



ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 декабря 2022 г. № 65
с. Холмогоры

О назначении общественных обсуждений по проекту решения об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрании депутатов муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» от 17 марта 2020 года № 77:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

1) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Усть-Пинежское», п. Усть-Пинега, ул. Пинежская, д. 13;

2) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Усть-Пинежское», пос. Печки, ул. Трудовая, д. 2, д. 4;

3) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Усть-Пинежское», п. Варда, д. 8;

4) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Луковецкое», п. Луковецкий, ул. Молодежная;

5) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Холмогорское», с. Холмогоры, ул. Племзаводская, д. 4;

6) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Белогорское», п. Белогорский, ул. Речная;

7) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Белогорское», п. Белогорский, ул. Советская, д. 6;

8) Архангельская область, Холмогорский муниципальный район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Комсомольская, д. 32.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 09 января 2023 года и дату завершения общественных обсуждений 10 февраля 2023 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на отдел строительства и архитектуры администрации МО «Холмогорский муниципальный район».

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальных сайтах МО «Холмогорский муниципальный район», МО «Усть-Пинежское», МО «Луковецкое», МО «Холмогорское», МО «Белогорское» и МО «Емецкое», в сети Интернет.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Холмогорского муниципального
района Архангельской области



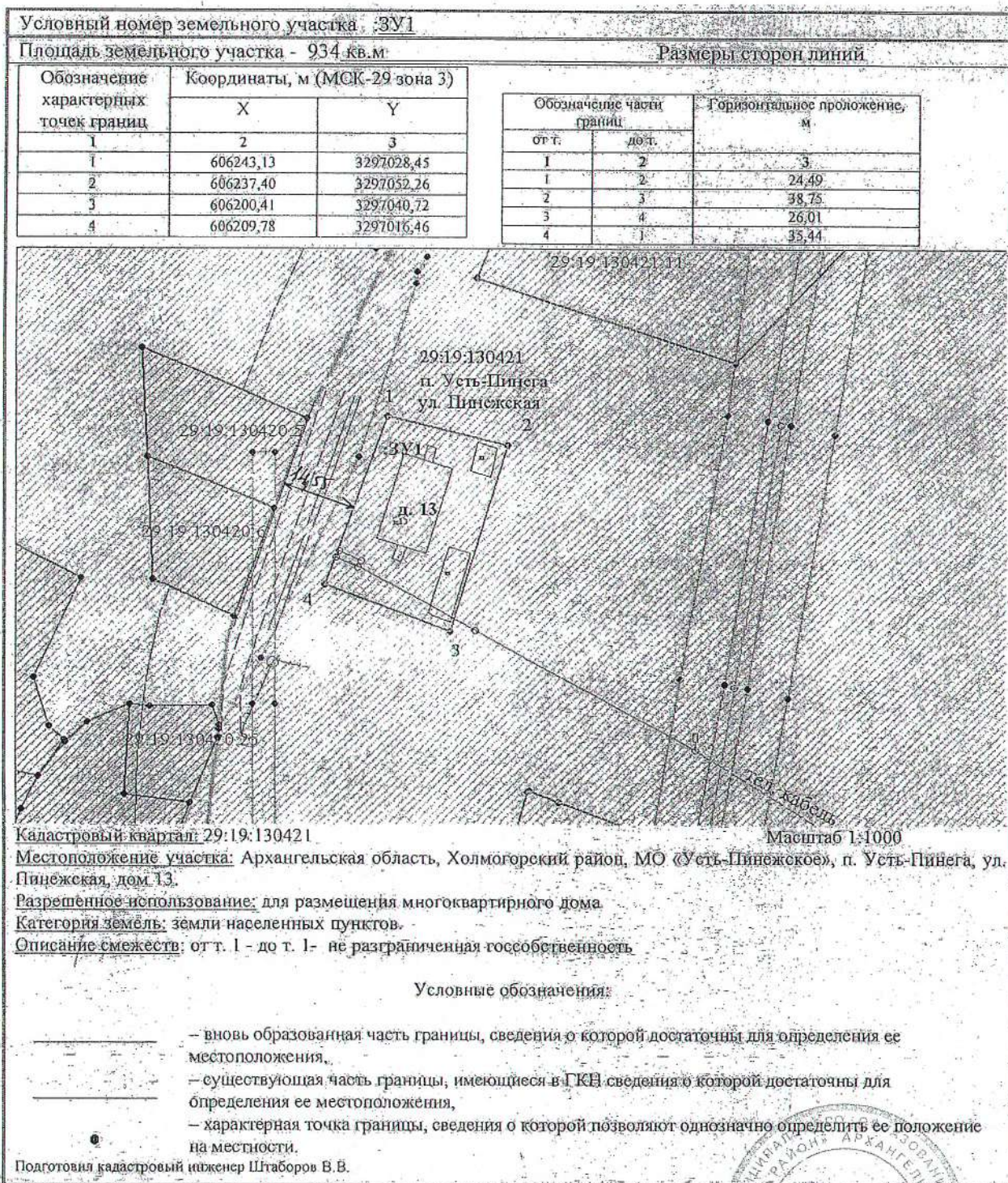
Н.В. Большакова

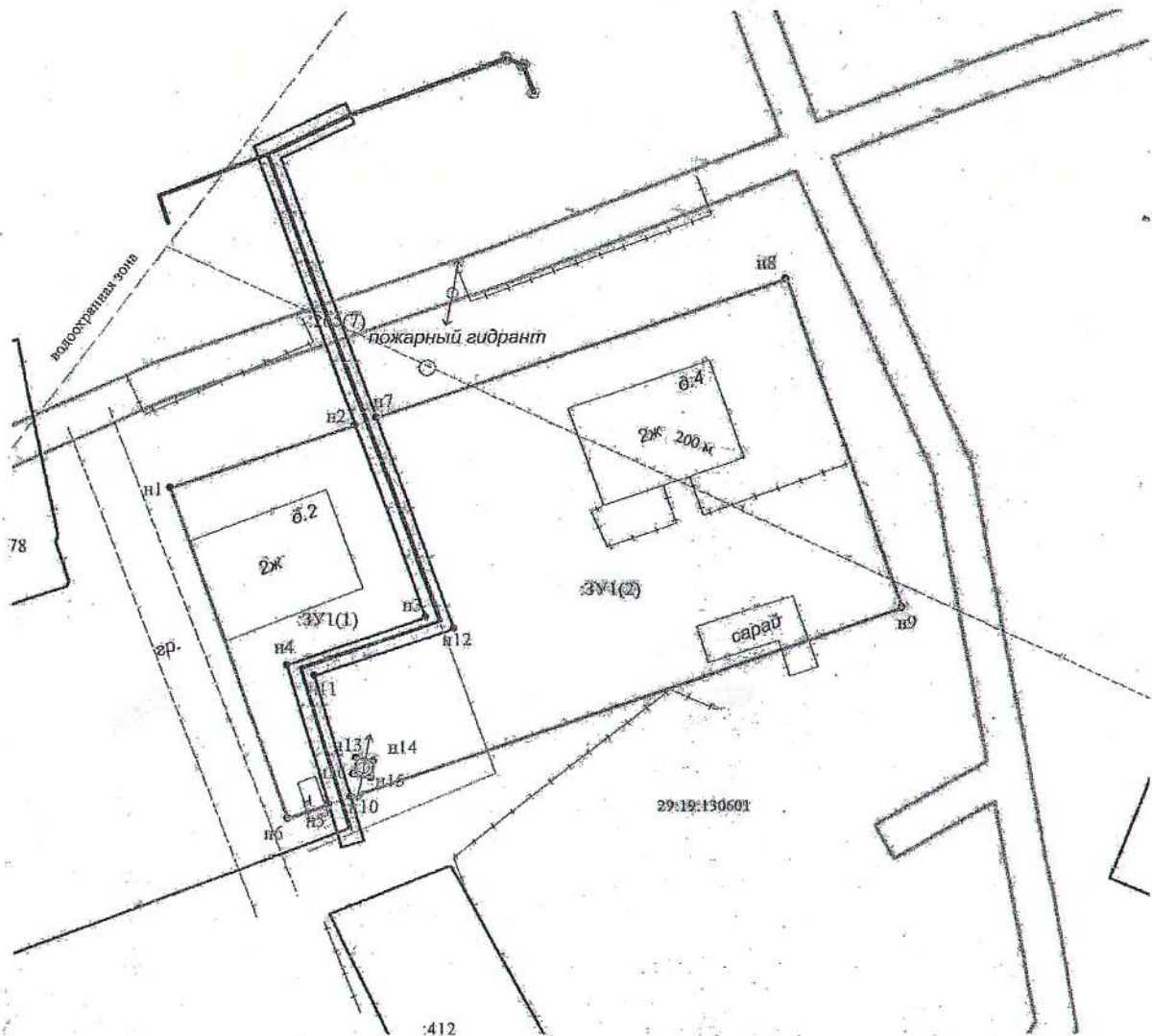


ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
Холмогорского муниципального района
Архангельской области
от 26 декабря 2022 года № 65

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории

Лист 1





Масштаб 1:700

Адрес земельного участка: Архангельская область, Холмогорский район,

МО «Усть-Пинежское», пос. Печки, ул. Трудовая, д. 2, л. 4

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т н5 до т н2, от т н7 до т н10, от т н13 до т н13 - не разграниченная собственность

от т н2 до т н5, от т н10 до т н 1 - земельный участок с КН 29:19:130601-065

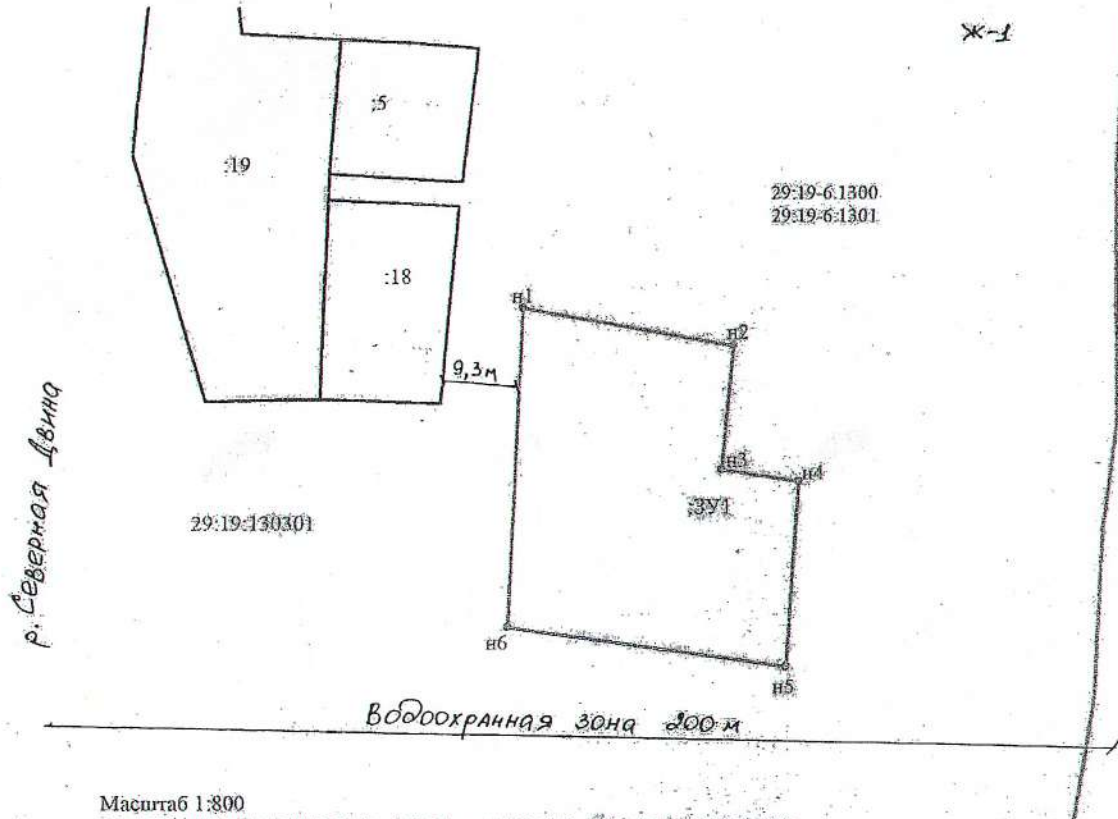
Условные обозначения:

