ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)	Проект решения Главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Формируемый земельный участок в кадастровом квартале 29:19:062601, площадью 1443 кв.м, расположенный по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Калитинская, д. 324, в границе территориальной зоны – Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», категория земель – земли населенных пунктов, условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».
2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	Выписка из правил землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Александровская, Борковская, Бурмачевская, Варнавская, Дублево, Дурасовская-1я, Дурасовская-2я, Ельник, Ивойловская, Калитинская, Кондратьевская, Куст-Лындовская, Нефедьево, Новозатопляевская, Одиночка, Оладовская, Петрушевская, Пустошка, Старозатопляевская, Усть-Лындовская, Филимоновская, Хомяковская, Чухарево; карта градостроительного зонирования населенных пунктов; схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
3. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)	В пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельный участок, и объект капитального строительства применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования.
5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных	Граждане, постоянно проживающие в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы, с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на

участков, объектов капитального строительства, помещений)	земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.
6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений: с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)	Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Холмогорский муниципальный район» от 26 июня 2023 года № 86. Срок проведения общественных обсуждений - **10 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений по Проекту – **19 мая 2025года.** Дата окончания проведения общественных обсуждений по Проекту – **28 мая 2025 года.** Форма проведения общественных обсуждений – с использованием официального сайта Холмогорского муниципального округа Архангельской области. Местом проведения экспозиции определить помещение администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области адрес: Архангельская область, село Холмогоры, ул. Набережная им. Горончаровского, дом 21, каб. 17.
7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	В рабочие дни с 19 мая 2025 года по 28 мая 2025 года с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.
8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (посредством официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети	1. В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок **с 19 мая 2025 года по 28 мая 2025 года.** 2. Предложения и замечания принимаются: - посредством официального сайта администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области; - в письменной форме в администрацию Холмогорского муниципального округа Архангельской области, расположенной по адресу: 164530, Архангельская область, село Холмогоры, ул. Набережная им. Горончаровского, дом 21, каб. 17, контактный телефон 8 (81830) 335-34 или на

«Интернет» в письменной или устной форме, иное)	адрес электронной почты stroyka3.holmogory@mail.ru (с пометкой общественные обсуждения) - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: 164530, Архангельская область, село Холмогоры, ул. Набережная им. Горончаровского, дом 21, каб. 17
9. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)	https://holmogory.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/dokumentatsiya-po-planirovke-territorii/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/ **с 19 мая 2025 года по 28 мая 2025 года.**

Дата размещения оповещения: **16 мая 2025 года**.

Исполняющий обязанности главы
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области А.А. Арабинский