

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Холмогорского муниципального округа
от _____ 2025 г. № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 1257 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Жернакова, дом 3А

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Охранная зона комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)</small>	
	Х	У
н115У	615397.08	3285014.19
н116У	615405.80	3285033.08
н102У	615399.97	3285034.50
н114У	615385.31	3285037.73
н113У	615386.88	3285044.10
н112У	615379.21	3285045.84
н111У	615367.00	3285048.20
н110У	615368.95	3285057.86

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)</small>	
	Х	У
н117У	615363.21	3285059.49
н118У	615359.08	3285058.39
н119У	615357.58	3285051.43
н120У	615352.74	3285024.65
н115У	615397.08	3285014.19