ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)	Проект решения главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом) на земельном участке площадью 507 кв.м с кадастровым номером 29:19:011703:18, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий.
2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	Выписка из правил землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Амосово, Глухое, Заручей, Кеницы, Кожево, Новина, Поташевская, Сетигоры, Среднепогостская, Тарасово, Тереховское, Шолково, Юра и поселка Луковецкий, карта градостроительного зонирования населенных пунктов.
3. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)	В пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельный участок и объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.
5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов	Граждане, постоянно проживающие в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы, с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком,

капитального строительства, помещений)	применительно к которому запрашивается разрешение.
6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений: с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)	Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 26 июня 2023 года № 86. Срок проведения общественных обсуждений - **10 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений по Проекту – **22 апреля 2025 года.** Дата окончания проведения общественных обсуждений по Проекту – **01 мая 2025 года.** Форма проведения общественных обсуждений – с использованием официального сайта администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области. Местом проведения экспозиции определить помещение администрации Луковецкого территориального отдела адрес: Архангельская область, п. Луковецкий, ул. Советская, д. 11.
7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	В рабочие дни с 22 апреля 2025 года по 01 мая 2025 года с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут
8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (посредством	1. В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок **с 22 апреля 2025 года по 01 мая 2025 года.** 2. Предложения и замечания принимаются: - посредством официального сайта Холмогорского муниципального округа Архангельской области; - в письменной форме в администрацию Холмогорского муниципального округа Архангельской области, расположенной по адресу: 164530,

официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в письменной или устной форме, иное)	Архангельская область, село Холмогоры, ул. Набережная им. Горончаровского, дом 21, каб. 17, контактный телефон 8 (81830) 335-34 или на адрес электронной почты stroyka3.holmogory@mail.ru (с пометкой общественные обсуждения) - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: 164559, Архангельская область, п. Луковецкий, ул. Советская, д. 11.
9. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)	https://holmogory.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/dokumentatsiya-po-planirovke-territorii/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/ **с 22 апреля 2025 года по 01 мая 2025 года.**

Дата размещения оповещения: **21 апреля 2025 года**.

Глава Холмогорского муниципального
округа Архангельской области В.В. Дианов