

ПРОТОКОЛ № 1

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

11.03.2025

с. Холмогоры

13 ч.30 мин.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: поселок Усть-Пинега, улица Коммунальная, дом 4, село Холмогоры, улица Племзаводская, дом 2А, село Холмогоры, улица Шубина, дом 21.

Председатель комиссии:

Арабинский А.А. – первый заместитель главы администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области;

Секретарь комиссии:

Ипатова О.А. – главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области;

Члены комиссии:

Короткий Алексей Александрович – начальник Матигорского территориального отдела администрации Холмогорского муниципального округа;

Макаров Евгений Петрович - начальник Холмогорского территориального отдела администрации Холмогорского муниципального округа;

Клишев Андрей Анатольевич – заместитель заведующего отделом ЖКХ администрации Холмогорского муниципального округа;

Леонтьева Юлия Алексеевна – главный специалист Матигорского территориального отдела администрации Холмогорского муниципального округа;

Малиборская Светлана Чесловасовна – главный специалист Холмогорского территориального отдела администрации Холмогорского муниципального округа.

Установленное число членов комиссии 10, из них присутствовало на заседании 7, отсутствовало по уважительной причине 3. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

Представители претендента – отсутствуют.

1. На основании протокола № 1 от 07.03.2025 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки от единственного претендента:

ООО «ЖКХ «Холмогоры» - Лот № 3: село Холмогоры, улица Шубина, дом 21.

2. На основании протокола №1 от 11.03.2025 рассмотрения заявок признан участником конкурса единственный претендент:

ООО «ЖКХ «Холмогоры» - Лот № 3: село Холмогоры, улица Шубина, дом 21.

В соответствии с п.71 Правил, в случае если только один претендент признан участником конкурса, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передает этому претенденту проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации. При этом договор управления многоквартирным домом

закключается на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса. Такой участник конкурса не вправе отказаться от заключения договора управления многоквартирным домом.

В отношении ЛОТА №1,2 заявок не поступило.

В отношении ЛОТА №3 определить победителем конкурса единственного заявителя: ООО «ЖКХ «Холмогоры», ИНН 2923007150. Размер месячной платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет 20,52 руб./м2.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области <https://holmogory.gosuslugi.ru>.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 листах.

Председатель комиссии

А.А. Арабинский

Секретарь комиссии

О.А. Ипатов

Члены комиссии

А.А. Короткий

Е.П. Макаров

А.А. Клишев

Ю.А. Леонтьева

С.Ч. Малиборская

«11» марта 2025 г.

М.П.

