АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 мая 2025 г. № 88
с. Холмогоры

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмогорского муниципального округа Архангельской области и внесения в них изменений

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмогорского муниципального округа Архангельской области и внесения в них изменений.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ * ОГРН 1222900006647 * ИНН 2923007778 * ОКПО 77978152
АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
* 4 *

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области
от 30 мая 2025 г. № 88

ПОРЯДОК подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмогорского муниципального округа Архангельской области и внесения в них изменений

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее соответственно – Местные нормативы, муниципальный округ).

2. Местные нормативы содержат качественные характеристики и минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального округа.

3. Местные нормативы обязательны для применения органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Архангельской области, органами местного самоуправления муниципального образования, физическими и юридическими лицами при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального округа.

4. Не допускается утверждение Местных нормативов, содержащих значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Архангельской области.

5. После утверждения нормативов градостроительного проектирования Архангельской области ранее утвержденные Местные нормативы, не отвечающие указанному в пункте 4 условию, подлежат корректировке посредством внесения соответствующих изменений.

6. Отсутствие Местных нормативов не является препятствием для утверждения документов территориального планирования муниципального образования, документации по планировке территории, строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений, сооружений.

7. Контроль за соблюдением Местных нормативов осуществляет администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской

области.

2. Состав Местных нормативов

8. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 4 и 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

9. В состав Местных нормативов могут быть включены иные нормативы потребности в территориях для размещения объектов, необходимых для решения вопросов местного значения.

3. Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов

10. Подготовка Местных нормативов осуществляется применительно к территориям населенных пунктов, находящихся в границах муниципального округа.

11. Подготовка Местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Архангельской области и муниципальными правовыми актами.

12. Решение о подготовке Местных нормативов, а также решение о внесении изменений в Местные нормативы принимаются главой Холмогорского муниципального округа Архангельской области путем принятия постановления.

13. В решении о подготовке Местных нормативов указывается название нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган или должностное лицо администрации муниципального округа, ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке Местных нормативов.

14. Подготовка Местных нормативов может осуществляться в составе одного или более документов.

15. Финансирование подготовки Местных нормативов осуществляется в установленном порядке из средств бюджета муниципального округа.

16. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

17. Уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за подготовку Местных нормативов, направляет подготовленный проект Местных нормативов главе Холмогорского муниципального округа Архангельской области для принятия решения о направлении указанного проекта на утверждение в Собрание депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области или об отклонении проекта Местных нормативов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

18. Глава Холмогорского муниципального округа Архангельской области обеспечивает опубликование утвержденных Местных нормативов в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

19. Местные нормативы подлежат применению со дня официального опубликования, если иное не предусмотрено в решении об их утверждении.

20. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.

21. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.