

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Холмогорского муниципального округа
от _____ 2025 г. № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал: 29:19:161906

Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 997 кв.м.

Масштаб 1:500



Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Холмогорский, с. Холмогоры, ул. им. Набережная Горончаровского, дом 43Б

Территориальная зона: Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Обременение: Прибрежная защитная полоса рук.Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Побоище, д.Телепниха, д.Смольниковская, с.Холмогоры сельское поселение "Холмогорское", Холмогорского района Архангельской области, Водоохранная зона рук.Курополка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Побоище, д.Телепниха, д.Смольниковская, с.Холмогоры сельское поселение "Холмогорское", Холмогорского района Архангельской области, Зона затопления села Холмогоры, МО «Холмогорское», Холмогорского района Архангельской области, Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры", Охранная зона ВЛ-0.4 кв от КТП "Ветлаборатория" с. Холмогоры

Описание границ смежных земельных участков: граничит с землями Холмогорского муниципального округа, граничит с земельным участком с кадастровым номером 29:19:161906:187

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в метрах с округлением до 0,01 метра в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
п13У	617027.77	3284116.57
п14У	617007.73	3284136.43
п15У	617001.94	3284129.58
п16У	616997.74	3284123.19
п17У	616984.70	3284109.20
п18У	617004.28	3284089.97
п19У	617023.37	3284109.27
п20У	617022.31	3284110.27
п13У	617027.77	3284116.57