ГЛАВА ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 08 октября 2024 г. № 66
с. Холмогоры

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86:

1. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки»:

земельного участка площадью 483 кв.м в кадастровом квартале 29:19:050901, формируемого в границах в соответствии с прилагаемой к настоящему распоряжению схемой расположения земельного участка (приложение № 1) и расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Васильевская в границе территориальной зоны зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1, категория земель – земли населенных пунктов;

многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, площадью 1800 кв.м с условным номером 29:19:000000:ЗУ1, формируемого в границах :ЗУ1(1) и :ЗУ1(2) в соответствии с прилагаемой к настоящему распоряжению схемой расположения земельного участка (приложение № 2) и расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Васильевская в границе территориальной зоны зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить дату начала общественных обсуждений 14 октября 2024 года и дату завершения общественных обсуждений 23 октября 2024 года.

3. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в сети Интернет.

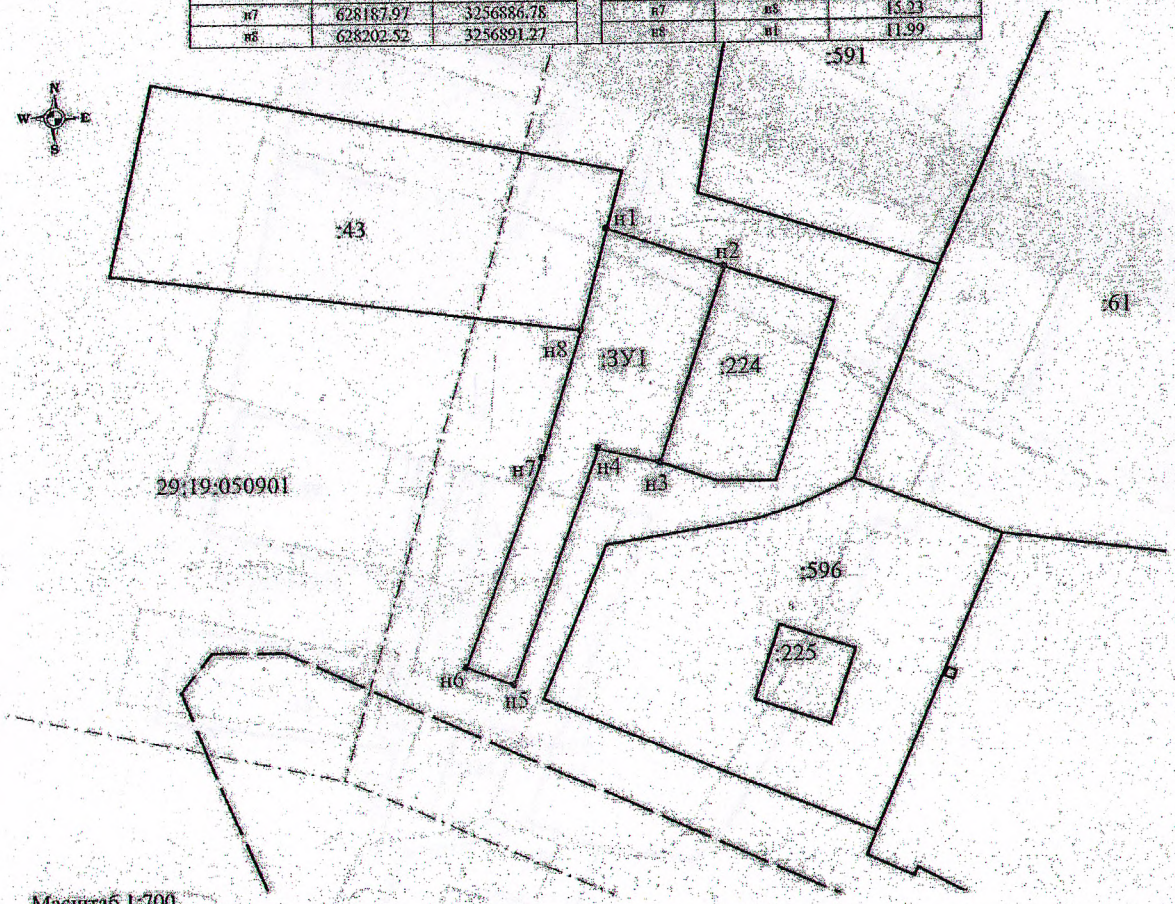
Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области В.В. Дианов

