

**УТВЕРЖДЕНА**  
распоряжением администрации  
Холмогорского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Кадастровый квартал: 29:19:161906

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 1066 кв.м

**Масштаб 1:500**





**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование:** Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

**Местоположение:** Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 36

**Территориальная зона:** Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

**Обременение:** Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-10 кВ ф. " Холмогоры-1", Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. Холмогоры - 1", Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры, Охранная зона тепловых сетей

**Описание границ смежных земельных участков:** граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161906:15

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н58У	616887.67	3283958.35
н59У	616901.77	3283981.51
н60У	616909.46	3283987.73
н61У	616912.02	3283993.13
н62У	616886.95	3284007.14
н63У	616867.72	3283967.50
н58У	616887.67	3283958.35