

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Холмогорского муниципального округа
от _____ 2025 г. № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161906

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 1768 кв.м

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. Шубина, дом 14В

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Прибрежная защитная полоса рук.Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Побоище, д.Телепниха, д.Смольниковская, с.Холмогоры сельское поселение "Холмогорское", Холмогорского района Архангельской области, Водоохранная зона рук.Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Побоище, д.Телепниха, д.Смольниковская, с.Холмогоры сельское поселение "Холмогорское", Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
н1У	617032.56	3284020.20
н2У	617041.72	3284029.63
н3У	617039.79	3284038.32
н4У	617033.02	3284045.83
н5У	617006.48	3284069.81
н6У	617001.72	3284069.72

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В случае отсутствия возможности определить координаты характерных точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (например, в связи с отсутствием доступа на земельный участок, на котором расположен соответствующий объект капитального строительства), сведения о координатах и площади не приводятся)	
	X	Y
н7У	616986.16	3284047.47
н8У	616981.95	3284045.00
н9У	616978.29	3284038.78
н10У	616997.32	3284027.52
н11У	617000.25	3284032.28
н12У	617025.52	3284017.54
н1У	617032.56	3284020.20