|  |  |
| --- | --- |
| Описание: 1Герб цвет без вч [Converted]  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **«ХОЛМОГОРСКИЙ**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**  **АРХАНЕГЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  **Администрация МО «Холмогорский**  **муниципальный район»**  **Архангельской области**  Наб. им. Горончаровского, д.21,  с. Холмогоры, 164530  тел./факс (8 818 30) 33943  [adm.holmogory@mail.ru](mailto:adm.holmogory@mail.ru)  ИНН/КПП 2923001134/292301001  ОКПО 04022435 ОГРН 1032902190111 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата публикации**  **«03» сентября 2021 г.№ б/н** |  |

**Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе**

Администрация МО «Холмогорский муниципальный район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности предоставления земельного участка и приеме заявлений от граждан, заинтересованных в приобретении земельных участков, категория земель – земли населенных пунктов.

**В аренду:**

1. Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:141101, площадью 40 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Ухтостровское», д. Андриановская. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с северной стороны земельного участка от земель общего пользования (проезд). Обременение: водоохранная зона р.Северная Двина в границах населенных пунктов д. Вождорма, д. Рембуево, д. Волково, х. Матера, д. Андриановская, д. Горка-Кузнечевская МО "Ухтостровское", д. Амосово, д.Сетигоры, д. Заручей, д. Кеницы, д. Глухое, д. Кожево, д. Тарасово, д. Среднепогостская, д. Поташевская СП "Луковецкое", д. Неверово, д. Трехновская, д. Вавчуга, д. Лубянки СП "Холмогорское", п. Варда, п. Усть-Пинега СП "Усть-Пинежское" Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1300), прибрежная защитная полоса р.Северная Двина в границах населенных пунктов д. Вождорма, д. Рембуево, д. Волково, х. Матера, д. Андриановская, д. Горка-Кузнечевская МО "Ухтостровское", д. Амосово, д.Сетигоры, д. Заручей, д. Кеницы, д. Глухое, д. Кожево, д. Тарасово, д. Среднепогостская, д. Поташевская СП "Луковецкое", д. Неверово, д. Трехновская, д. Вавчуга, д. Лубянки СП "Холмогорское", п. Варда, п. Усть-Пинега СП "Усть-Пинежское" Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1301), специальный режим хозяйственной и иной деятельности в рыбоохранной зоне водного объекта 200 метров. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Ориентировочная кадастровая стоимость – 8498 руб. Срок аренды – 20 лет.

Данное извещение и схема расположения земельного участка размещены на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте МО «Холмогорский муниципальный район» [www.holmogori.ru](http://www.holmogori.ru).

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15); контактный телефон 8 (81830) 33-943; в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения на сайте. Дата окончания приема заявок – «04» октября 2021 года. Ознакомиться со схемами расположения земельных участков можно по вышеуказанному адресу.

В случае поступления заявлений в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, по продаже земельного участка.

**ВНИМАНИЕ!**

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, **и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости**, могут представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка, в течение 30 дней с момента опубликования извещения. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Глава МО Н.В. Большакова