- Территориальная зона Ж-2
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ЗУ1(1) — обозначение вновь образуемого контура многоконтурного земельного участка;
- 29:19:130601 — кадастровый квартал

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук



Условный номер земельного участка 29:19:130301:3У1					
Площадь земельного участка: 1344 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное продолжение, м
	X	Y	от т	до т	
n1	609 065,96	3 297 594,44	n1	n2	27,49
n2	609 060,97	3 297 621,47	n2	n3	16,28
n3	609 044,76	3 297 619,95	n3	n4	10,35
n4	609 043,21	3 297 630,18	n4	n5	24,23
n5	609 019,04	3 297 628,43	n5	n6	36,34
n6	609 024,13	3 297 592,45	n6	n1	41,88



Масштаб 1:800

Адрес земельного участка: Архангельская область, Холмогорский район,

МО «Усть-Пинежское», п. Варда, д. 8

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т n1 до т n1 - не разграниченная госсобственность

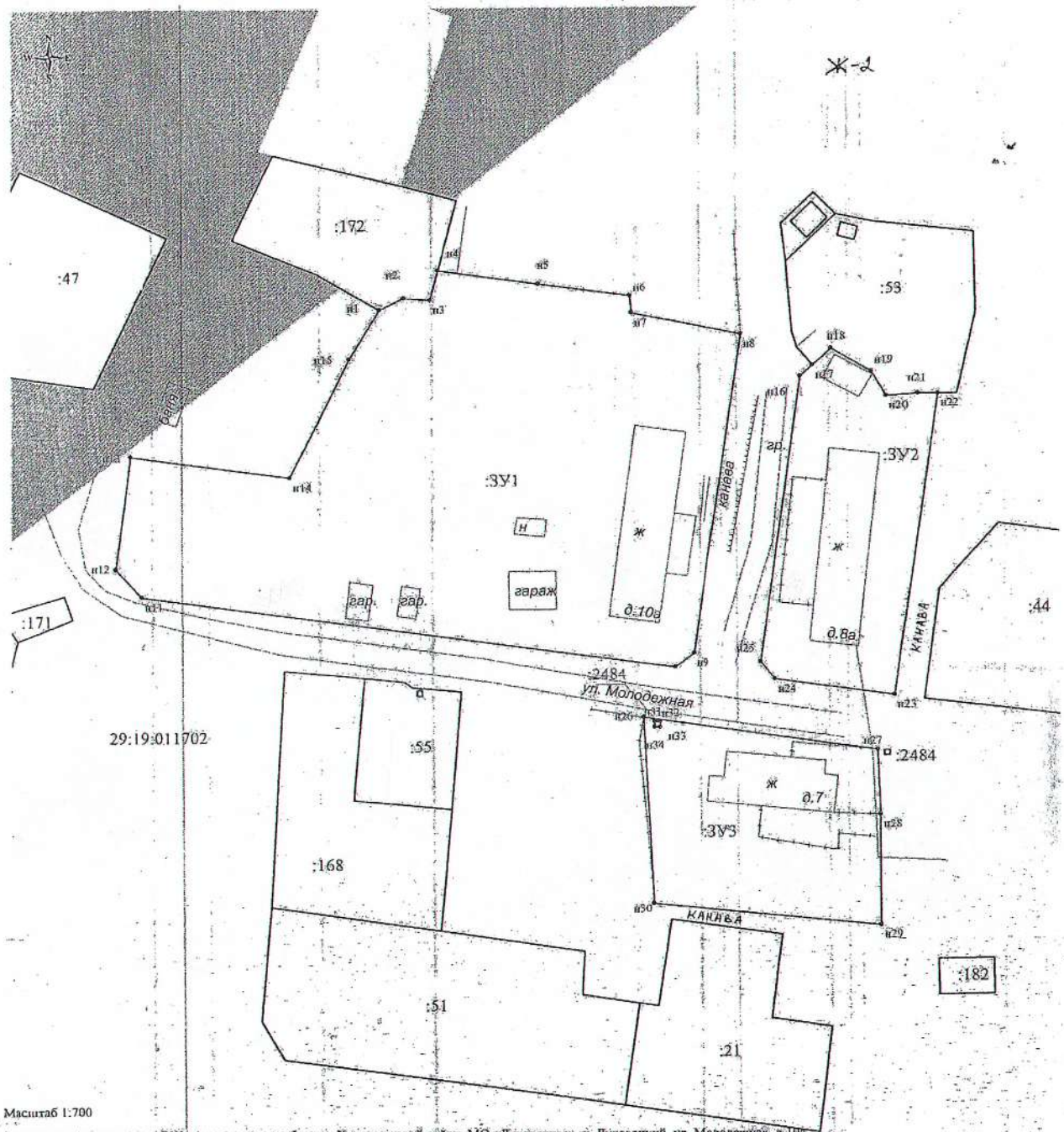
Условные обозначения:

