

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

6 декабря 2022 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях	Проект генерального плана сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области
2. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений	Территория сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области (все населённые пункты сельского поселения). Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области – 1 месяц (с 10 ноября 2022 г по 9 декабря 2022 г)
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях	1 участник
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области от 2 декабря 2022 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1.1 Предложений и замечаний не поступило

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

2.1 Планируемое строительство ФАПа из д. Марковская перенести в д. Матвеевская (в связи с имеющимся зарезервированным земельным участком

- 29:19:051001:260). Земельный участок перевести в зону специализированной общественной застройки.
- 2.2 Включить территорию в д. Григоровская, где расположен дом №10, согласно приложению 3.
 - 2.3 Проверить данные по общей площади поселения. Ранее площадь составляла 7080 га, в проекте 6645 га. (стр. 10)
 - 2.4 Уточнить численность населения муниципального образования д.б. 616 (стр. 10), общее количество жилых домов в поселении д.б. 582 (стр. 11), количество объектов обслуживания, д.б. 2 магазина, которые представлены предпринимателями, количество объектов культуры: д.б. Кехотский ДК (д. Григоровская), в котором функционирует библиотеке.
 - 2.5 Пункт 1.1 В последнем абзаце «К основным проблемам...» слова «дер. Остов Гривы» заменить на «дер. Остров Гривы».
 - 2.6 Пункт 3.1, таблица 1, столбик 21 года дополнить данными: Число родившихся – 5; Число умерших – 9.
 - 2.7 Пункт 3.3, подраздел «Учреждения здравоохранения» исправить количество медперсонала на 1 чел.
 - 2.8 Пункт 3.5, таблица 3.5.2, п/п 2.1 техническое состояние указать «ремонт проведен».
 - 2.9 Пункт 3.6.2, 1 абзац изложить в новой редакции: «Системой водоснабжения в МО «Кехотское» обеспечена д. Григоровская (частично).»
 - 2.10 Пункт 3.6.7, исключить:
 1. «На территории МО «Кехотское» расположены следующие места для размещения отходов производства и потребления:
 - несанкционированная свалка, расположенная в 1,2 км от д. Марковская, площадью 1 га. (в настоящее время подлежит рекультивации);»
 2. «В соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.12.2020 №2314 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в целях регулирования деятельности по обращению с отработанными ртутьсодержащими лампами, установлено место и пункт приема ртутьсодержащих отходов – склад стройматериалов, расположенный за магазином по адресу: д. Марковская д.78 а., после сбора отходы отправляются на переработку на специализированное предприятие в г. Новодвинск.»
 - 2.11 Пункт 3.7.5, исключить
 1. «В МО «Кехотское» соблюдается санитарное законодательство в области утилизации бытовых отходов, исполняется Федеральный закон № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»: на территории муниципального образования разработана и утверждена схема очистки территории.»
 2. «Складирование отходов, образованных на территории поселения, осуществляется вдоль проезжей части в определенных местах и в тот же день вывозится на свалку.»
 3. «Проектом планируется:
 - Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо

предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные и (или) загрязненные при складировании и захоронении бытовых и пр. отходов, ядохимикатов;

- рекультивация действующего полигона ТКО;

- организация вывоза ТКО на временные площадки хранения.»

2.12 Пункт 3.7.8, исключить

«Проблемы сбора, утилизации и захоронения отходов производства и потребления на территории муниципального образования «Кехотское» относятся к наиболее острым, требующим незамедлительного решения. На рассматриваемой территории часто возникают стихийные свалки.

В настоящее время отсутствует система централизованного сбора, накопления и утилизации отходов производства и потребления, в том числе отходов, подлежащих вторичной переработке (синтетические и минеральные масла, отходы резины и отработанные шины, древесные отходы, отходы бумаги и картона, отходы полимерных материалов, отходы текстиля, стеклянный бой), в том числе и отходов, образующихся в непромышленной сфере.»

2.13 Пункт 6 и 7.5 исключить:

« - строительство детского сада в д. Васильевская;»

«на I очередь:

строительство детского сада в д. Васильевская;»

Так как он построен в 2015 году.

2.14 Пункт 6, слова «подвод природного газа к населенным пунктам от ГРС «Новодвинск» за счет строительства межпоселковых газопроводов к д. Васильевская, д. Григоровская, д. Марковская, д. Матвеевская» на «подвод природного газа к населенным пунктам от ГРС «Новодвинск» за счет строительства межпоселковых газопроводов ко всем деревням, кроме д. Остров Грив».

2.15 П. 7.5 слова

«Основные мероприятия по размещению объектов социальной инфраструктуры:

- строительство ФАП с аптекой д. Васильевская;

- строительство детского сада в д. Васильевская, в связи с непригодностью существующего здания;

- организация спортивной площадки при МБОУ «Кехотская средняя общеобразовательная школа» в д. Васильевская;

- капитальный ремонт дома культуры с библиотекой в д. Григоровская, в связи с большим износом;

- строительство клуба в д. Марковская.

- строительство кафе на 20 мест в д. Матвеевская и организация пункта бытового обслуживания (в соответствии с нуждами населения) на 2 раб. места.» заменить на

«Основные мероприятия по размещению объектов социальной инфраструктуры:

- строительство ФАП с аптекой д. Марковская;

- организация спортивной площадки при МБОУ «Кехотская средняя общеобразовательная школа» в д. Васильевская;

- капитальный ремонт дома культуры с библиотекой в д. Григоровская, в связи с большим износом;

- строительство кафе на 20 мест в д. Матвеевская и организация пункта бытового обслуживания (в соответствии с нуждами населения) на 2 раб. места.».

- 2.16 П. 7.6 исключить слова «Сельское хозяйство. Для развития на территории поселения сельского хозяйства, разработан крупный инвестиционный проект по строительству животноводческого комплекса на 600 голов в СПК «Племзавод «Кехта», который находится в стадии реализации.».

III. Аргументированные рекомендации комиссии
при министерстве строительства и архитектуры Архангельской
области по организации и проведению общественных обсуждений

2.1 Комиссия считает нецелесообразным учитывать данные предложения в связи с тем, что согласно схеме территориального планирования Архангельской области, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 февраля 2021 года № 64-пп, запланирован объект «Фельдшерско-акушерский пункт» по адресу: Холмогорский муниципальный район Архангельской области, дер. Марковская.

2.2 Комиссия считает нецелесообразным учитывать данные предложения в связи с тем, что рассматриваемая территория относится к землям сельскохозяйственного назначения, данный вопрос не рассматривался на межведомственной рабочей группе при министерстве агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области.

2.3-2.16 Комиссия считает целесообразным учесть данные предложения.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. Рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных комиссией предложений сформированы.

Общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения «Кехотское» Холмогорского муниципального района Архангельской области признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета
внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по
результатам общественных обсуждений)

Председатель комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений

 С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений

 Е.Ю. Габова
(подпись, инициалы и фамилия)