Приложение № 1
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 08 октября 2024 года № 66

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:050901:ЗУ1
Площадь земельного участка: 483 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	628214.12	3256894.31	н1	н2	14.00
н2	628209.68	3256907.59	н2	н3	23.55
н3	628187.36	3256900.09	н3	н4	7.16
н4	628188.95	3256893.11	н4	н5	28.65
н5	628162.07	3256883.21	н5	н6	5.77
н6	628164.10	3256877.81	н6	н7	25.50
н7	628187.97	3256886.78	н7	н8	15.23
н8	628202.52	3256891.27	н8	н1	11.99

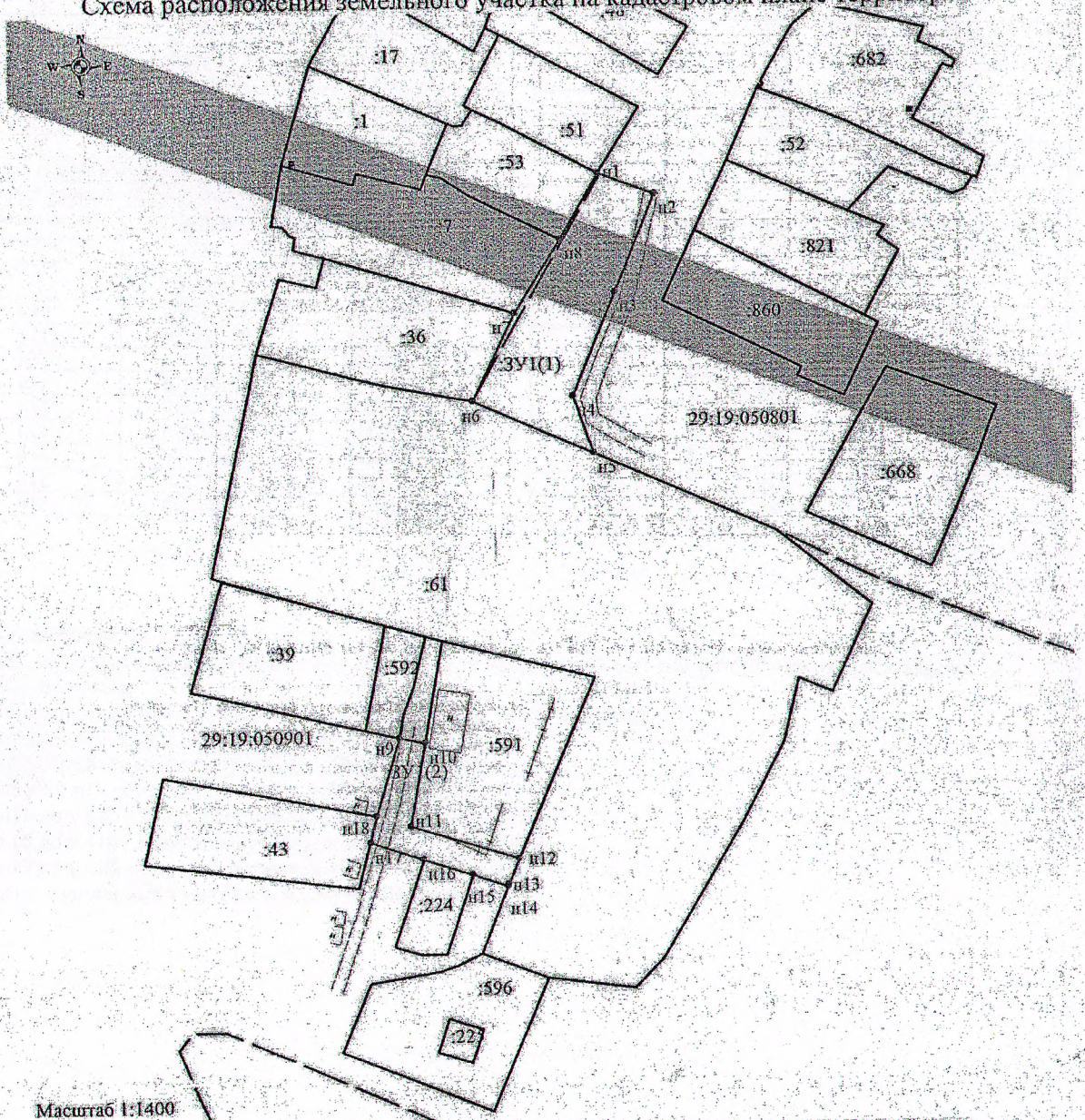


Масштаб 1:700
Адрес (местоположение) земельного участка:: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Васильевская
Разрешенное использование: земли общего пользования
Категория земель: земли населенных пунктов
Описание смежеств:
от т н1 до т н2, от т н3 до т н8 - не разграниченная госсобственность
от т н2 до т н3 - земельный участок с КН 29:19:050901:224
от т н8 до т н1 - земельный участок с КН 29:19:050901:43
Условные обозначения:
_____ - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
_____ - вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
:ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка;

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ * ОГРН 1222900008647 * ИНН 2923007778 * ОКПО 79376102
АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
* 2 *

Приложение № 2
к распоряжению главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 08 октября 2024 года № 66

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1400

Адрес (местоположение) земельного участка:: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Васильевская

Разрешенное использование:

Категория земель: земли населенных пунктов

Условные обозначения:

- зона с особыми условиями использования территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- обозначение вновь образуемого земельного участка;
- кадастровый квартал

:ЗУ1