- зона с особыми условиями использования территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ИРП сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка — сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- обозначение вновь образуемого земельного участка;
- кадастровый квартал

3У1
29:19:130301

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук





Масштаб 1:700

Адрес земельного участка 391: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Луковецкое», п. Луковецкий, ул. Молодежная, д. 10а

Адрес земельного участка 392: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Луковецкое», п. Луковецкий, ул. Молодежная, д. 8а

Адрес земельного участка 393: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Луковецкое», п. Луковецкий, ул. Молодежная, д. 7

Разрешенное использование: многоквартирная жилая застройка

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежности:

от т n4 до т n1, от т n22 до т n17, от т n26 до т n26 - не разграниченны гос. собственности

от т n1 до т n4 - земельный участок с КН 29:19:011702:172

от т n17 до т n22 - земельный участок с КН 29:19:011702:53

от т n31 до т n31 - земельный участок с КН 29:19:000000:2484

Условные обозначения:

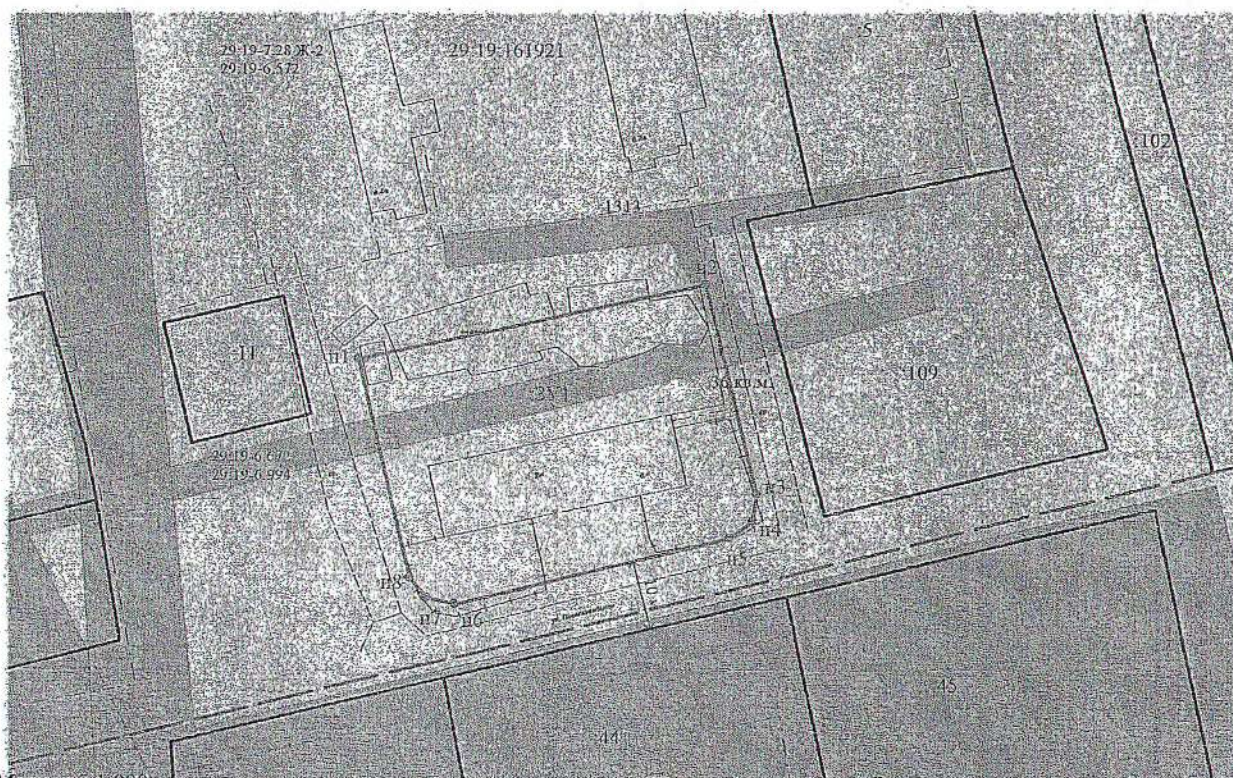
- существующая часть границ, имеющаяся в ЕИРН сведений о которой достаточны для определения ее местоположения;
