований, испытаний, расследований и экспертизы с привлечением при необходимости к работе независимых экспертов, экспертных организаций;

выдача предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выявленных в процессе проведения проверок, и осуществления контроля за их устранением;

составление протоколов об административных правонарушениях в случае выявления нарушений обязательных требований в рамках проводимых проверок.

Функцией муниципального контроля за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов, а также иные условия, обязательные при работе на маршрутах общего пользования является осуществление контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении пассажирских перевозок.

Функцией муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территорий поселений является осуществление контроля за соблюдением Правил благоустройства территории муниципальных образований.

При исполнении функции муниципального контроля осуществляется взаимодействие с управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, Государственной жилищной инспекцией Архангельской области, ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ», Управлением Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Архангельской области, прокуратурой Холмогорского района, правоохранительными органами, органами администрации МО «Холмогорский муниципальный район».

Подведомственные органы, выполняющие функции муниципального контроля, в поселениях МО «Холмогорский муниципальный район» отсутствуют.

Администрация МО «Холмогорский муниципальный район» не наделена полномочиями по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю.

**3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**

В 2016 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля, предусмотрено не было. Специализированных подразделений по осуществлению муниципального контроля в администрации Холмогорского муниципального района нет.

По муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения и муниципальному контролю за соблюдением перевозчиками законодательства Российской Федерации, регламентирующего вопросы перевозок пассажиров, безопасности дорожного движения, технической эксплуатации автобусов выполнение функций муниципального инспектора входит в должностные обязанности специалиста агропромышленного отдела администрации МО «Холмогорский муниципальный район». Должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального контроля является главный специалист агропромышленного отдела администрации МО «Холмогорский муниципальный район».

По муниципальному земельному контролю выполнение функций муниципального инспектора входит в должностные обязанности специалиста отдела по земельным отношениям КУМИ администрации Холмогорского муниципального района. В структуре КУМИ должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, является главный специалиста отдела по земельным отношениям администрации МО «Холмогорский муниципальный район».

По муниципальному жилищному контролю выполнение функций муниципального контроля входит в должностные обязанности специалиста отдела строительства и ЖКХ администрации Холмогорского муниципального района. Должностным лицом, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля является главный специалист отдела строительства и ЖКХ администрации МО «Холмогорский муниципальный район».

Полномочия по осуществлению функций муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территорий поселений переданы в сельские поселения. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля являются специалисты администраций муниципальных образований Холмогорского муниципального района.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю и по муниципальному жилищному контролю в 2016 году не привлекались в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок

Квалификация специалистов, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю и муниципальному жилищному контролю, соответствует направлению деятельности. Мероприятия по повышению квалификации специалистов поселений, выполняющих функции по муниципальному контролю в 2016 году не проводились.

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль и муниципальный жилищный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

**4. Проведение муниципального контроля**

За 2016 год проведены 2 внеплановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц, выявлено 1 нарушение, составлен протокол об административном нарушении по ст. 7.22 Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений КоАП РФ. В отношении второго юридического лица по результатам внеплановой проверки нарушений не выявлено.

В 2016 году плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей не проводились в соответствии со статьей 26.1 п. 1 Федерального Закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

5. Действие органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В 2016 году общее количество проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, составило 1 нарушение у 1 юридического лица.

В по результатам выявленного нарушения составлен протокол об административном нарушении по ст. 7.22 Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений КоАП РФ в отношении директора УК «Ремдомсервис» Телициной О.Ю. п. Белогорский. Документы были направлены в ГЖИ для рассмотрения и вынесения окончательного решения. Дело прекращено в связи с малозначительностью.

6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Оценка эффективности муниципального контроля за 2016 год произведена на основе сведений формы № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2015 год | 2016 год |
| Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 | 0 |
| Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного проверенного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 1 | 1 |
| Доля проведённых внеплановых проверок (от общего количества проведённых проверок) | 33,3% | 100,0% |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю) | 0,011% | 0,003% |
| Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (от общего числа проведённых плановых и внеплановых проверок) | 33,3% | 50% |
| Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (от общего числа проверок по которым выявлены правонарушения) | 100% | 100% |
| Доля выявленных при проведении правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0 | 0 |

**7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля**

В 2016 году муниципальный контроль на территории муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» осуществлен в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами. Муниципальный контроль находится под постоянным контролем администрации Холмогорского муниципального района, Собрания депутатов муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», прокуратуры Холмогорского района.

В процессе контрольных мероприятий ведется разъяснительная, профилактическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства, разъясняются положения действующего законодательства.

Основными задачами осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Холмогорского муниципального района» необходимо считать:

- совершенствование административного регламента осуществления функции по муниципальному земельному контролю, по муниципальному жилищному контролю в связи с изменениями в действующее законодательство;

- взаимодействие с органами государственного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля;

- своевременная подготовка к проведению проверки: ознакомление юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с приказами о проведении проверок, подготовка и запрос необходимых документов для проведения проверки;

- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации по освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснению положений действующего законодательства.

С целью совершенствования системы муниципального контроля необходимо проводить мероприятия по повышению квалификации лиц, осуществляемых муниципальный контроль.