

**Пояснительная записка
к проекту постановления администрации Холмогорского
муниципального округа Архангельской области об утверждении
программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному
контролю на 2025 год»**

1. Наименование сферы регулирования, круг лиц, на который распространяется регулирование:

- сфера потребительского рынка;
- юридические лица, индивидуальные предприниматели.

2. Полное наименование и реквизиты федерального, регионального и (или) муниципального нормативного правового акта, в соответствии с которым разрабатывается проект НПА:

- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

- Устав администрации Холмогорского муниципального района Архангельской области.

3. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, риски, связанные с текущей ситуацией, недостатки существующего регулирования:

- недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

4. Описание основной цели регулирования и предполагаемых результатов достижения цели:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Планируемая дата вступления в силу нормативного правового акта – октябрь 2024 года.

6. Планируемый период действия нормативного правового акта либо отсутствие ограничения срока действия:

- 2025 год.

7. Альтернативные варианты достижения цели регулирования отсутствуют.

Негативные последствия от введения данного проекта НПА отсутствуют.

8. Иные возможные (альтернативные) варианты достижения цели регулирования (необходимо перечислить и охарактеризовать выгоды и издержки каждого варианта, риски и ограничения): отсутствуют.

9. Мотивированный вывод о целесообразности и эффективности выбранного способа достижения цели (регулирования) (необходимо описать выбранный вариант достижения цели с указанием его выгод и издержек (расчеты), составление прогноза воздействия на регулируемую сферу и круг лиц, подвергающихся регулируемому воздействию, представить необходимые расчеты, финансово-экономические и иные документы и материалы, на основании которых были сделаны выводы об оценке регулирующего воздействия, с указанием источников данных):

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере жилищных правоотношений;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Проект в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Холмогорского муниципального района Архангельской области, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Соборания депутатов МО «Холмогорский муниципальный район» от 23 декабря 2015 года № 94, подлежит оценке регулирующего воздействия.

Заведующий отделом ЖКХ
администрации Холмогорского муниципального
округа Архангельской области



А.И. Дмитриев