- выдел образованная часть земельного участка;
- сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- обозначение вновь образуемого земельного участка;
- кадастровый квартал

391:
29:19:011702

Подготовил: кадастровый инженер А.С. Полищук



Условный номер земельного участка 29:19:161921:3У1					
Площадь земельного участка: 1709 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное приложение, м
	X	Y	от Т	до Т	
n1	615 600,06	3 284 917,86	n1	n2	48,44
n2	615 610,49	3 284 965,16	n2	n3	29,94
n3	615 581,37	3 284 972,14	n3	n4	3,84
n4	615 577,58	3 284 971,54	n4	n5	3,85
n5	615 575,33	3 284 968,42	n5	n6	38,83
n6	615 566,18	3 284 930,68	n6	n7	3,79
n7	615 567,08	3 284 927,00	n7	n8	3,61
n8	615 569,85	3 284 924,69	n8	n1	30,97



Масштаб 1:900

Адрес земельного участка: Архангельская область, Холмогорский район,

МО «Холмогорское», с. Холмогоры, ул. Премзаводская, дом 4

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т1 до т11 - не разграниченная госсобственность

Условные обозначения:

— зона с особыми условиями использования территории, 29:19-6.672, 29:19-6.994;

— зона с особыми условиями использования территории, 29:19-6.572;

— территория зона Ж-2 - 29:19-7.28;

— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

— вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

— обременение под сооружение 29:19:000000:1313;

— обозначение вновь образуемого земельного участка;

