ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)	Проект решения Главы Холмогорского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Земельный участок с кадастровым номером 29:19:154001:50, площадью 1618 кв.м, расположенный по адресу: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Бор, д. 28, в границе территориальной зоны – Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», категория земель – земли населенных пунктов, условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».
2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	Выписка из правил землепользования и застройки части территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Басалиха, Березник, Болото, Болото, Бор, Борок, Бутырки, Бухоровщина, Бушковы, Вахново, Верхний Конец, Гора, Горка, Домачево, Дорохово, Ерзовка, Задняя, Законокса, Заозеро, Заозерье, Заполье, Заполье, Заполье, Запольица, Заречье, Заручевье, Зуевщина, Ивановы, Казаковщина, Кареньга, Клишовщина, Кокарево, Конокса, Корзовы, Кручинины, Кузнецовы, Кузнецы, Кулига, Куково, Луташи, Макары, Минеши, Низ, Никитины, Оводовы, Околодок, Ощепково, Первомайская, Перелесок, Плахино, Плесо, Погода, Погост, Погост, Подгор, Пукшеньга, Пустыщи, Рябиха, Сергеевщина, Сивозерщина, Старостины, Сухие, Танашовщина, Тарасица, Теребиха, Терентьево, Устрека, Фелово, Часовня, Часовня и поселков Пукшеньга, Челмохотская база; карта градостроительного зонирования населенных пунктов; схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
3. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области.
4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)	В пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельный участок, и объект капитального строительства применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования.

5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)	Граждане, постоянно проживающие в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы, с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.
6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений: с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)	Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам законодательства о градостроительной деятельности на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Холмогорский муниципальный район» от 26 июня 2023 года № 86. Срок проведения общественных обсуждений – **10 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений по Проекту – **28 апреля 2025 года.** Дата окончания проведения общественных обсуждений по Проекту – **07 мая 2025 года.** Форма проведения общественных обсуждений – с использованием официального сайта администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области. Местом проведения экспозиции определить помещение администрации Емецкого территориального отдела адрес: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, с. Емецк, ул. Горончаровского, д. 48.
7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	В рабочие дни с 28 апреля 2025 года по 07 мая 2025 года с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.
8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях	1. В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок **с 28 апреля 2025 года по 07 мая 2025 года.** 2. Предложения и замечания принимаются: - посредством официального сайта администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской

(порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (посредством официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в письменной или устной форме, иное))	области; - в письменной форме в администрацию Холмогорского муниципального округа Архангельской области, расположенной по адресу: 164530, Архангельская область, село Холмогоры, ул. Набережная им. Горончаровского, дом 21, каб. 17, контактный телефон 8 (81830) 335-34 или на адрес электронной почты stroyka3.holmogory@mail.ru (с пометкой общественные обсуждения); - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: 164537, Архангельская область, Холмогорский район, с. Емецк, ул. Горончаровского, д. 48.
9. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)	https://holmogory.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/dokumentatsiya-po-planirovke-territorii/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/ с 28 апреля 2025 года по 07 мая 2025 года.

Дата размещения оповещения: **25 апреля 2025 года**.

Глава Холмогорского муниципального округа
Архангельской области В.В. Дианов