29:19:050901

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Приложение к схеме

Условный номер земельного участка 29:19:000000: ЗУ1

Площадь земельного участка: 1800 кв.м.

Условный номер земельного участка 29:19:050801: ЗУ1(1)

Площадь земельного участка: 1368,92 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	628384.45	3256953.87	н1	н2	15.18
н2	628378.79	3256967.95	н2	н3	27.17
н3	628353.60	3256957.76	н3	н4	28.58
н4	628327.10	3256947.05	н4	н5	15.45
н5	628312.50	3256952.11	н5	н6	33.27
н6	628325.96	3256921.68	н6	н7	25.09
н7	628348.51	3256932.67	н7	н8	22.21
н8	628367.46	3256944.25	н8	н1	19.52

Условный номер земельного участка 29:19:050901: ЗУ1(2)

Площадь земельного участка: 431,46 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н9	628240.73	3256901.92	н9	н10	6.64
н10	628239.35	3256908.41	н10	н11	21.55
н11	628218.14	3256904.59	н11	н12	28.52
н12	628209.61	3256931.80	н12	н13	7.01
н13	628203.17	3256929.04	н13	н14	0.61
н14	628202.60	3256928.81	н14	н15	9.38
н15	628205.61	3256919.93	н15	н16	12.99
н16	628209.68	3256907.59	н16	н17	14.00
н17	628214.12	3256894.31	н17	н18	6.94
н18	628220.84	3256896.06	н18	н9	20.74

Описание смежеств:

от т н1 до т н5, от т н9 до т н10, от т н14 до т н15, от т н16 до т н17, от т н18 до т н9 - не разграниченная госсобственность

от т н5 до т н6, от т н12 до т н14 - земельный участок с КН 29:19:050901:61

от т н6 до т н7 - земельный участок с КН 29:19:050901:36

от т н7 до т н8 - земельный участок с КН 29:19:050901:7

от т н8 до т н1 - земельный участок с КН 29:19:050901:53

от т н10 до т н12 - земельный участок с КН 29:19:050901:591

от т н15 до т н16 - земельный участок с КН 29:19:050901:224

от т н17 до т н18 - земельный участок с КН 29:19:050901:43

точка н9 - земельный участок с КН 29:19:050901:592

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ * ОГРН 1222900006547 * ИНН 2923007778 * ОКПО 77970102 * АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА * 2 *