

**УТВЕРЖДЕНА**  
распоряжением администрации  
Холмогорского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_

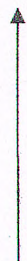
**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Кадастровый квартал: 29:19:161922

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 875 кв.м

**Масштаб 1:500**





**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование:** Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

**Местоположение:** Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Жернакова, дом 2А

**Территориальная зона:** Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

**Обременение:** Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Зона регулируемой застройки комплекса памятников архитектуры Спасо-Преображенского собора, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0,4кв от КТП Агропромэнерго с.Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

**Описание границ смежных земельных участков:** граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)</small>	
	X	Y
н95У	615343.88	3285027.18
н96У	615345.72	3285037.12
н97У	615336.43	3285038.82
н98У	615338.13	3285050.99
н99У	615305.51	3285057.97
н100У	615300.28	3285037.30
н101У	615312.14	3285032.85
н95У	615343.88	3285027.18