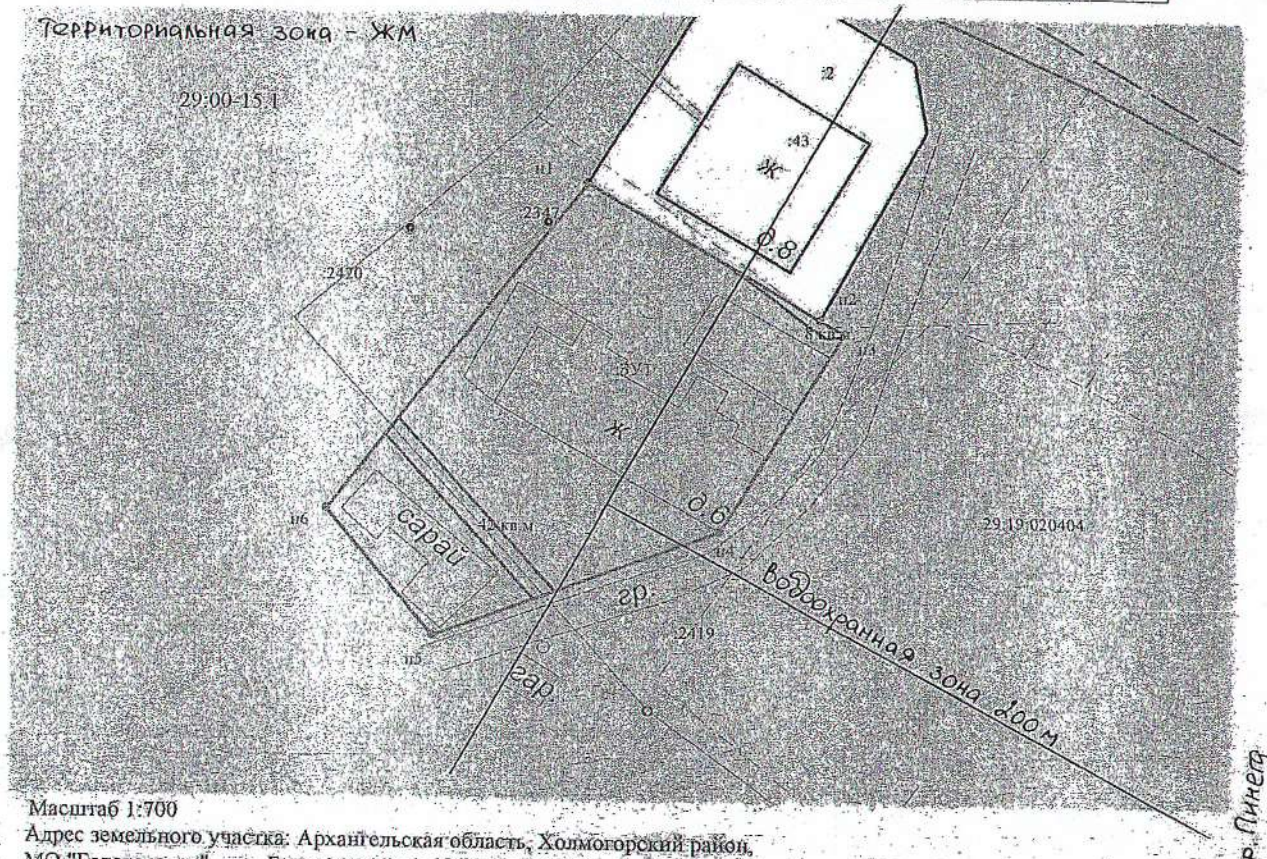
— кадастровый квартал

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полицук





Условный номер земельного участка 29:19:020404:ЗУ1					
Площадь земельного участка: 1109 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное продолжение, м
	Х	У	от т	до т	
п1	610 686,00	3 317 483,87	п1	п2	25,40
п2	610 673,20	3 317 507,81	п2	п3	2,66
п3	610 671,85	3 317 510,10	п3	п4	22,09
п4	610 653,04	3 317 498,32	п4	п5	28,37
п5	610 642,93	3 317 472,01	п5	п6	15,52
п6	610 654,76	3 317 461,97	п6	п1	39,33





Масштаб 1:500

Адрес земельного участка: Архангельская область, Холмогорский район,

МО «Вемское», с. Вемск, ул. Комсомольская, дом 32

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т.н1 до т.н1 - не разграниченная госсобственность

Условные обозначения:



- зоны с особыми условиями использования территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- обозначение вновь образуемого земельного участка;
- кадастровый квартал

3У1
29:19:034402

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Поляшук

